

城市管线住进了“集体宿舍”



厦门谋划地下综合管廊建设新样本

“我们会根据管线的不同属性,将他们分别安排进地下综合管廊这个‘集体宿舍’的‘上下铺’,这样既解决了‘马路拉链’和‘空中蜘蛛网’问题,检修时还能一目了然。”厦门市政管廊投资管理有限公司规建部经理黄翀说起地下管廊的建设和优势来赞不绝口。

为了保护城市供电、供水生命线,防范台风等气象灾害的袭扰,厦门积极探索地下城建设,并在全国率先谋划出了一套地下综合管廊建设的新样本。

“集体宿舍”代替了“马路拉链”

“刚刚搞好的路,怎么又挖开了?”这样的抱怨是不是很熟悉?

与全国其他地方一样,曾经的厦门也遭遇过这样的尴尬:今天电线入地,明天供水管迁移,后天通信线路检修,城市的路

面隔三差五地被各管线单位“野蛮开拉”,市民有抱怨,市政部门也是有苦难言。

2011年,福建省首条干支线综合管廊——湖边水库综合管廊项目开始投入使用。在这条总长约5.2公里的地下长廊中,电力高压电缆、通信电缆、城市自来水管、再生水管道全部住进了“集体宿舍”。

“集体宿舍”好处很多——

尽管盛夏的气温高达35摄氏度以上,但在温度仅有28摄氏度左右的“集体宿舍”里,管线都在“享受”着和人一样的“居住体验”,再也不怕日晒雨淋,也不用埋在地里和土石蚯蚓做伴,管线的使用寿命和安全可靠性得到了极大提升。

国网厦门供电公司输电电缆班班长陈朝晖每天的工作就是和这些电缆打交道,自从电力电缆入廊后,他身上的压力也小了不少,“在管廊里作业的空

间变大了,几个不同领域的人一起做事完全没问题。”陈朝晖说。

更让人惊叹的是,“集体宿舍”中每个“成员”的工作状态全都显示在监控室的大屏幕上,哪个“成员”一旦“生病”,监控终端马上就能显示出病症的级别和位置,检修人员可以按图索骥直达“病灶”。

根据电力部门出台的安全规范,在过去编织“空中蜘蛛网”的时代,竖电线杆的地方需要设置一定的安全距离。据测算,仅湖边水库一带就需要耗费高压走廊土地22万平方米。

也就是说,当地下综合管廊项目投用后,这22万平方米的地上空间被完全释放了,这对于极度“缺地”的厦门岛而言,可谓是一个重大利好。

“欠账文章”背后的“厦门模式”

“集体宿舍”的成功建设可不是一蹴而就的。

2007年年初,时任厦门市副市长、现厦门市委书记裴金佳召集多部门开会,专题研讨建设城市道路地下综合管廊的有关事项,一个既能提高城市安全保障水平,又能集约利用和优化城市地下空间的“厦门方案”浮出水面。

在地下管廊的种种优势面前,每公里动辄数千万元甚至上亿元的工程造价费用成为管线企业望而却

步的“拦路虎”。一些企业在自家地沟、管道的“一亩三分地”上盘算着自己的“小九九”。

出于对城市发展规律的清醒认识,厦门市明确提出:地下空间建设既是一笔欠账,也是一篇大文章,要抓紧推进规划建设。

厦门市政府出台行政强制令:在新开发和规划的管廊区域,如果有管线经过,就必须入廊。对于老城区的已有管线,如果有整改治理需求,则要借此将高压线、架空线管廊化。

看似不近人情的一纸强制令刚开始推行时确实阻力重重,“很多管线因为归属管理等原因,在协调时往往存在实际困难。”厦门市市政园林局总工程师王艳艳说。但后续的事实证明了入廊的正确性。

2016年9月,超强台风“莫兰蒂”登陆厦门,近70万株树木倒伏,一些市政设施受损严重。但湖边水库、集美新城核心区等区域的市政管线却在地下管廊的保护下安然无恙。

“要不是因为‘莫兰蒂’,大家对地下管廊建设的思想还没那么统一,没觉得多紧迫、多必要。”集美区政协副主席、新城开发建设指挥部副总指挥陈友谊说。既然是“欠账文章”,只算经济账必然只能得出“高投入、低回报”的数字结论。但是不考虑投入产出,也不符合可持续发展的城市发展理念。

于是,由厦门市财政作为资本金进行适当补贴,由专业的管廊公司负责投资建设,以企业化管理的方式实现综合管廊的“共建共享”。在“政府扶持、企业运作”的主基调下,厦门积极吸收社会资本参与城市地下综合管廊建设,实现了多元化的投资体制,一种全新的地下综合管廊建设“厦门模式”应运而生。

让百姓赢取看得见摸得着的“获得感”

在“莫兰蒂”侵袭厦门之后,全城大范围停电。位于集美新城的王文津家中也不例外,但是仅仅过了不到两天的时间,老王家中就恢复了水电供应。

“当时很多人家里停水停电了一整个礼拜呢,毕竟是百年一遇的台风。”老王说,好奇心驱使他去了解为何自己所在的小区恢复地这么快,后来才知道原来是地下综合管廊立了功——廊内管线“毫发无伤”,这为外部恢复输电供水赢得了先机。

“以前抬头就见的‘蜘蛛网’没了,现在能直接看见蓝天了。”

“不用担心路面耷拉

的缆线漏电了。”

“不用整天为‘马路拉链’绕道了。”

“没有电线杆挡路了。”

“马路绿地更宽了”……

在湖边水库地下综合管廊项目片区,居民欣喜于实实在在的“获得感”。城市的变化也让一些久未归国的闽南华侨眼前一亮,直呼家乡的变化“翻天覆地”。

北京城建设计发展集团股份有限公司副总工程师肖燃说,地下综合管廊带给百姓的不仅仅是这些,还有大量释放的地上可用空间,将原本被割裂的城市重新整合,真正做到了“还地于民”。

民事不可缓。今天的厦门,29.48公里地下综合管廊已投入使用,这个长度大约可以环绕厦门岛大半圈,另外还有60.57公里正在紧锣密鼓地建设当中。根据厦门市城市规划,预计到2030年,全市的地下综合管廊长度将超过310公里。

然而,厦门城市规划者的雄心,远不止于此,他们力图将城市地下综合管廊工程打造成为未来城市的“主动脉”和“生命线”,为探索可复制、可推广的“厦门样本”而不懈努力。

(据新华社报道)



“大学新生群”骗局频现

8月以来,录取通知书相继到达“准大学生”手中。面对即将到来的大学生活,去“新生群”里“抱团取暖”或咨询学长、学姐,成为不少新生的首选。近日,记者调查发现,在QQ平台上,包括北京、黑龙江、吉林等地山寨“新生群”乱象频出。有人建群后,向2017级新生每人收取数元入群费;还有人瞅准新生,将已有的普通群改名为“2017级新生群”,吸引新生入群,在群里发兼职广告赚取提成;或以学长、学姐名义,骗取新生钱财。

以大学名义收费

近日,南开大学被指出现“借该校新生群名义,向入群新生收费”的现象,引发关注。记者注意到,8月13日,在一个名为“南开大学2017新生总群”的QQ群中,管理员发布通知称,“拟定收取群费,每人每月5元”,表示收取的费用将用来“进行内部建设”,具体为:购买2000人的群权限,支付给(办讲座的)主讲人报酬,给建设小组的工作人员报酬等。

随即,这则“每人每月

收取群费5元”的消息,引发群内学生质疑。有学生询问该群是否为学校“官方新生群”,也有人询问发布消息的管理员是否为该校学生,以及收费是为了提供服务还是欺骗新生。

对此,南开大学近日在其官微上发表声明称:“经向辅导员核实后,发现为骗局。”声明中提醒,凡是要求收取入伙费、内容费等的个人,都是诈骗。有时虽金额较低,但也会助长犯罪气焰,因此请各位同学谨慎辨别,避免上当。

多所高校回应:未设官方“新生群”

记者调查发现,除了“南开大学2017新生总群”,QQ群名为“北京邮电大学(宏福校区)群”、“延边大学2017新生群”、“黑龙江大学2017新生群”等,也都设置成付费数元才能进群。

8月26日,北京邮电大学(宏福校区)综合办公室工作人员就“新生群”表示,该校“从来没有建立过这种官方QQ群供学生交流。对于群里有自称学姐学长的人,学校也无法确认”。校方提醒称,开学后

学校会开展一系列入学教育,但“开学之前,没有建立供新生交流的这类渠道”。同时,延边大学招生办公室工作人员也回复记者称,该校“没有建立过供学生交流的官方QQ群”,并提醒学生注意这些打着学校名义的“新生群”,可能出现骗局,“一旦出现强制收费的情况,可以及时与学校的老师联系。如果涉嫌诈骗和敲诈勒索,可以直接报警。”

律师:或涉嫌诈骗

对于有人假借某某高

校“2017级新生群”之名行骗一事,北京市康达律师事务所律师韩骁律师表示:“根据《刑法》等相关规定,如果这些打着高校名义发广告、骗新生的行骗者,其违法所得达到3000~10000元以上,则可能涉嫌诈骗罪,可以直接报警。数额达不到刑事案件标准的,可以参照《治安管理处罚法》第四十九条,涉嫌诈骗的,处5日以上10日以下拘留,可以并处500元以下罚款;情节较重的,处10日以上15日以下拘留,可以并处1000元以下罚款。”

(据《北京青年报》)