# 住建部:调整完善棚改货币化安置政策

新华社消息 住房和城乡建设部副部长倪虹近日表示, 因地制宜调整完善棚改货币化安置政策,商品房库存不足、房 价上涨压力大的市县要尽快调整货币化安置优惠政策。

近日召开的国务院常务会议明确,因地制宜调整完善 棚改货币化安置政策。对此,倪虹说,针对库存比较少、房 价上涨压力比较大的城市调整优惠政策,目的是根据不同 城市的住房发展状况和水平,"精准施策、因城施策"。

倪虹说,2015年,一些城市针对商品住房库存比较大的 情况,采取了鼓励和支持货币化的政策,对去库存和促进房地 产市场供需平稳起到了积极作用。这次不是取消货币化安置 方式,而是因地制宜调整货币化安置的鼓励政策。(王优玲)

## 近年来累计1亿多棚户区居民"出棚进楼"

《新京报》消息 国务 院新闻办公室10月11日举 行例行吹风会,介绍棚户 区改造有关工作。住房和 城乡建设部副部长倪虹表 示,近年来全国累计已有1 亿多棚户区居民"出棚进 楼", 住建部将督促各地确 保按时完成今年580万套 棚改任务。

倪虹透露,今年1~9月 全国已经开工534万套,占 全年总任务92%以上。下一 步, 住建部将督促各地确 保按时完成2018年580万 套棚改任务。

倪虹表示,住建部还 将因地制宜调整完善棚 改货币化安置政策,商品 房库存不足、房价上涨压 力大的市县要尽快调整 货币化安置优惠政策。另 外,严格评估财政承受能 力,严禁借棚改之名盲目 举债和其他违法违规行 为,科学确定好2019年度 棚改任务。

(许零)



### 西藏江达县金沙江堰塞湖应急响应启动

《新京报》消息 针对 10月11日7时许西藏自治 区昌都市汀达县发生山体 滑坡,导致金沙汀断流并 形成堰塞湖、部分村庄和 工地被淹等情况, 应急管 理部立即启动应急响应, 派出由地质灾害、救灾等 单位以及专家组成的工作 组杆赴现场。

应急管理部主要负责 人与四川省政府、森林消 防局、西藏和四川消防总 队、甘孜消防支队、昌都消

防支队,以及徒步赶往现 场的消防队员视频连线, 了解最新险情灾情,就灾 害研判、群众转移、抢险救 援、工程排险等作出具体

截至10月11日17时, 西藏昌都、四川甘孜两地 消防和森林消防队伍已派 出120人15车,携带救援和 通信装备赶赴灾区,同时 组织693人90车集结待命, 随时支援。由于现场交通 中断,先头消防队员沿山

区徒步近6小时,已到达 滑坡体对岸,可见滑坡现

水利部和四川省水利 厅已派出专家赶赴现场, 并在附近流域加强水文监 测。四川省甘孜州、白玉县 党委、政府已组织相关部 门赴现场开展应急抢险工 作,受影响的白玉、巴塘、 得荣等县相关区域已组织 群众撤离。目前暂未收到 人员伤亡报告,灾情正在 进一步核实中。(李玉坤)

#### 辽宁已有4市发生非洲猪瘟疫情

《新京报》消息 农业 农村部新闻办公室10月11 日发布, 辽宁省大连市发 生生猪非洲猪瘟疫情。

记者了解到, 辽宁已 经有沈阳、营口、鞍山、大 连4市发生过非洲猪瘟疫 情。其中,沈阳的疫情已经

10月11日10时,农业 农村部接到中国动物疫病

预防控制中心报告, 辽宁 省动物疫病预防控制中心 送检样品经中国动物卫生 与流行病学中心(国家外来 动物疫病研究中心)确诊为 非洲猪瘟。阳性样品来自 大连市普兰店区一养殖 场,该养殖场存栏生猪 1353头、发病20头、死亡11

疫情发生后,农业农

村部立即派出督导组赴当 地。当地已按照要求启动 应急响应机制,采取封锁、 扑杀、无害化处理、消毒等 处置措施,对全部病死和 扑杀猪进行无害化处理。 同时,禁止所有生猪及易 感动物和产品运入或流出 封锁区。目前,上述疫情已 得到有效处置。(李玉坤)

#### 《新京报》消息 近 准入标准和监管办法;健 全互联网诊疗收费政策, 设资金支持力度。

国办提出6项重点任务促进消费

日,国务院办公厅印发 《完善促进消费体制机制 实施方案 (2018—2020 年)》(以下简称《方案》), 部署加快破解制约居民 消费的体制机制障碍,进 一步激发居民消费潜力。 《方案》提出6项重点任 务,其中多项与民生相 关,如推动消费税立法; 制定出台新个人所得税 法相关配套制度和措施, 明确专项附加扣除的具 体范围、标准和操作办 法;制定实施大力发展3 岁以下婴幼儿照护服务 的政策措施等。

《方案》提出,进一步 放宽旅游、文化、体育、健 康、养老、家政、教育培训 等服务消费领域市场准

旅游方面,《方案》提 出制定出台自驾车、旅居 车营地建设相关规范;逐 步放开中外合资旅行社 从事旅游业务范围;落实 带薪休假制度,鼓励错峰 休假和弹性作息。同时, 制定出台海南建设国际 旅游消费中心实施方案, 及时总结59国外国人海 南入境旅游免签政策实 施效果,为讲一步扩大免 签范围创造条件。

文化、体育领域,《方 案》提出扩大文化文物单 位文化创意产品开发试 点范围,加快制定赛事审 批取消后的服务管理办 法。培育冰雪运动、山地 户外运动、水上运动、航 空运动、汽车摩托车运 动、电竞运动等体育消费 新业态。

健康和养老方面, 《方案》提出合理放宽社 会办医疗机构配置大型 医用设备规划预留空间; 制定新型健康服务机构 逐步将符合条件的互联 网诊疗服务纳入医保支 付范围。《方案》还提出, 取消养老机构设立许可; 建立养老机构分类管理 制度; 编制实施国家积极 应对人口老龄化中长期

教育培训领域,《方 案》鼓励地方政府通过购 买服务、减免租金、派驻 公办教师等方式引导和 支持民办幼儿园提供普 惠性服务;鼓励有条件的 地区引进境外优质高等 教育、职业教育资源,举 办高水平中外合作办学 机构和项目。同时,制定 实施大力发展3岁以下婴 幼儿照护服务的政策措

《方案》还要求,完 善促进实物消费结构升 级的政策体系, 主要包 括大力发展住房租赁市 场,发展壮大绿色消费, 促进智能汽车创新发 展,加快推进第五代移 动通信(5G)技术商用等 政策措施。

住房租赁市场方面, 《方案》要求总结推广住 房租赁试点经验,加快研 究建立住房租赁市场建 设评估指标体系;加快建 设政府主导的住房租赁 管理服务平台。《方案》鼓 励有条件的城市结合实 际探索发展共有产权住 房,并提出加快出台城镇 住房保障条例、住房租赁 条例和住房销售管理条 例; 建立健全房地产信息 发布机制。

《方案》还提出多项 措施促进汽车消费优化 升级,如全面取消二手车 限迁政策,便利二手车交 易;修订报废汽车回收管

理办法; 加大停车设施建

为进一步扩大和升 级信息消费,《方案》要 求,加大网络提速降费力 度; 加快推进第五代移动 通信(5G)技术商用。

此外,《方案》提出加 强消费产品和服务标准 制定。如修订提高生鲜 乳、灭菌乳等国家标准, 建立全过程质量追溯体

《方案》还要求建立 健全消费领域信用体系, 主要包括完善消费领域 信用信息共享共用机制, 在部分地区试点建立失 信企业惩罚性赔偿制度, 完善食品药品等重要消 费品召回制度等政策措

针对企业,《方案》提 出加快建立守信"红名 单"和失信"黑名单"及管 理办法,实施守信联合激 励和失信联合惩戒措施。 在部分地区试点建立失 信企业惩罚性赔偿制度, 在总结评估的基础上逐 步扩大试点范围。

为推进消费者维权 机制改革,《方案》要求推 动加快个人信息保护法 立法进程,完善消费者个 人隐私、消费数据保护法 律法规,强化零售商、服 务提供商、电信运营商、 互联网平台经营者的主 体责任,加大对侵犯消费 者隐私权行为的打击惩 戒力度。

为促进居民消费的 配套保障,《方案》提出推 动消费税立法;制定出台 新个人所得税法相关配 套制度和措施,明确专项 附加扣除的具体范围、标 准和操作办法;开展个人 税收递延型商业养老保 险试点。 (许零)