

通辽希望小区居民:不同意供热管网改造就挨冻?

● 热线追踪

新报热线(记者 汤 军) 本报9月27日刊发消息《通辽市居民:盼望享受供热管网改造红利!》,报道了2018年通辽市对老旧小区进行供热管网改造,部分居民很难享受到改造红利情况。10月7日,通辽市读者王女士向记者反映,她居住的希望小区在只有部分居民同意进行改造的情况下,就有施工企业进入小区进行改造,管网改造并没有正规设计单位的方案设计,施工材料和工程质量无人监管验收。更让不同意供热管网改造居民感到闹心的是,改造完了,他们这些不同意改造的业主家中就不能供暖了,这个冬天部分居民真的要因为不同意改造而挨冻吗?

10月8日,记者来到负责希望小区物业管理的通辽市泽信希望物业有限公司,见到了物业经理张志。这位负责人告诉记者,小区供热管网改造是小区业主委员会牵头找的施工企业,由居民同意签字改造的,物业只是帮助代收居民缴纳的改造款,并不参与改造的事宜。记者询问,如今有居民不同意改造,施工企业将该不该给这些居民连接供热管线?这位负责人却说:“这个物业管不了。”

有1号楼居民告诉记者,这些日子就不断的接到自称是施工人员的电话,要他接受改造赶紧交钱,要不然今年冬天就让居民的房子变成“冰屋子”。

“我的电话号码施工队是怎么知道的?有我电话号码的只有居委会和物业,我问物业的人,他们说没给过,施工队胆子也太大了,竟然在电话里威胁我,要给我停暖,谁给他们的权利?难道我不接受改造违法吗?”这位不愿意透露姓名的居民说。

据物业公司称,供热管网改造是业主委员会牵头做的,记者在物业公司办公室里见到了几位居民,他们却说作为业主他们根本就不知道小区还有业主委员会,也不知道这个业主委员会是怎么产生的。改造的公司是由业主委员会找的,还没有施工图纸,居民们只是接到物业公司工作人员打来的电话,告诉他们要进行改造和交多少钱的事情,其他的事情一概不知。

记者在小区里看到,通辽市政府出资改造的供热管网,就是将分户井接到了单元楼入户门内,管道走的是明线,直接将2根管道从单元入户门上方通入楼道,造成单元门无法关闭,居民进入单元门,就能看到头顶上黑乎乎的巨大管道阀门,让人很不舒服。

走进楼道,看到原有的供热管线和暖气已经被拆除,施工方在每户居民家中通往楼道的墙上打上了圆孔,插上了供热管。

王女士告诉记者:“我不同意改造,不是因为要花钱,而是因为我家原本供热就没问题,很暖和的,为啥要让我交上好几千元钱改造,再说这次政府的管网改造,已经破坏了楼道的外观,每个楼道门口都伸

进去一个大粗管子,让人一看就堵心,楼道里改造做的都是明管,整个楼道到处都是管子,太难看了。最让我接受不了的是,改造我家的管道要从入户门打孔进去,我家的家具都是定制,管子进去走的是明管,到各个房间都要走明管,我的家具都没地方放了,能不让我闹心吗?”

记者通过物业公司联系,见到了施工企业通辽市通建建筑工程有限公司一位姓王的负责人,他告诉记者,希望小区有十几栋楼的管网改造都是由他们公司承揽,由于每栋楼的结构不一样,施工的时候就只能根据不同的结构进行管线的分别设计,设计是施工企业自己做的,并没有专门的设计单位和供热公司来做设计,政府和供热公司也没有这方面的要求,他们只是按照和业主签订的合同进场施工的。“只要供热公司的供热温度够热,我就能保证改造后供热,这一点居民们可以放心。”这位负责人说。

记者在这位负责人这里了解到,现在改造已经进入尾声,改造完成后,不同意改造居民的家中,确实不能继续供热,等待他们的将是寒冷的房屋。

10月9日,记者在通辽市住房和城乡建设委员会采访到了通辽市供热委员会主任吴迪。在采访中,记者向这位主管通辽市供热工作的主任提出了几个问题:1. 通辽市政府有没有强制老旧小区居民进行供热管网的分户改造?2. 施工企业和赞同改造业主是

否有权切断不同意改造业主的供热管线?出现问题怎么办?3. 政府是否要求施工方案经过专业设计?4. 改造工程质量是否要进行监管和验收?

对此,吴迪主任称,国家和通辽市政府都没强制老旧小区居民进行供热管网分户改造,只是建议居民自愿进行改造;分户改造以后,不同意改造的居民家中将无法供热,施工企业和同意改造业主虽然没有权利切断不同意改造业主家中的供热管线,但这是业主之间的矛盾,政府不干预,由业主们自己去解决;政府建议业主进行改造是要选择专业施工队伍,建议由设计院进行施工方案设计,但是并不要求必须这么做;业主改造供热管线是业主自己的事情,政府只是做出建议,至于质量好坏和所用原材料,都由业主自己决定,政府没有监管。

部分居民对改造后可能出现的业主之间矛盾表示担心,“如果我家的暖气被切断了,我肯定会不同意,这也会另业主之间产生矛盾冲突,政府花钱为老百姓改造供热管网本来是好事,但为啥让我感到特别闹心呢?”王女士说。

10月15日,通辽市供暖首日,记者再次来到希望小区看到,由于居民对改造意见不统一,整个小区的供热管网分户改造工程都处于停工状态,有施工工人对记者说:“不知道什么时候能完工,建议住户先购买电暖风取暖。”

加快推进体育强国建设 体彩鼎力支持全民健身

金秋十月爽,九九话重阳。10月17日上午10点,2018年全国重阳登高健身大会主会场活动在成都市蒲江县官帽山开幕,伴随裁判的一声令下,数万名登山爱好者你追我赶奔向山顶。

本次登高活动以“老有所健·健康中国”为主题,旨在弘扬我国敬老、爱老的传统美德。此外,北京、河南、新疆、内蒙古、海南、广西等30多个分会场同时联动,呈现近几十万群众重阳节登高健身的壮观场面。据了解,这是中国体育彩票第2次参与举办重阳登高大赛。2017年,浙江嘉兴市共组织了超过19000人参与重阳登高系列健身活动。

举办重阳登高活动,一方面是为了传播中华优秀传统文化,另一方面是响应习近平总书记在十九大报告中提出的“全民健身和竞技体育全面发展”“广泛开展全民健身活动,加快推进体育强国建设,筹办北京冬奥会、冬残奥会”的指示精神。

想要实现“广泛开展”的目标,就要将全民健身活动在我国大面积推广,不然就难以担负起全民健身活动所应承担的重要使命。在推广覆盖达到一定面积的同时,还需将各个项目活动稳定下来。开展什么样的活动,怎样迎合大众的口味很关键。

目前,阻碍我国全民健身战略发展进程的主要原因有基础设施匮乏、城市体育健身场馆和设施的使用费用不足,以及体育教育普及程度不够等。想要解决以上三点问题,工程量巨大,耗时长,不能速成也没有捷径可走,这就要求体育工作者及早做好研判,脚踏实地地将广泛开展全民健身活动落实到位。

近年来,体彩积极响应“加快建设体育强国”这一目标,在基础设施、费用投入以及体育教育普及等方面积极努力。

数据显示,自1997年起,国家体育总局共投入中央集中彩票公益金7.8亿多元,支持地方建设(更新)“全民健身路径”室外健身器材近18000套。自2001年起,国家体育总局共投入彩票公益金21亿多元在老少边穷地区援建方便群众使用的“雪炭工程”体育设施项目1127个,惠及28个省(区、市)、新疆生产建设兵团的上千个县(市、区)。截至2016年底,国家体育总局共投入本级彩票公益金超过45亿多元,支持地方建设了57万个行政村的农民体育健身工程,覆盖到全国80%以上的行政村。2015年-2017年,累计投入超过3亿元中央

彩票公益金,支持建设骑行道、健身步道、多功能健身场地、季节性冰雪场地、笼式足球场、体育健身示范公园、运动休闲特色小镇等场地设施。

为实现全民健身这一重要战略目标,在加大资金支持力度的同时,更要注重质量。近年来,体彩不断推出符合各年龄段、不同身体素质人群的体育活动,并且得到群众的踊跃参与。

老:2018年9月17日,第四届全国老年人体育健身创新项目展示大会正式开幕。该项目希望通过老年人体育健身大会的举办,进一步推动我国老年体育事业的发展,丰富老年人文化体育生活,使老年人分享我国改革开放和经济社会发展成果。

中:2018年8月8日是我国第十个“全民健身日”,为全面落实全民健身国家战略,倡导文明健康生活方式,促进全民健身与全民健康深度融合,体彩创新组织了形式多样、内容丰富的全民健身活动,掀起全民健身热潮。由中国体育彩票发起的全民健身达人秀《球球你,动出彩》和“寻找最美健身达人”成为国家体育总局全民健身日系列活动中的时尚创新活动,全民健身主题即开票的发布则解锁了全民健身新方式,让全民健身、全民公益和体彩深度融合。

青:《谁是球王》——“新时代”杯全国青少年校园足球大赛于今年3月份启动。该项目旨在全面展示校园足球在教学、训练、竞赛方面取得的成绩,希望同学们在竞赛活动中感受集体的力量,体验运动的乐趣,强健身体素质,磨炼意志品质,从而践行校园足球作为育人工程的发展理念。

同时,为了保障全民健身活动取得更好效果,国家体彩中心于今年8月7日推出了全民健身即开票。这套即开票共包含“全民健身日”“五禽戏”“爱跑”三款,购彩者除了可以体验顶呱刮带来的乐趣外,还可通过扫描票面上的二维码观看体彩大讲堂教学视频。这样的设计不仅创新性地为公众喜爱的健身运动与体彩即开票文化传播载体相结合,还把健身知识融入其中,传递了体彩公益正能量。

体育强则中国强,国运兴则体育兴。当中华体育精神映照新时代的风采,激荡着伟大的中国力量,必将续写新的奇迹和辉煌。中国体育彩票将继续秉持“来之于民、用之于民”的发行宗旨,为全民健身这一国家战略不断努力。(吴诗萌)



中国体育彩票 公益体彩 乐善人生

新时代 动出彩

截至2018年8月31日,中国体育彩票已累计筹集公益金超过4300亿元。

快乐购彩 理性投注 未成年人不得购买彩票及兑奖

中国体彩网 www.lottery.gov.cn

体彩公益金被广泛应用于

- 全民健身计划
- 奥运争光计划
- 补充社保基金
- 教育助学
- 法律援助
- 城乡医疗救助
- 扶贫
- 残疾人救助
- 红十字事业
- 赈灾救灾
- 农村养老服务
- 新疆西藏等社会公益事业建设
- 文化事业