

呼和浩特市乡镇快递网点覆盖率年底要达到100%

新报讯(记者 刘 惠)

记者6月20日从呼和浩特市政府了解到,为着力解决电子商务与快递物流协同发展中存在的基础设施不配套、快递末端服务能力不足、行业间协调联动不够等问题,提高呼和浩特市电子商务与快递物流协同发展水平,日前,呼和浩特市人民政府办公室印发了《关于推进电子商务

与快递物流协同发展的实施意见》,意见提出,要完善电子商务快递物流基础设施,2019年底全市乡镇快递网点覆盖率达到100%,智能快件箱格口达到13万个以上,到2020年,基本实现“城区有园区、社区有站点、旗县有分拨、乡镇有网点、村村通快递”的目标。同时要提高绿色包装使用率,探索包装回收

和循环利用。

意见指出,要将快递电商产业园以及快递物流相关仓储、分拨、配送等基础设施建设纳入详细规划,将智能快件箱、快递末端综合服务场所纳入公共服务设施相关规划。支持快递企业合作建设末端综合服务场所,推动社会公共资源向快递服务开放。将快递末端综合服务场所

纳入城市公共基础设施,城市新建住宅小区和旧城改造将快递公共服务站纳入社区服务基础设施,明确智能快件箱、快递末端综合服务场所的公共属性。要推动配送车辆规范运营和便利通行,制定全市快递服务车辆规范管理办法,对快递服务车辆实施统一编号和标识管理,引导企业优先使用新能源

全封闭轻型、微型配送车辆。要推广智能投递设施,鼓励将推广智能快件箱纳入便民服务、民生工程等项目,加快党政机关(企事业单位)办公区、社区(住宅区)、高等院校、商务中心及其周边等末端节点布局,在2019年底实现智能快件箱格口达到13万个以上。要提高绿色包装使用率,实施电子商务绿色包

装、减量包装标准,推广应用绿色包装技术和材料,推进快递物流包装物减量化。探索包装回收和循环利用,推动在营业网点配备标志清晰的快递包装回收容器,开展主要品牌标准化网点全部配置可回收利用包装箱专项行动,建立包装生产者、使用者和消费者等多方协同回收利用体系。

创意无限

6月20日,首府市民正在欣赏文创产品。当日,“新时代·新活力——第六届内蒙古创意设计展”在内蒙古展览馆举办。主题为“融·创意无限”,共展出18所院校和协会的1200多组作品,涵盖了视觉传达、环境艺术、数字传媒、皮雕艺术等9大类别。旨在向给社会各界展示草原文化创意思想,进一步推动草原文化的软实力和产业竞争力,创造出有体验、有感受、能应用可传播的草原文化特色的文化产品。



摄影/本报记者 牛天甲

土地出让金业务暂停 部分市民二手房过户受影响

新报讯(首席记者 张学博 实习生 赵中华)房款已经交给了卖家,但是房子仍在对方的名下,迟迟无法办理过户手续……近日,部分购买二手房的市民遇到了这样的烦心事。

“6月13日,我到位于成吉思汗大街房产交易大厦二楼服务大厅的土地出让金收费窗口办理土地出让金缴纳业务时,却发现这里的窗口暂停了服务,无法办理相关业务。6月18日,我再次前往该窗口,得知业务仍然没有恢复办理。”据读者韩先生介绍,前段时间,他购买了一套二手房,然而,由于无法缴纳土地出让金,导致其所购房屋至今无法办理过户手续。

情况是否如市民所说?6月19日10时,记者在位于成吉思汗大街房产交易大厦二楼的呼和浩特市不动产登记中心新城区服务大厅看到,土地出让金收费窗口的确已经暂停服务。在记者采访的30分钟时间里,接连有10多位市民前来咨询办理业务,一名工作人员说明情况后,

提示大家留下姓名及联系方式,待业务恢复办理后会统一电话通知。

在前来办理业务的市民中,李女士是最为着急的一个。她告诉记者,由于着急过户,自己已经跑了好几趟了,但是到现在没有得到一个明确的回复。“前几天我在新城区购买了一套二手房,与卖家签订的合同约定,6月15日之前必须还清房款并完成过户手续。想着过户手续几天就能办完,我便在6月11日交清了房款,谁知在办理过户过程中却遇到了土地出让金收缴业务暂停办理的情况。现在已经超出约定时间几天了,幸亏卖家理解,没有严格按照合同约定执行,否则现在要承担违约责任了。”李女士说。

与李女士一样,王女士也时刻关心着业务何时能恢复。“我是二手房交易的买方,之前已经向卖家支付了首付款,现在就差办理过户手续了,然而却因为土地出让金业务耽误至今……”王女士焦急的说。

随后,记者来到该窗口并表明了采访来意,一名工作人员表示:“土地出让金收缴业务是在6月12日停止的,原因与税务系统升级有关,何时能恢复目前尚不清楚,具体情况你可以通过呼和浩特市自然资源局联系采访。”

通过采访联系,6月20日,呼和浩特市自然资源局向记者发来了一份《关于呼和浩特市划拨土地使用权和房改房交易暂停办理补缴土地出让金事宜的情况说明》。说明中称:“根据《呼和浩特市人民政府关于划拨土地上房屋转让土地出让金补交标准的批复》、《呼和浩特市国土资源局关于贯彻执行呼政字[2017]180号文件的通知》的相关要求,我局在收缴土地出让收益时,按照房屋销售价格,依照权利人申报价格结合税务部门征收契税税基的价格认定,按照就高原则征收土地出让收益,该收缴方法和依据已沿用至今。6月12日,接到国家税务总局呼和浩特市税务局第二税务分局

系统升级的通知,由于系统升级致使原出具的《内蒙古房地产税收申报征收情况表》无法提供,导致我局在办理划拨地上的商品房(居住用房)和房改房两类业务时无参照依据。为保障国有资产不流失,土地出让金收取依法依规,符合市场实际情况,我局评估交易管理中心已暂停办理业务。评估交易管理中心已及时上报领导,同时,在四个区的收费大厅安排工作人员做好解释工作,并疏导办事群众填写信息登记表,待恢复收缴土地出让收益工作后及时通知办事群众前来办理业务。为了尽快解决此事,我局领导高度重视,安排所有者权益和利用科、评估交易管理中心及时提出解决方案,并于6月14日上报市政府,6月17日市领导批复税务局提出意见。目前,我局已经指定专门科室进行跟踪对接,尽快恢复土地出让金收缴业务。”

本报将持续关注“土地出让金收缴业务暂停办理”的进展情况。

首府面向企业 征集高层次人才需求信息

新报讯(首席记者 张学博) 记者6月20日从呼和浩特市人力资源和社会保障局了解到,结合2019年人才工作实际,首府决定编制发布《2019年第二、三季度呼和浩特市企业高层次人才需求目录》,在发布目录前期,现面向全市范围内的企业征集高层次人才需求信息。据了解,此次高层次人才需求征集范围为,在呼和浩特市地区工商部门登记注册、具有独立法人资格,且纳税关系在呼和浩特市本级及各旗县区、经济技术开发区的企业,有以下人才需求:985、211院校和“双一流大学”硕士及以上学历急需紧缺优秀毕业生,副高级及以上职称人员,高级技师及其它经认定的具有特殊技能的人才。首府要求,各有关单位根据本年度企业拟引进高层次人才情况填报附表。其中,各旗县区人力资源和社会保障局、经济技术开发区人力资源和社会保障局负责汇总报送本地区企业相关情况,市属各企业直接报送本单位相关情况。

疏风解表主治小儿感冒

感冒,又称伤风,是小儿时期常见的外感性疾病之一,发病时有鼻塞、打喷嚏、流鼻涕、咽喉咽痛等症状,同时可伴有发热、烦躁不安、头痛、全身不适、乏力、恶心、呕吐等。体质好一些的患儿适当的调理,经3~4天即可痊愈。年龄越小的儿童起病越急,变化快,易引起高热惊厥。

发病原因:一是因为受到外邪侵袭,二是本身体质较差。外邪以风邪为主,也随着其他节气而变化,如夏暑、秋燥、冬寒等,亦有感受时行疫毒所致,如禽流感H7N9等。外邪侵犯人体,是否发病,还与体质强弱有关,体弱则多病。

感冒发生率占儿科疾病首位,可发生于任何年龄的小儿,而且贯穿一年四季,以冬春多见,在季节变换、气候骤变时发病率高。小儿患感冒期间,易于出现食积、生痰等症状。

感冒的主要治法是疏风解表。风寒感冒初期可用葱白5根,生姜5片,浓煎后加饴糖适量口服,适当出汗。平时要注意体格锻炼,多做户外活动,增强体质。适量饮开水,给予易消化食物;高热患儿及时进行物理降温,必要时给予布洛芬降温。发生高热惊厥者应予以镇静、止惊等处理,同时前往医院诊治。

内蒙古自治区中医医院儿科张保国:住院医师,擅长治疗小儿咳嗽、小儿肺炎、支气管炎、急性慢性扁桃体炎、小儿胃肠炎、腹泻、厌食、便秘、小儿遗尿症等小儿常见病。



内蒙古自治区中医医院健康讲堂

中医说病

