

买水必须通过前物业公司?达拉特旗恒润小区近2000户居民用水难

新报热线(北方新报正北方网记者 范亚康)

日前,鄂尔多斯市达拉特旗白塔街道恒润小区居民向北方新报正北方网记者反映,小区居民吃水不能直接从自来水公司购买,必须通过前物业公司购买,而且拖欠物业费的业主,每次只能购买几吨水,这严重影响了小区居民的正常生活。

据居民秦先生说,他家住恒润小区18号楼3单元,刚开始入住时,因为小区没有接入自来水管网,鄂尔多斯市恒润物业公司通过自建水井的方式给小

区居民供水。后因小区附近出现了工厂,居民担心水质问题。2016年,在有关部门的协调下,自来水公司给小区接通了自来水,但因为小区内部管网和自来水管网不兼容,自来水公司只是给小区接了一块总表,没有进入小区的内部管网。

“总表接好后,小区居民用水必须从鄂尔多斯市恒润物业公司购买,期间我们曾多次要求自来水管网入户,但问题一直没有解决。”秦先生告诉记者,事后,因购水受阻、物业服务不到位等问题,绝大多数居

民要求更换物业公司。今年1月,因物业纠纷,鄂尔多斯市恒润物业公司退出小区物业服务,但居民买水依然要找鄂尔多斯市恒润物业公司,拖欠物业费的居民每次仅能买3~5吨水。

“你说一次买三五吨水能干什么?人们工作都很忙,总不能经常去物业公司买水吧?”小区业主委员会主任杜先生告诉记者,小区有2000多户居民,常驻户数有1800多户。因吃水受限、小区硬化不完善、缺少健身器材、车棚存在安全隐患、物业服务不到位等问题,绝大多数居民不缴物业

费,并要求更换物业公司。现在的情况就是居民用水时不能自由购买,必须交物业费才能购买。

5月8日,北方新报正北方网记者采访了鄂尔多斯市恒润物业公司的王总。他告诉记者,最早该小区没有接入自来水管网,为解决吃水问题,是物业公司自己打的井。2016年接入自来水公司的管网后,自来水公司就给小区接了一块总表,由物业公司给居民售水,物业公司统一对接自来水公司。因部分居民拖欠了几年物业费,物业公司没办法,只能

以此倒逼居民缴纳拖欠物业费。他也承认把售水和补缴物业费挂钩的做法不合适。目前,居民吃水还得从鄂尔多斯市恒润物业公司购买,原因是自来水公司不接收居民自主购买。

“小区一直用的是物业公司自建的一套供水系统,2016年接入自来水管网后,小区内部的管网一直无法和自来水管网融合。自来水公司只能给小区接一块总表,向物业公司收取水费。目前,该小区的供水属于二次供水,还需进一步协调解决。”内蒙古丝绸之路供水有限公司

温姓负责人在接受北方新报正北方网记者时表示。

“恒润小区的自来水问题属于遗留问题。事情发生后,我们社区积极了解情况,社区和街道的相关领导正在积极协调有关部门解决此事。”达拉特旗白塔街道恒润社区书记靳杰告诉北方新报正北方网记者。

6月7日,记者再次和靳杰书记取得联系。他告诉记者,达拉特旗有关部门对此事高度重视,已经由旗委办牵头有关部门解决此事。目前,社区已经在进行摸底调查工作。

又一名消费者购房受骗 国新房产称等待公安机关调查结果

◎ 热线追踪

新报热线(北方新报正北方网记者 范亚康)

4月28日,北方新报正北方网刊发消息《杨先生购房受骗,国新房产没有责任?》:杨先生通过鄂尔多斯市国新房产经纪有限公司(以下简称国新房产)购买房屋,在缴纳7万元订购意向金后,该公司负责签订合同的员工冯博却失联了。

6月5日,鄂尔多斯市民崔先生向北方新报正北方网记者反映,崔先生在

2019年通过国新房产购买房屋时,也经历了和杨先生一样的遭遇。

据崔先生回忆,2019年8月,他前往国新房产准备买房,然后国新房产安排区域经理冯博接洽崔先生买房一事。2019年9月25日,冯博代国新房产先后向崔先生收取6.6万元房屋定金。2019年10月25日后,冯博的电话一直未能打通,随后崔先生前往国新房产询问房屋买卖进度。国新房产一直以各种理由拖延拒不履行合同,将崔先生买

房一事搁置不管。

“国新房产是鄂尔多斯市国资委旗下的国有企业,该公司安排区域经理冯博作为我的购房向导,我始终相信该公司为我安排的工作人员是真心诚意为我买房事宜尽心尽力服务的,且该公司从未告知区域经理冯博不能代收任何费用。所以在冯博要求我支付房屋定金并说可以解决房屋过户问题时,我没有什么疑虑。区域经理冯博失联后该公司既没有后续管理,也不过问该房屋买卖

合同后续进展。我虽然已经向鄂尔多斯市住建局和国资委督察组反映情况,也向公安局报过案,但一直说该公司正在处理。该公司法定代表人一直以审计为由故意拖延,拒不退还当时所交定金,事情已经过去了7个月了,我实在是拖不起啊。”崔先生告诉北方新报正北方网记者。

就此事,记者采访了国新房产负责人郭锦瑞。他说:“我公司已经就此事报案,目前只能等待公安部门的调查结果了。”



摄影/陶格敦巴雅尔

“傻狍子”撞晕在护田栏上

都知道北方地区有个神兽叫“傻狍子”,狍子到底有多傻?最近两天,通辽市扎鲁特旗一只狍子因为它的“傻气”又上热搜了。6月3日傍晚,在扎鲁特旗鲁北镇嘎达苏种畜场,一只狍子直接撞晕在护田栏旁边(如图),幸好被村民发现并报了警,经过警民联手施救,第二天狍子恢复体力后被放回山林。

网友@我想静静:曾经在额尔古纳见过这神兽,见到汽车来了不躲避,还一顿瞭。

网友@好奇害死猫:兴许狍子只是想试试自己能不能来个百米跨栏……

“当时就在我家农田地网围栏旁边,这只小狍子撞迷糊了,直挺挺地躺在地上,已经不能正常行走了,我便带回了家。”村民包铁柱说,他把狍子带回去的当晚,就给扎鲁特旗森林公安局打了报警电话。

记者随后从扎鲁特旗森林公安局了解到,民警当晚驱车赶到包铁柱家后,简单检查了一下狍子的伤势,发现并未有明显伤痕,随后将狍子带回鲁北森林公安派出所。为了尽快让狍子恢复体力,民警把它暂时圈在派出所院内,并安排专人饲养,喂了一些青草和水。经过一夜的照料,狍子体力明显恢复,精神状态良好,行走正常。4日上午,民警将狍子小心翼翼地装上车,拉到它起初撞晕的位置,将它放回山林。

据扎鲁特旗森林公安局政治处主任陶格敦巴雅尔介绍,狍子属于国家“三有”保护动物。近年来,扎鲁特旗森林公安局高度重视野生动物保护工作,积极宣传野生动物保护法律法规,群众自觉保护野生动物意识明显增强,自然生态环境越来越好,狍子的种群数量明显增加。

文/北方新报正北方网记者 张巧珍

测绘楼小区水压不够频繁停水

新报热线(北方新报正北方网记者 马丽侠)“我们小区总停水,已经严重影响到了我们的正常生活,想请媒体关注一下。”6月4日,家住呼和浩特市新城区西护城河北街测绘楼小区的孙先生向本报反映道。

6月7日,呼和浩特供排水客服人员表示,孙先生所在的小区属于老旧小区,自来水管网没有任何问题,停水是因为水压不够。如想解决这个问题,小区可以把自来水管网接到附近的二次加压泵站,但产生的电费由小区业主承担。小区也可以通过社区向呼和浩特供排水部门递交加建二次加压泵站的申请,如果小区符合条件可以给该小区建二次加压泵站,但费用和后期的维修费用也需要业户来承担。

星火巷社区居委会一位温姓工作人员也告诉记者,测绘楼小区确实属于老旧小区,也确实水压不够,所以会出现停水现象。后经社区协调,附近的锦江之星酒店同意该小区使用他们的二次加压泵站,但由于二次加压泵产生电费由该小区的住户承担。“电费平摊下来,一户居民一年是50元,商户是200元,经社区协调,今年交的费用可以多延续半年。”温姓工作人员说,前期有一小部分业主不同意交电费,导致局面尴尬。经过社区做思想工作,这个问题已经解决了,收取的费用也是经过居民同意并签字的。6月起,该小区就可以使用酒店的二次加压泵了。在此之前,社区也曾协调呼和浩特供排水部门在小区内建二次加压泵站,但小区居民嫌建二次加压泵站遮光还占用小区公共用地,拒绝在小区内建二次加压泵站,所以这件事情也就搁浅了。



坐上出租车的赤麻鸭 摄影/贾德宗

赤麻鸭坐上出租车 的哥救助特殊“乘客”

蹲在路边一动不动,被好心的哥发现,坐上了出租车……6月6日8时许,呼和浩特市回民区森林公安局接到报警称,辖区内有人捡到一只大野鸭,请予以救助。

民警赶到后了解到,报警人闫女士称这只野鸭是其开出租车的丈夫于6月5日晚上在呼武公路附近的路边发现的,当时它在路边也不飞走,为了保证安全就把它带回了家。民警经辨认其为国家“三有”保护动物赤麻鸭,且体征较好,没有发现有外伤。

民警对这只赤麻鸭进行了喂食和观察后,将其带到大青山野外林区进行了放生,让其回归自然。

据了解,赤麻鸭是迁徙性鸟类,主要以水生植物叶、芽、种子、农作物幼苗、谷物等植物为食,也吃昆虫、小蛙和小鱼等动物性食物,栖息于江河、湖泊、河口、水塘及其附近的草原、荒地、沼泽、沙滩、农田和平原疏林等各类环境中。

文/北方新报正北方网记者 郝儒冰