

# 众多星房地产经纪公司被列入黑名单 近期为桃花岛业主退费

**新报热线(北方新报正北方网记者 张巧珍实习生 刘晓姣)**4月1日,本报刊发消息《桃花岛数万排号费要折算成火锅券车库券?》,对200多户业主于2019年购置玉泉区远鹏星河国际花苑二期(桃花岛)时缴纳3.5万~5万元

排号费抵顶房款,开发商却迟迟不给兑现也不给退费,竟要将排号费折算成火锅券和车库券一事进行了报道。4月1日晚上,郭先生给记者打来电话说:“非常感谢《北方新报》的关注,我们接到通知,从近日开始将陆续为我们业主

进行退费了!困扰一年多事情终于解决了!”4月2日,呼和浩特市玉泉区市场监督管理局就退费一事发出公告,称凡涉及到交过“3.5万元排号费”或者“5万元居间服务费”的业主,请核对名单,名单中没有登记过名字的

业主请在4月7日前到市场监督管理局进行登记,以便下一步退款时需要。呼和浩特市玉泉区市场监督管理局执法大队四中队李队长最近一段时间以来一直在忙着解决此事,因每天不停和业主解释,4月2日接受采访时嗓

子有些沙哑,他告诉记者:“《北方新报》报道此事以后,我们高度重视,当天就对地产公司以及中介公司内蒙古众多星房地产经纪有限公司进行了督促,目前资金已经到位,但由于此前这家中介公司管理比较混乱,在我们登记时发

现有很多虚假票据、票据名字和房子户主不统一等问题,目前正在进一步筛查核对。本着对老百姓认真负责的态度,我们将从近日陆续为桃花岛业主退费。同时,也对中介公司进行了相应的处罚,将其列入了黑名单。”

## 阿鲁科尔沁旗9户回迁户重签协议 明年1月交房

**新报热线(北方新报正北方网首席记者 高志华)**“前几天,我们9户回迁户与阿鲁科尔沁旗城市建设投资开发有限公司签订了福星二期回迁福星三期的协议。2020年8月,我们遇到的问题经北方新报正北方网报道后,引起了相关部门重视,我们与阿

鲁科尔沁旗住房和城乡建设局经过多次协商,达成了此次协议。对于这个结果,我们很满意。”3月31日,赤峰市阿鲁科尔沁旗天山镇福星二期回迁户告诉记者。2020年8月5日,北方新报正北方网以《开发商不给补偿还加价 赤峰这

些回迁户很发愁》为题,报道了赤峰市阿鲁科尔沁旗天山镇福星二期9户回迁户因开发商内蒙古福星地奥房地产开发有限公司不按回迁协议约定,多年不交房,交房后房屋面积远大于协议面积,且回迁户要按照超出面积及所选楼层补差价,造成这9户回迁

户无钱补差价,无法回迁。此事经报道后引起阿鲁科尔沁旗相关部门重视,阿鲁科尔沁旗住房和城乡建设局在多次与9户回迁户协商后,组织福星三期开发商阿鲁科尔沁旗城市建设投资开发有限公司与9户回迁户重新签订了福星二期回迁福星三期的协

议。在这份协议中约定,9户回迁户可以自选楼层及面积,甲方阿鲁科尔沁旗城市建设投资开发有限公司保留回迁户与内蒙古福星地奥房地产开发有限公司签订的福星二期回迁协议中的建筑面积及仓房、车位等协议内容,同时每户赠

送5平方米。协议中约定,福星三期交工日期为2022年1月30日。如有一方违约,违约方将向对方支付协议金额10%的违约金。“此次协议是由阿鲁科尔沁旗住房和城乡建设局组织签订的,对于这个结果我们很满意。”回迁户们表示。

## 54封国际函件因地址不详无法投递 邮局急寻主人

**新报热线(北方新报正北方网记者 郑慧英)**由于投递地址不详,也没有留下电话,54封从国外寄到呼和浩特市国际函件至今未找到主人。4月6日,中国邮政集团公司内蒙古寄递事业部国际营销中心的工作人员向《北方

新报》求助,希望这些信件能尽早找到主人。当日上午,记者来到中国邮政集团公司内蒙古寄递事业部国际营销中心看到,54封信件上都贴有英文面单。据该营销中心主任王培军介绍,这54封国际函件是从去年年初到

现在陆续寄回来的,90%以上来自英国和美国,有录取通知书、学位证及毕业证书。由于信件面单上的投递地址不详细,也没有联系电话,只有姓名,所以这些信件一直无法送到收件人手中,为此他们十分犯愁。“前几天,有一名学

生主动来我们这里找信件,但是还有许多人不知道这个地方,所以我们希望通过《北方新报》寻找收件人,因为这些信件对于他们来说至关重要。希望大家看到信息后与我们联系,尽快取走信件。联系电话是15904819279。”王培军说。



## 呼伦南路蒙元骑士城与环保小区门口没有非机动车道

**新报热线(北方新报正北方网记者 刘 惠)**4月1日,呼和浩特市网友给北方新报正北方网留言称:“呼伦贝尔南路蒙元骑士城与环保小区门口,没有设置非机动车道,行车不便。”当日,记者来到该路段,发现没有设置非机动车道的路段位于呼伦贝尔

南路与陶利街交汇处东北角,从南向北大约150米长的路段没有设置非机动车道。而且,十字路口东北角竖立着一座高高的铁塔,铁塔旁是一堵围墙,使得这一位置既无非机动车道也无人行道,行人和非机动车都必须借用机动车道通行。铁塔北面路段,有宽

约2米左右的人行道,但无非机动车道。记者注意到,在环保小区门口,人行道的侧缘石下凹,非机动车可以骑入人行道通行。随后,记者就该路段无非机动车道的问题反馈至呼和浩特市市政工程管理局,相关工作人员当即来到现场调查核实,并给记者答

复说:“呼伦南路于2011年修建并完工,按照原设计,在该路段东侧环保小区设置有非机动车道,但在施工过程中,受到5基220KV供电铁塔影响,非机动车道无法实施,且在道路施工前小区西侧围墙已建成,受到小区围墙影响,非机动车道无法实施。”

## 不亮近一周 南二环与兴安路十字路口红绿灯“复明”

**新报热线(北方新报正北方网记者 刘 惠)**4月6日,呼和浩特市读者周先生向本报反映说,南二环与兴安南路十字路口车流量较大,且车速较快,但是这里的红绿灯“瞎眼”快1周了,一直无人处理,交通秩序混乱不堪,隐患重重,尤其是高峰期极易拥堵,希望有关部门能尽快处理。当日上午,记者来到该路口,发现东南西北各个方向的红绿灯全部不亮,车辆、行人通行时均小心翼翼。而在道路中间,散落着一些车辆碎片,很明显,这里不久前发生了一起交通事故。在十字路口的东北角,一组红绿灯的灯杆被拦腰撞断。记者了解到,该路口的红绿灯在4月1日左右发生故障后一直不亮,快一周时间了,为何还没有“复明”呢?记者将此事反映至呼和浩特市12345为民服务热线,工作人员表示尚未接到群众反映此事,他们将立即反馈至相关部门着手处理。

6日下午,呼和浩特市公安局交管支队指挥中心主任梁志国告诉记者说,该路口的红绿灯设施归呼和浩特市市政工程管理局管理,尚未移交至交管部门。经了解,这一路口的红绿灯设施被车撞断,导致线路故障,为解决红绿灯不亮的问题,他们将立即协助市政部门着手维修,让红绿灯尽快亮起来。7日下午,当记者再次来到这里时,看到东南西北各个方向的红绿灯恢复正常,路面交通井然有序。

## 东胜区泰欣小区部分居民遭遇吃水难

**新报热线(北方新报正北方网记者 范亚康)**近日,鄂尔多斯市东胜区泰欣小区居民向北方新报正北方网记者反映,该小区5、6、7号楼居民遭遇吃水难。“我家住泰欣小区5号楼四楼,我们小区5、6、7号楼除一楼和二楼能勉强使

用自来水外,三楼以上居民打开自来水龙头就基本没有水流出,现在我们吃水基本靠手提肩扛来解决。”4月5日,小区居民王女士告诉记者,小区里的年轻人还好说,上点年纪的居民根本提不动水,吃水成了难题。采访中记者了解到,泰

欣小区属于东胜区的老旧小区,小区设施存在不同程度的损坏和老化。5、6、7号楼因地下供水设施存在淤堵和破损的情况,造成供水不畅。因为小区内部供水管网属于小区内部设施,供水公司也不负责修理。“我们小区没有物业公司,出现问题只能自己

解决,但地下水管的事情我们自己也解决不了呀。”居民刘女士说。4月6日,记者采访了东胜区泰欣社区书记张笑然。他告诉记者,小区自来水管道存在淤堵和漏水的问题,社区正在积极联系居民共同出钱,尽快解决吃水难题。