

# 拿什么阻挡“野游”的危险脚步？

## ◎ 快言快语

今年五一期间,因驴友穿越陕西秦岭,接连发生了三起失联事件,目前其中两人已不幸遇难,还有一名男士仍在搜救中。

近年来,登山、穿越、徒步等小众活动,日益成为户外运动爱好者所追求的时尚,因此导致的迷路、失足、被困、丧生事件不时发生,这

不免令人痛惜,生命诚可贵,这对逝者的家人们来说无疑也是巨大的打击。

每每这时,无论是围观群众还是牵涉其中的地方、景区等都会陷入某种纠结——为不顾安全、非法穿越的行为气愤,又为生命的逝去遗憾。由于相关法律和规定的不明确,不少景区所在地只能为对非法穿越者实施的救援行动及产生的费用等闷声埋单。而类似救助,往往会耗费不少公共资源。

非法的、非专业的“野游”,已然到了非治不可的境地。

这是为了保护户外运

动者的生命安全。多数户外运动者选择的征服挑战目标地,都是凶险之境,极端温差、恶劣天气、迷路、猛兽出没等问题随时可能出现,而一些人对上述风险及代价认识不够甚至一无所知。

这也是为了给自然多留一寸净土。诸如可可西里等一些禁入区生态脆弱,一些溶洞、冰川铸就需要千年时光;有些禁入区是动植物研究保护的天然实验室,人类频繁到访会惊扰野生动植物繁衍生息,随意安营扎寨

更会造成污染,甚至可能导致火灾等事故的发生。

这更是为了减少公共资源的不必要消耗。每有驴友失联,当地都会投入大量救援力量,大批警力连续搜救多达10余天、出动直升机10余次等“兴师动众”之举亦不鲜见,装备、食物、人力和财力等方方面面的“支出”都不少。

鉴于此,首先,必须对“野游”的危害加大宣传教育,让驴友对探秘风险有足够的认识。时下,尽管很多禁

入区外围都有写有“严禁非法穿越”的警示牌,但总有驴友视而不见。因此,必须进一步把“野游”的严重后果讲清楚、说明白,让驴友三思而后行。

其次,要让救援成本费用自担形成惯例。如果“危险”不能被及时认识并引起足够重视,那么通过形成救援成本自担的机制、惯例,倒逼驴友去算经济账,不失为一种策略。一旦遇险就要负担高昂的救援成本,这无异于购买了一张“天价”“野游

门票”,这应该可以震慑住更多人前进的脚步。

再有,应加大依法追责的力度。如果非法穿越区域为生态环境较为脆弱的自然保护区、如果造成了严重的破坏等后果,可以考虑在完善相关法律法规条款、确保于法有据的基础上,采取更为严厉的处罚措施和手段。

生命不该因为非法穿越一再凋零,相关各方应该竭尽所能,尽早破解这道难题。

(据《工人日报》)

## 中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司对乌海市广昊房地产开发有限责任公司等5户债权资产及1户抵债资产营销公告

债务企业名称:乌海市广昊房地产开发有限责任公司等5户债权资产及1户抵债资产

所在地:兰州市、乌海市、包头市、白银市、中宁县

债权总额:本息合计为人民币486,674,711.18元

一、债权情况:

中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司(以下简称长城资产甘肃分公司)对乌海市广昊房地产开发有限责任公司等5户债权资产及1户抵债资产

进行营销,截至2021年4月30日,5户债权资产债权本息合计486,674,711.18元,其中本金114,749,895.72元,利息371,924,815.46元,利息最终以合同、生效法律文书计算为准,乌海广昊债权的债务重组收益视同为利息计算至2019年12

月26日(以物抵债裁定之日),其余4户债权利息计算至2021年4月30日,5户债权涉及迟延履行期间的债务利息按有关法律规定执行,其他债权合计117,249.00元,5户不良债权资产及1户抵债资产具体情况如下:

### 资产清单

序号	资产类别	抵债资产	面积(m²)	权属依据	位置		所在地区	抵债资产情况		诉讼情况
1	抵债资产	房产	133,424.04	白银市中级人民法院作出的(2019)甘04执恢8号之三《执行裁定书》	包头市鸿德企业投资有限责任公司开发的坐落于包头市九原区开发区西侧“和谐警苑”C、D区		包头市	2019年12月26日,白银市中级人民法院下达(2019)甘04执恢8号之三《执行裁定书》,将担保人包头市鸿德企业投资有限责任公司开发的位于包头市九原区开发区西侧“和谐警苑”C区4号楼、C区6号楼、C区9号楼、C区10号楼、C区11号楼、C区12号楼、D区1号楼、D区2号楼、D区3号楼,D区底店以及和谐警苑超市建筑面积共计133424.04平方米房产,作价286,353,840元以物抵债,抵偿我公司债务重组本金21,480万元,债务重组收益69,585,297元。		执行裁定,但尚未办理房产登记手续
合计			133,424.04							
序号	资产类别	债务人名称	本金	利息	本息合计	其他债权	所在地区	担保方式	担保情况	诉讼情况
1	债权	乌海市广昊房地产开发有限公司	0	183,435,098.02	183,435,098.02	0	乌海市	保证+抵押+质押	抵押担保:1.债务人乌海广昊公司位于乌海市海勃湾区大庆路东、凤凰岭东街北46786.89平方米土地使用权提供抵押担保。2.债务人乌海广昊公司位于乌海市海勃湾区大庆路东、凤凰岭东街北30117.9平方米土地使用权及该土地上总计40401.39平方米在建工程建筑物提供抵押担保。3.担保人包头市鸿德企业投资有限责任公司位于包头市九原区开发区西侧“和谐警苑”项目184593.09m²工业用地土地使用权提供抵押担保,生效判决确认对上述土地使用权及地上建筑物享有优先受偿权。 质押担保:1.债务人乌海广昊公司的全体股东以其合计持有乌海广昊公司的100%股权进行质押担保。2.担保人包头市鸿德企业投资有限责任公司的全体股东以其合计持有包头鸿德公司100%股权进行质押担保。 保证担保:保证人马慧平、王心雄、刘维洁、王雪鹏、史久晗、包头市鸿德企业投资有限责任公司提供连带责任保证担保。	已诉
2	债权	宁夏圣德华镁业有限公司	10,000,000.00	22,789,691.98	32,789,691.98	117,249.00	中宁县	保证	宁夏秦毅实业集团有限公司提供连带责任保证担保	已诉
3	债权	宁夏秦毅实业集团有限公司	29,574,810.92	63,065,536.58	92,640,347.50	0	中宁县	保证	宁夏圣德华镁业有限公司提供连带责任保证担保	已诉
4	债权	白银迎春酒业有限公司	7,999,432.00	1,783,055.22	9,782,487.22	0	白银市	抵押	抵押物为机器设备,主要为白酒生产设备,购置年份为2009年,大部分为专业酒类生产设备	已破产清算
5	债权	甘肃民族科技研究院	67,175,652.80	100,851,433.66	168,027,086.46	0	兰州市	保证	甘肃远东置业股份有限公司、兰州市信托投资公司提供连带责任保证担保	已诉
合计			114,749,895.72	371,924,815.46	486,674,711.18	117,249.00				

### 二、主要企业概况

1. 乌海市广昊房地产开发有限责任公司:该公司位于内蒙古乌海市。行业类型:房地产;注册资金2000万元;注册地址:内蒙古自治区乌海市海勃湾区大庆路东、凤凰岭东街北(锦绣中华小区);经营范围为房地产开发、建筑材料、房屋租赁、基建设备租赁、二手房交易;目前经营困难。

2. 宁夏秦毅实业集团有限公司:该公司位于宁夏回族自治区中宁县城北街,注册资金6800万元人民币,企业法定代表人陈大和。股东为:宁夏镇远复兴物

流有限公司持股占比70%、自然人李艳持股占比30%。经营范围:铝锭冶炼深加工和销售及原材料的购销;摩托车、电器机械、农副产品销售;商品及技术的进出口业务;道路普通货物运输、搬运装卸;热食类食品制售;目前已停止经营。

### 三、资产特点及发展前景

1. 乌海广昊债权项目已取得生效判决,主债权及担保权利均得到生效判决确认,现已进入执行程序。该项目担保人抵押物充足,“和谐警苑”小区施工已基本完成,但因无资金补交土地出让金等费用,导致项目建设开发手续不全,但如

果完善项目相关手续后,抵押物价值将得以提升。

2. 抵债资产已取得生效执行裁定,抵债房产所有权自裁定送达我分公司之日起转移,抵债房产区位优势突出,如能完善相关手续,抵债房产具备升值空间,抵债资产情况详见资产清单。

### 四、合作意向

中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司面对国际和国内两个投资人市场,欢迎广大有识之士参与购买债权。欢迎符合上述交易条件的社会各界投资者踊跃参与、洽谈购买等事宜,若有

异议或购买咨询请致电或来函咨询。

联系人:梁先生、杨先生

联系电话:0931-8731376

或0931-8418740

通讯地址:甘肃省兰州市城关区定西路332号,长城建国饭店东门

邮政编码:730030

分公司监察审计部门联系人:刘先生

联系电话:0931-8418777

中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司

2021年5月13日