

# 酒店楼顶建起“空中四合院” 城管:有手续

新报热线(北方新报正北方网记者 张巧珍)在车水马龙的呼和浩特市车站西街,一家酒店的楼顶竟然隐匿着一座“空中四合院”。这座四合院古色古香,亭台楼阁,飞檐翘角,惊呆了一众网友。

5月18日,市民殷先生去车站西街附近的楼盘看房子,站在10楼窗口,无意间瞥见楼群之中,一座楼的楼顶上竟然有一处古色古香的院子。“看着像四合院,听附近的人说,这个院子已经存在多年,不知道是否合法?我觉得有一定的安全隐患。”殷先生说。

5月18日,根据殷先生提供的信息,记者来到车站西街实地探访,站在车站西街北侧一处居民楼上眺望,发现对面一家名为骏怡轻居酒店的楼顶确有类似四



房子看上去已经建成多年

摄影/北方新报正北方网记者 张巧珍

合院风格的建筑。

记者通过酒店电梯直接上到顶楼8楼,穿过一扇小门,顺着一条新修的水泥坡道下去,一座中国古典建筑的小院出现在眼前。假山假树,青砖灰瓦,圆形的拱门,古典的窗户,门头上是斗拱结构,门口还有两个石狮子,正对面

是一座砖雕飞檐的照壁。穿过圆形拱门继续前行,是个鸽子屋,不少鸽子正扑腾着翅膀。记者注意到,房子之间电线杂乱无章,周围堆放着建筑用的材料,有些墙体的砖块已经斑驳脱落,看上去有些年头了。

记者随后咨询了酒店前台,一名工作人员告诉



古色古香的小门  
摄影/北方新报正北方网记者 张巧珍

记者:“院子是我们酒店的,以前是员工宿舍,冬天太冷了没法住,后来就改成仓库了。”

5月19日,记者就此事向城建热线进行了反映,一名工作人员称,已经将此事反馈到相关部门,关于是否为违章建筑目前正在调查核实。



穿过圆形的拱门是鸽子屋  
摄影/北方新报正北方网记者 张巧珍

5月20日,呼和浩特市新城区城市管理综合执法局的工作人员来到了骏怡轻居酒店的楼顶,“根据房主提供的2001年5月份呼和浩特市政府颁发的《国有土地使用证》、2003年颁发的《房屋所有权证》来看,这栋房子当初设计的总层数是9层,局部8

层,这座四合院位于8层,从这些手续来看,不属于违建,是合法的。”执法人员称,不过根据现场情况看,楼顶木板、广告牌、塑料布等杂物太多,呼和浩特市风沙较大,杂物一旦被大风吹到楼下,会有一定的安全隐患,已责令房主尽快清理。

## 水泉文苑小区部分业主家停水,是水表坏了还是有人破坏?

新报热线(北方新报正北方网首席记者 高志华)“因为小区物业服务不到位,很多业主拒绝交物业费,结果物业公司强行把一些业主家的水给停了。”5月19日,呼和浩特市回民区水泉文苑小区的部分业主向记者反映。

5月19日下午,据水泉文苑小区居民介绍,水泉文苑小区新建几年,物业服务存在不少问题,比如:开发商卖房时宣传的绿化带

被物业公司改成了停车位;楼道间的安全门大部分已经损坏,无人维修;小区大门形同虚设,经常发生偷盗事件;物业费每平方米1.8元,但物业公司却不经常清扫楼道,不公示物业费支出明细……为此,小区很多业主拒交物业费。

居民们还告诉记者,从5月17日开始,一些没有交物业费的业主发现,家里突然没水了。经多方了解得知,物业公司为了促使业主

交物业费,便在部分未交费业主家的水表上做了手脚,为此一些人家便停了水。如果用水,必须补齐物业费,水卡经物业公司处理后,再重新插入水表,家里才能来水。现在小区被停水的业主有三四十户,大家只能到处讨水吃。

当日14时30分许,记者来到呼和浩特市水泉文苑物业服务有限公司,物业公司大门紧锁。15时10分,来了一位收费的物业人员。

这位收费人员听说记者要采访,给了记者一位李姓负责人的电话。拨通电话,这位李姓负责人告诉记者,他们并没有把交物业费和居民用水捆绑一起,部分业主家之所以停水,是因为水表坏了,之后便挂断电话。

5月20日下午,记者再次拨打这位李姓负责人的电话,打算就居民们反映的问题,跟他详细核实和预约采访时,他称:“我不是经理,我啥也不知道。”

## 报了农大附小没摇中 还能上片内公办小学吗?

新报热线(北方新报正北方网首席记者 王树天)“我家住内蒙古日报社附近,孩子今年幼升小。主要有3个参考学校,一个是内蒙古农业大学附属中学小学部,一个是片内公办小学金桥小学,一个是位于和林县的枫叶学校。主要的问题是我想给孩子先报名农大附小,竞争应该比较大,如果没摇中的话,孩子还能不能上片内的金桥小学?第二,如果报到金桥小学以后,没去上,选择了枫叶学校,孩子的学籍怎么办?第三,如果就读了枫叶学校,孩子初中还能回呼和浩特市市区上公办学校吗?”5月20日,市民李先生看到本报的我是记者我帮你栏目后,提出了以上问题。

带着李先生的问题,记者采访了赛罕区教育局教育股副股长苏伦高娃。苏伦高娃告诉记者,对于李先生的第一个问题,幼升小网报志愿时,李先生可以给孩子报赛罕区的任何一所民办小学,如果超过招生计划的会统一组织公开摇号,如果孩子没有摇中,依然可以到户籍所对应片区的公办小学审核资料,不影响入学。这就是说,如果报了农大附小没摇中,还可以上辖区内的公办小学。对于第二个问题,李先生如果报名了赛罕区金桥小学,没有去报到的话,是不会建立学籍的,李先生可以在枫叶学校直接建立学籍,所以不存在转学籍的问题。

对于李先生提出的孩子将来回呼和浩特市市区上初中的问题,苏伦高娃告诉记者,李先生和孩子的户籍如果在赛罕区辖区的话,初中想回到辖区上公办初中,可以以零散生的身份,参加辖区的小升初摇号。赛罕区小升初分3个片区,金桥小学所属的二片区可以上的初中有呼和浩特市第二十九中学、呼和浩特市第三十中学、呼和浩特市第三十五中学、呼和浩特市第三十九中学、北京四中呼和浩特分校、呼和浩特市敕勒川实验中学,李先生的孩子以片区零散生的身份摇号,摇入这些学校的几率,与其他学生是一样的。

## 老人正在家里睡觉 一辆重型货车突然冲进来

新报热线(北方新报正北方网记者 范亚康)80多岁的刘绿叶真是做梦也没想到,自己和家人在屋里睡觉,一辆大货车会撞倒房子后墙,冲进屋里,造成她多处骨折。

刘绿叶家住鄂尔多斯市准格尔旗西召镇补龙壕村。这起飞来横祸要从1月20日说起。当日凌晨1时许,刘绿叶和家人正在炕上睡觉,突然一辆重型货车撞倒了她家的房屋后墙。

“当时,肇事车辆的半个车头冲进了家里,房屋的后墙几乎全部坍塌了。大量的砖头瓦块砸在了我奶奶身上,造成她多处骨折。我母亲因睡在离后墙比较远的位置,虽然没有

砸到,但也受到了严重的惊吓。”5月19日,刘绿叶的孙子焦先生告诉记者。

事情发生后,家人急忙抢救刘绿叶,并向鄂尔多斯市公安局交通管理支队包府大队报案。交管部门的调查结果为:2021年1月19日23时许,齐利军驾驶蒙KG1097北奔牌重型半挂牵引车牵引M2D87挂号蒙凯牌重型集装箱半挂车将车头向西车尾朝东停至刘绿叶居住房屋后的空地。1月20日1时许,肇事车辆向前溜车撞向刘绿叶居住的房屋后墙,造成刘绿叶受伤、房屋及车辆受损的道路交通事故。

事情发生后,鄂尔多斯市安泰司法鉴定中心受

交管部门委托,对肇事车辆进行了交通事故车辆性能鉴定,并于2月20日出具了《交通事故车辆性能鉴定》。鉴定结果为:肇事车辆制动系行车制动不符合(GB7258—2017)《机动车运行安全技术条件》的技术要求。

“事情发生后,我奶奶在鄂尔多斯市中心医院住院70多天,花了十几万元。现在,每个月治疗费还需要几千元。我母亲也因受到惊吓,出现抑郁症状,需要治疗。我们曾多次和肇事方代表高雄联系,希望得到对方的赔偿,但对方始终没有赔偿。眼看事情已经过去4个多月了,高额的治疗费用已经让我们家



事故现场

不堪重负!”5月19日,焦先生告诉记者。

5月20日,记者就此事采访了肇事方代表高雄。他告诉记者,事情发生后,他们已经就受损房屋进行了赔偿。目前,事件中关于受伤人员的赔偿问题还在协商中。