

拆迁停摆 包头市四道沙河村居民吃水困难

文·摄影/北方新报正北方网记者 解裕涛

包头市兴胜镇四道沙河村居民两年来吃水困难,早上七点开始排队,八点多基本就停水了。“2010年这里开始拆迁,到现在没有拆完,还因为资金问题停止了拆迁。以前这儿有个水塔,水还好,两年前,水塔拆了,我们就只能每天早上排队在这细管子上接水。”10月12日,村民贾富元向北方新报正北方网记者反映。

记者了解到,四道沙河拆迁项目是2010年4月28日贴出的公告,公告说明:依据《中华人民共和国城乡规划法》《城市房屋拆迁管理条例》《包头市城市市容和环境卫生管理条例》等相关法规政策,按照市委、市政府关于推进城乡一体化建设进程的决策部署,区政府决定对兴胜镇四道沙河村进行拆迁改造,建设兴胜镇中心集镇,并就《兴胜镇四道沙河村

拆迁补偿安置方案》予以公告。

记者从补偿方案中看到,整体规划占地1687亩,项目采取“整体规划,分期开发”的形式,分为三期进行,计划在3~5年内全部完成,建设范围内规划有学校、幼儿园、卫生院、文体活动场所、广场、绿地、超市等,项目第一期占地750亩。

从拆迁补偿安置工作的实施机构,到补偿办法和标准,再到村民安置原则,补偿安置方案中作了详细说明与规定。但是为什么至今也没有拆完?半途拆迁停止导致居民吃水问题啥时能解决?带着问题,记者进入村内,细细的水管头甩在管道外,管道口处盖着一个棉被,居民们排队接水。记者找到四道沙河村党支部书记李广亮,他说:“本村的村民全部安置了,现在住在



里的都不是本地村民,是租住的流动人口。水管的管线老化,如果加大放水量、延长放水时间,跑冒滴漏会加大,浪费严重。这水也不收费,如果水费太多,每天几千的费用,村民代表大会也不会通过。”

“我都70多岁了,每天早上7点排队打水,拎不动桶,但是没有办法,一天只

有早上这一个小时有水,不过两天天冷了,冻冰了,我真担心会摔倒。”在这里居住的曹灵辨老人对记者说。曹灵辨的户籍在萨拉旗海子乡,2003年来四道沙河村买了村民杨四的房子,大约500平方米,未经村委会,手续是双方私下里成交。“是我们集体经济组织成员我们才安置,流

动过来的村民不在安置范围,集体土地不能买卖,他们私下里买卖房子本身就是违法行为。”李广亮说。

李广亮向记者介绍:“村里耕地比较少,人均不到七分水地,靠土地种粮会受穷,所以,村里进行了改造,现在是人均65平方米的住房,底店人均25平方米,底店收入远比种玉米收入多得多,有益于村民集体发展。拆迁过程中有快有慢受市场影响是正常现象,现在这个地方定为拆迁区域,所以不能再花钱搞给水、给电设施。”

2010年,由青山区政府、包头市国土资源局青山分局、兴胜镇四道沙河村委会、松石房地产有限公司签了拆迁框架协议。

协议签定后先从征地开始,随后涉及拆迁。2018年9月,在青山区政府的批准下成立了四道沙河拆迁指挥部。按照现有的法律规定要求,拆迁指挥部工作期限不得超过两年时间,两年中,镇、村两级部门挨家挨户走访动员,但是仅有部分村民签了拆迁协议。镇政府按照《包头集体土地征拆工作条例》规定进行,村民不同意。2020年9月,拆迁时限到了,拆迁指挥部撤销。

兴胜镇赵旭镇长说:“这里已经是拆迁区域,不可能重新铺管道。目前,政府在征拆方面的资金不足,不能一次付清,如果村民想拆,我们还可以再和区里申请,把原有的房屋征拆,新建的就不能拆迁,原有还是新建房屋以当年征拆公告时间为准。村民吃水问题,冬季我们可以考虑水车送水。”

留学未果 刘女士在新东方前途出国遭遇退费难

新报热线(北方新报正北方网首席记者 高志华)“今年5月14日,我与内蒙古新东方前途出国咨询有限公司(以下简称新东方前途出国)签订了一份出国留学服务合同。因为在办理出国留学手续的过程中,我的英语水平达不到学校的要求,没有去成。在退费的过程中,新东方前途出国的工作人员一改在推销产品时的态度,要扣掉我80%的报名费1万多元。如果按照合同约定少扣一点手续费我愿意接受,可是扣这么多钱我实在接受不了。”近日,呼和浩特的刘女士向北方新报正北方网反映。

10月18日,刘女士向记者介绍,今年5月份,她想出国留学提高一下自己的能力,于是找到新东方教育科技集团旗下的留学服务机构——新东方前途出国,一位叫路振新的业务员接待了她。路振新向刘女士介绍了意大利一家私立大学,这所大学入学要求英语雅思6.0。当时,刘女士就向路振新说,自己英语水平有限,怕雅思6.0达不到。路振新对刘女

士说,雅思考试在零基础的情况下一般集中学习三个月就能达到6.0。刘女士还有些犹豫,路振新说:现在在报名,咨询费可以优惠至13000元,如果申请这所大学成功,奖学金比率是100%,因为新东方与这所大学是合作关系。虽然路振新这么说了,但刘女士还是担心因英语不过关留学不成,13000元的咨询服务费如果不给退,自己还是承受不起。在微信沟通过程中,路振新说,如果刘女士雅思考不过6.0,可以给刘女士延期,不符合条件申请不到留学的资格,扣除3000元的手续费,剩余的10000元全部退还。在听了路振新的一翻解释后,刘女士于5月14日到位于海亮广场的新东方前途出国签订了出国留学服务合同,并交了13000元的咨询服务费。

刘女士在网上考了几次雅思后,发现这个考试并不像路振新说得那么简单,于是她找到新东方前途出国,要求对方按约定扣除3000元的服务费后,退还剩余的10000元。但工作人员拿出合同说,退款只能退13000元的20%,也

就是2600元。

10月19日上午,记者就此问题与刘女士一起来到新东方前途出国,工作人员告诉记者,之所以退还20%,是因申请人(刘女士)已获得学校录取,申请人单方提出终止办理,所以根据合同新东方前途公司收取80%的基础服务费。因为英语没过关,学校并没有录取刘女士,新东方前途出国为什么说刘女士已经被录取了呢?工作人员指着注解里的一项解释告诉记者,所谓的录取指的是新东方前途出国依据合同及选校协议,指导申请人申请到指定院校录取通知书或“有条件录取通知书”。因为刘女士已经拿到了申请学校的“有条件录取通知书”,所以按合同必须扣除80%的服务费。采访中记者了解到,所谓的有条件录取通知书,在刘女士这里就是雅思考试必须达到6.0。

“留学不成后,业务员说过的话竟然不认账了!新东方前途出国就是让你交钱报名,不管能不能出国,反正钱是赚到手了。”从新东方前途出国出来后,刘女士对记者说。

民警上门宣传国家反诈APP 意外发现一赌博窝点



新报包头讯(北方新报正北方网记者 周蕾)为预防和减少居民群众电信网络诈骗案件的发生,包头市东河区回民派出所民警连日来全警走街

串巷入户宣传,开展全覆盖“国家反诈中心APP”下载安装使用宣传工作,巧的是,在入户宣传工作中现场抓获6名聚众赌博人员。

记者了解到,10月18日下午,回民派出所所长李连军带领民警辅警在辖区入户宣传推广国家反诈中心APP,在宣传工作中竟意外发现一起用扑克牌“打大A”的聚众赌博案件,安某、任某、杜某、冯某和李某5人正赌兴正浓,被上门宣传的民警抓个正着。据5人交代,此次提供赌博条件的是裴某,民警将裴某一并抓获。在民警进一步询问下,6人对自己的违法事实供认不讳。目前,6名违法行为人均被依法治安处罚。

酒后驾车撞行人致亡 民警4小时抓获

新报包头讯(北方新报正北方网记者 解裕涛)10月19日21时25分许,包头市昆区110国道704公里加280米处发生一起交通肇事逃逸事故。行人武某(35岁)被机动车撞倒后当场死亡,肇事者驾车逃逸。包头市交警河西交警大队仅用4个小时抓获肇事逃逸司机赵某某。

当日,河西大队接到报警后,成立了10·19”交通肇事逃逸专案组。经初步判断肇事车是一辆黑色本田小型轿车,随后民警在事故现场以西路北约1公里处,发现一辆本田轿车藏在一些大货车内,车辆前部右侧破损严重,驾驶室车门处于开启状态,车内无人,经过车辆碎片比对,民警确定该辆车为

“10·19”死亡肇事逃逸事故的肇事车辆。

随后民警接到群众报警电话称,根据知情者提供的有价值信息,10月20日1时许,民警经过严密布控将赵某某在其住所抓获。

经询问,赵某某29岁,事发当晚与工友一起饮酒后驾车回家时发生的事,赵某某对肇事逃逸的事实供认不讳。