

# 国家统计局:11月我国经济继续保持恢复态势



12月15日,国务院新闻办举行新闻发布会,介绍11月份国民经济运行情况。数据显示,11月份,我国经济继续保持恢复态势。

## 制造业投资增速快于全部投资

工业中,规模以上制造业增加值同比增长2.9%,增速加快0.4个百分点。制造业投资增速快于全部投资。同时,市场预期在改善,11月份,制造业采购经理指数PMI实现了4月份以来的首次回升,达到临界点以上,制造业重回扩张区间。

制造业占我国GDP比重接近30%,被称为经济“压舱石”,可见其重要性。但近年来,这一比重持续下降引发担忧。特别是

今年,PMI自4月以来持续下降,9月、10月甚至低于50%的临界值,进入收缩区间。直到11月份,PMI重回扩张区间。

国家统计局新闻发言人付凌晖表示,这次回升主要有两方面原因,一是随着市场保供稳价政策加强,工业生产价格涨幅回落,降低了企业的生产成本,有利于改善企业预期。如煤炭价格环比下降,钢铁、有色行业价格的同比涨幅也出现回落。二是政

府的助企纾困力度在加大,面对工业品价格大幅上涨,尤其是一些中下游行业生产经营压力加大,政府出台了一系列稳定经济特别是对于中下游企业、中小微企业的支持力度,这也有利于改善企业的经营预期。

他表示,随着宏观政策调节的力度加大,保供稳价政策继续显效,扩大内需持续加力,企业预期有望保持总体稳定。

## 工业生产已经连续两个月回暖

多项数据说明,11月份,我国经济继续保持恢复态势。包括工业、消费、外贸等主要指标均处于合理区间:1-11月份,规模以上工业增加值同比增长10.1%,服务业生产指数增长14%,社会消费品零售总额增长13.7%,货物进出口总额增长22%。

其中,随着拉闸限电的影响逐渐结束,工业生产已经连续两月回暖。11月份,规模以上工

业增加值同比增长3.8%,比上月继续加快0.3个百分点。

今年以来,影响到工业生产的诸多紧缺产品供应均有所增加。汽车“缺芯”状况缓解,11月份汽车产量同比下降7.1%,降幅收窄。1-11月份,金属集装箱、集成电路产量同比分别增长129.7%和37.1%。

新动能继续保持快速增长,在支撑经济增长的各领域均有所体现。在工

业生产领域,11月份,规模以上高技术制造业增加值同比增长15.1%;工业机器人、新能源汽车产量分别增长27.9%和112%。在投资领域,高技术制造业投资增长22.2%。在消费领域,1-11月份,实物网上商品零售额同比增长13.2%,消费升级类商品零售额增速快于总体。在外贸方面,11月份,货物进出口总额同比增长20.5%,比上月加快2.7个百分点。

## 全国房地产市场总体稳定

今年前11个月,商品房销售面积同比增长4.8%,比1-10月份回落2.5个百分点;房地产开发投资增长6%,比1-10月份回落1.2个百分点。有关数据显示,房地产个人贷款连续两个月回暖。

中央经济工作会议提出,要因城施策促进房地产行业良性循环和健康发展。明年房地产行业形势如何?

付凌晖首先强调了“房住不炒”的总基调,在

此基础上,他表示,今年以来,各地通过多种手段促进房地产市场健康发展,成效逐步显现,部分城市房地产价格较快上涨的势头得到了抑制。从全国来看,房地产市场总体稳定,商品房销售和投资保持增长,增势有所减缓。

下阶段,将继续坚持购租并举,加快发展长租房市场,推进保障性住房建设,支持商品房市场更好满足购房者合理住房需求。

针对今年个别房企暴露出的债务风险问题,付凌晖表示,部分城市受人口流出、经济发展困难等多重因素影响,房地产市场下行压力有所增加,一些前期依靠高负债盲目扩张的房地产企业债务风险上升。尽管存在这些问题,但房地产行业稳定发展仍然具备较多有利条件,经过市场调整,市场参与者更加理性,房地产长效机制也在逐步完善。

## 保持经济稳定发展仍有较好基础

当前,国际形势复杂严峻、全球疫情蔓延、产业链供应链循环不畅、大宗商品价格上涨、国内阶段性结构性问题突出,付凌晖表示,“经济的确出现了新的下行压力。”

不久前召开的中央经济工作会议作出了“我国经济发展面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力”的判断。

具体来说,需求方面主要看消费和投资两个内需指标:社会消费品零售总额同比增速由年初的两位数增长回落到个位数,两年平均增速由3月份的增长6.3%回落至8月份的增长1.5%,这两个月虽有所改善,但仍处于较低水平;投资的

同比增速也同样是由年初的两位数增长回落至个位数增长,两年平均增速也整体上出现回落态势,反映了需求收缩的变化。

供给方面,国际大宗商品价格上涨,国内部分能源和金属供给偏紧,汽车等部分行业缺芯问题影响明显,工业生产价格连续上涨。PPI(工业生产者出厂价格指数)涨幅从1月份的上涨0.3%扩大至10月份的13.5%,11月份涨幅虽有回落,但仍处于较高水平;汽车产量也出现连续同比下降,反映出供给冲击的影响。

再从预期看,制造业采购经理指数PMI自4月份以来连续回落,9月份

和10月份跌至收缩区间,其中小型企业制造业PMI连续7个月处于收缩区间。服务业商务活动指数受疫情影响波动比较大,但从总体上看也呈现回落态势。

总体来看,一、二、三季度国内生产总值两年平均增速分别为5%、5.5%和4.9%,三季度经济增速回落比较明显,反映出经济存在下行压力。

付凌晖表示,尽管存在这三重压力,但中国经济长期向好的基本面没有变,韧性强的特点也比较突出。下阶段,持续做好宏观政策的跨周期和逆周期调节有机结合,保持经济稳定发展仍有较好基础。

(据《新京报》)

### 中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司与鄂尔多斯市圣圆德沃实业有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司与鄂尔多斯市圣圆德沃实业有限公司达成的债权转让安排,中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司将其对公告清单所列债务人及其担保人享有的主债权及借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利,依法转让给鄂尔多斯市圣圆德沃实业有限公司。中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司特公告通知各债务人、担保人以及债务人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。

鄂尔多斯市圣圆德沃实业有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列包括但不限于债务人、担保人及其清算业务人等其他相关当事人,从公告之日起立即向鄂尔多斯市圣圆德沃实业有限公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任(若债务人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任)。

特此公告。

中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司

鄂尔多斯市圣圆德沃实业有限公司

2021年12月17日

附件:公告清单

币种:人民币,单位:元

序号	债务人名称	担保人或义务人名称	本金余额	利息	本息合计	其他债权	转让基准日
1	乌海市广昊房地产开发有限公司	乌海市广昊房地产开发有限公司、包头市鸿德企业投资有限公司、马慧平、王心雄、刘维洁、王雪鹏、史久晗、王树华、何翠玲	0	183,435,098.02	183,435,098.02	0	2019.12.26
2	宁夏圣德华镁业有限公司	宁夏秦毅实业集团有限公司	10,000,000.00	22,789,691.98	32,789,691.98	117,249.00	2021.4.30
3	宁夏秦毅实业集团有限公司	宁夏圣德华镁业有限公司	29,574,810.92	63,065,536.58	92,640,347.50	0	2021.4.30
4	白银迎春酒业有限公司	何兵	7,999,432.00	1,783,055.22	9,782,487.22	0	2021.4.30
5	甘肃民族科技研究院	甘肃远东置业股份有限公司、兰州市市信托投资公司	67,175,652.80	100,851,433.66	168,027,086.46	0	2021.4.30
合计			114,749,895.72	371,924,815.46	486,674,711.18	117,249.00	

注:1.本公告清单列示暂计至转让基准日的债权本息余额,债务人和担保人或义务人应支付给鄂尔多斯市圣圆德沃实业有限公司的利息、罚息、复利等按借款合同、担保合同等相关合同或生效法律文书有关规定连续计算至清偿之日止。

2.如公告中债务人、担保人或义务人、金额等信息与事实不符或有遗漏的,以债务人、担保人或义务人与原债权人或贷款行签署的合同或法律文书等法律文件约定或规定为准。