

# 苦等两年多

# 中如建工还没拿回农民工工资保证金

新报讯(草原全媒·北方新报记者 张弓长) 国家制定施工企业提前抵押农民工工资保证金法规的初衷,是为了防止农民工遭遇恶意拖欠工资,当农民工工资得到有效保障后,监管部门就必须依法及时将专款专用的保证金退还给施工企业。然而,在包头市东河区施工的一家企业及时发放了全部农民工工资后,却苦等两年也拿不回缴纳的巨额农民工工资保证金。11月22日,记者就此事前往包头市东河区进行采访。

2019年,中如建工集团有限公司承揽了东河区维多利广场(摩尔城商业楼)部分施工项目。2019年9月12日,该公司依法将150万元农民工工资保证金打入东河区住房和城乡建设局(简称东河区住建局)指定的专款账户。

该公司负责人对记者说：“2021年9月，我们承揽的工程顺利完工，也全额支付了所有农民

工工资。随后依法向东河区住建局递交了《建设领域农民工工资保证金退还申请表》，请求该局尽快退还150万元的农民工工资保证金。相关执法部门经核实，也证明我们没有拖欠农民工工资。于是，东河区住建局相关负责人签字同意把保证金退还。可当所有签字程序完成后，东河区住建局相关负责人却突然告知，‘账户上没钱，退不成了’。当时，我们也很纳闷，这是专款专用的钱，专款账户上怎么会没钱呢？可是，东河区住建局一直未能给出一个合理的解释。两年多来，公司面临巨大的资金压力，多次前往东河区住建局催款，对方总以没钱为由拒绝支付。”

11月22日上午,记者来到东河区住建局采访,该局曹副局长坦言,中如建工集团的150万元农民工工资保证金确实早就该退还了,可因住建局账户上没钱,一直未能退还。当记者问到专款专用的账户

上为什么没钱时,曹副局长说,因为住建局在其他工程中拖欠施工方的工程款,多家施工方将住建局起诉至法院并胜诉。虽然,这些拖欠工程款的项目和官司与中如建工集团没有任何关系,但法院在执行过程中将专款账户里的农民工工资保证金全都执行走了,导致住建局至今无法退还中如建工集团。

等多家公司的农民工工资保证金。

曹副局长还表示，住建局是在代表东河区政府建设多个政府工程项目过程中，因政府未能及时拨款，才导致被起诉、法院强制执行。因此，住建局也曾多次向东河区政府申请拨款，以支付被挪用的农民工工资保证金，但至今，区政府也未能拨款。

## 【相关规定】

《内蒙古自治区工程建设领域农牧民工工资保证金管理实施细则》第二条规定：本实施细则所指工资保证金是指工程建设领域施工总承包企业（包括直接承包建设单位发包工程的专业承包企业）在银行设立账户并按照工程施工合同额的一定比例存储，专项用于支付为所承包工程提供劳动的农牧民工被拖欠工资的专项资金。

第二十三条规定：工资保证金实行专款专用，除用于清偿或先行清偿施工总承包企业所承包工程拖欠农牧民工工资外，不得用于其他用途。除法律另有规定外，工资保证金不得因支付为本工程提供劳动的农牧民工工资之外的原因被查封、冻结或者划拨。

第二十五条明确规定：对行政部门擅自减免、超限额收缴、违规挪用、无故拖延返还工资保证金的，要严肃追究责任，依法依规对有关责任人员实行问责；涉嫌犯罪的，移送司法机关处理。

# 银都福邸业主:房本啥时候能办理?

部分业主向本报记者反映。

11月23日,记者来到银都福邸小区,与业主们确认相关情况后,来到售楼部,一名工作人员告诉记者:“之所以没有办理房本,主要是还没有正式交工,具体交工时间也没有确定。按照合同约定,办房本是从交工之日起两年内。”对于这种说法,小区住户质疑道:“按照合同约定,筠泰房地产公司应在

2021年年底交房,交工时间应从那时算起,如果开发商一直‘未交工’,那房本就拿不到了?”

11月24日,呼和浩特市住房和城乡建设局相关科室的负责人告诉记者,正常情况下开发商要

交房,需要向住建局提供《竣工验收备案表》,因为银都福邸属于“入住难、办证难、回迁难”的保交楼项目,所有手续都走绿色通道,地方政府以函代证的形式先保证交楼,正常手续在交楼后再补办。

The banner features a green background with a network of white lines connecting various icons representing technology and communication. On the left, the text '我帮你' (We Help You) is written in large, stylized blue and white characters. Below it, the phone number '0471-6651113' is displayed in large, bold red digits. To the right, there are three logos: '内蒙古新闻网' (Inner Mongolia News) with a blue and white circular logo, '北方都市报' (Northern News) with a red and white circular logo, and '正北方网' (North China News) with a blue and white circular logo. The website address 'www.nmnews.com.cn' is also present.

收到千里之外的锦旗……

高速186公里附近时,民警发现前方超车道发生碰撞护栏的交通事故,车辆损毁严重,安全气囊弹出,驾驶员情况不明。当时高速上车流量大,情况危急,4人迅速停车放置锥桶、营救驾驶员、指挥后方来车。经查看,驾驶员无明显外伤,随后民警将其转移至警车内等待救援。待高速交警到达现场后,4人才驾车离开。

关于出差路上的这次救援,4人都未向他人提及,如果没有这张工单,他们救援的事情可能一直不为人知。

“如果没有他们，我现在能不能接这个电话都是未知数。当时我都懵了，坐在警车里只有害怕，都



4位民警收到锦旗

忘记问他们的名字了,我非常想向

从高速交警到武汉警方再到内

愿联系到他心心念念的恩人。在向4人表达感激之情后,一面锦旗也从1500多公里外的湖北省武汉市邮寄至正蓝旗公安局刑警大队。