

# 养老机构预收费要设风险保证金

**新华社消息** 近年来,一些养老机构出于迅速回笼资金、增加客户黏性等原因,采取预收费模式运营,但有的养老机构预收大额费用后,出现不按合同履行义务、资金管理使用不规范、资金链断裂破产倒闭等情况,还有一些不法分子通过预收费等形式实施非法集资。民政部等七部门近日出台《关于加强养老机构预收费监管的指导意见》,为老人养老“钱袋子”再扎“安全绳”。

养老机构预收费主要包括养老服务费、押金和会员费三类。此次意见将养老服务费、押金和会员费全口径纳入监管,并根据实际情况实施差异化管理。

意见对养老服务费采取专项检查、抽查审计、风险监测等日常监管方式;对押金、会员费额外提出实行银行存管和风险保证金方

式管理。意见同时明确,风险保证金留存比例不得低于该账户近3年会员费总额10%,且不得低于该账户当前余额20%。

在预收费期限方面,意见提出,养老服务费预收的周期最长不得超过12个月,对单个老年人收取的押金最多不得超过该老年人月床位费的12倍。

使用用途方面,意见列出了“负面清单”,如会员费不得用于非自用不动产、有价证券、金融衍生品等高风险投资,不得直接或者间接投资以买卖有价证券为主要业务的公司,以及用于其他借贷用途等。

意见提出,对符合服务协议约定退费条件的预收费用,养老机构应当按照约定及时退费,不得拒绝、拖延。养老机构因停业、歇业等原因暂停、终止服务的,应当提前

30日在其服务场所、门户网站等醒目位置发布经营状况变化提醒,及时退还剩余费用,妥善解决后续服务问题。(高雷)

## 秦岭再次发现棕色大熊猫

**新华社消息** 记者从陕西省林业局获悉,陕西长青国家级自然保护区工作人员近日发现,布设于野外的红外相机今年1月近距离捕捉到一只成年棕色大熊猫的身影。这是秦岭地区第11次发现野生棕色大熊猫的踪迹。

这也是位于秦岭南麓的该保护区继2018年后再次拍摄到野生棕色大熊猫个体。此次获得的棕色大熊猫影像拍摄于2024年1月17日,拍摄地点位于保护区柏杨坪区域,海拔约1500米。

棕色大熊猫是秦岭大熊猫家族中的特殊成员。据悉,包括此次发现在内,世界上有科学记载的棕色大熊猫发现地点在陕西省佛坪县、洋县、太白县和周至县境内,均属于陕西秦岭山脉地区。



红外相机拍摄到野生棕色大熊猫(视频截图)

## “20只东北虎死亡” 安徽阜阳:全面调查

5月13日,有媒体发布关于“20只东北虎之死”的调查报道,反映安徽省阜阳市颍东区一民营野生动物园内“多只动物非正常死亡,存活的动物生存条件恶劣”。对此,阜阳市人民政府新闻办公室发布情况通报:当地成立市级多部门和颍东区政府组成的调查组,对涉野生动物死亡一事进行全面调查,后续调查和处置情况将及时向社会公布。阜阳市对危害野生动物的违法犯罪行为严惩不贷,对有关责任人员严肃追责。

据《中国慈善家》报道,阜阳野生动物园在未取得人工繁殖许可证的情况下,违法展示展演、人工繁殖国家一级保护动物东北虎。更令人触目惊心的是,因为动物园经营权纠纷的影响,导致大量野生动物死亡,其中包括20只东北虎、2只非洲狮、3只长颈鹿等珍贵野生动物。

目前,园区内存活着的16只东北虎以及非洲狮、长颈鹿、黑熊等动物,长期被关在运输铁笼中,空间狭小,生存状态堪忧。

公开资料显示,阜阳野生动物园是一家民营动物园,运营方为安徽七彩野生动物乐园有限公司。该动物园属于阜阳市颍东区政府重点招商引资项目“五彩颍东·印象田园”的一部分,总用地1200余亩,设有食草动物区、猛兽放养区、小熊猫岛等。

目前,阜阳野生动物园已临时闭园。

(据央视报道)

## 警惕车险诈骗 保护自身权益

随着汽车产业的发展和保有量的不断攀升,机动车辆保险已成为财产险中非常重要的组成部分。与此同时,一些不法分子也把“黑手”伸向这个领域,利用交通事故来进行车险诈骗,给车主和保险公司带来损失。故意编造未发生的保险事故或者故意夸大保险事故损失程度是最常见的骗保手段。伪造交通事故骗保,得不偿失。请广大金融消费者增强车险诈骗的防范意识,保护自身权益。

**一是不义之财不可贪,违法后果需知晓。**制造事故或者放任他人扩大车损免费修车,看似占了便宜,但虚构或扩大事故出险后,来年车险保费上涨,处置时车辆可能被认定为事故车,价值大打折扣。骗保被发现后,无法获得理赔,还有可能承担法律责任,得不偿失。

**二是正规维修心不慌,不法利用要严防。**出险后应及时报案通知保险公司,说明车辆事故发生经过和损失情况,主动留存与事故发生经过、损失情况等有关的证明材料,以便保险公司及时查勘定损。通知损失核定结果。在维修车辆时应当选择正规备案且社会口碑良好的修理单位,切记天上不会掉馅饼,勿被“免费修车”“免费喷漆”等幌子蒙蔽。在车辆维修期间随时关注修理情况。

**三是委托理赔要谨慎,出借证件要当心。**在发生事故后,尽量自己与保险公司联系索赔事宜,由保险公司派专人现场查勘定损。如确需委托他人代理保险理赔的,要随时关注相关情况,防止自己车辆被扩大损失、虚假维修,用来骗取保险理赔款。不要将行驶证、驾驶证、身份证等有效证件原件借给或者交给他人。协助或者放任他人骗保可能被认定为共同诈骗,面临被诉讼的法律风险,构成犯罪的有可能被追究刑事责任。



内蒙古自治区保险行业协会 内蒙古保险学会 主办  
http://nmia.cisc.cn/nmg

## 公告

### 什兰岱村部分拆迁协议

246	马剑	什A-234	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
247	范敏	什A-235	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
248	云瑞忠	什A-236	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
249	马瑞祥	什A-236-1	388	250	1,264,880.00	163,100.00	1,427,980.00					
250	张建和	什A-237	369	121	1,283,940.00	150,210.00	1,434,150.00					
251	张建华	什A-238	204	92	665,040.00	85,680.00	750,720.00					
252	杨连仲	什A-239	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
253	张丽展	什A-240	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
254	张鹏展	什A-241	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
255	耿卓君	什A-242	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
256	耿卓奇	什A-243	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
257	郭晓红	什A-243-1	204	225	715,020.00	88,250.00	803,270.00					
258	郝有生	什A-244	300	400	1,103,700.00	98,800.00	1,202,500.00					
259	云文茂	什A-245-246	302.7	449	1,123,448.00	96,490.00	1,219,938.00					
260	姚兴旺	什A-247	302.1	359	1,102,933.00			97,090.00		1,200,023.00		
261	张国俊	什A-248	298	363	1,050,450.00			133,530.00		1,183,980.00		
262	李俊峰	什A-249	269.9	174	906,234.00			87,640.00		993,874.00		
263	银广义	什A-250	180	136	586,800.00			79,160.00		665,960.00		
264	高永世	什A-251	181	127	590,060.00			80,470.00		670,530.00		
265	温根心	什A-252	270.66	176	909,014.00			87,660.00		996,674.00		
266	周文俊	什A-253	302.2	371	1,105,743.00			94,850.00		1,200,593.00		
267	王改弟	什A-254、255	487.17	561	1825669			107,040.00		1,932,709.00		
268	赵倩	什A-256	173.7	173.7	596,659.00			73,517.00		670,176.00		
269	赵满贵	什A-257	175	175	601,125.00			74,050.00		675,175.00		
270	云海军	什A-258	154	154	528,990.00			65,440.00		594,430.00		
271	郭秀清	什-045-2	204	40	665,040.00			80,000.00		745,040.00		
	合计				64,831.99	68,842.06	229,187,920.00	24,317,244.00		253,505,164.00		

### 部分国有土地及村委会补偿协议

序号	姓名	统一社会信用代码	土地、建筑物及构筑物(元)	资产停工、停业	树木补偿	混凝土搅拌站拆迁期间损失补偿(元)	固定资产—机器设备补偿(元)	货币补偿款合计(元)
1	什兰岱村民委员会(叔利岗)		5,432,350.00					5,432,350.00
2	中铁六局集团呼和浩特铁路建设有限公司(张玉光)	311501001141520371	9,858,723.00			2,988,200.00	204,284.00	13,051,207.00
3	呼和浩特市米琪儿西饼有限责任公司(王威云)	91150105591967474G	10,547,413.00	4,540,414.00				15,087,827.00
4	内蒙古派尔光电科技有限公司(王毅武进富)		37,367,573.00		79,050.00			37,446,623.00
	合计		63,206,059.00	4,540,414.00	79,050.00	2,988,200.00	204,284.00	71,018,007.00