

为更好满足居民对美好生活的向往,切实解决居民急难愁盼问题,2023年,呼和浩特市申报了一个国家级完整社区——巴彦淖尔北路社区,目前已经建设完成。2024年,呼和浩特市申报了两个国家级完整社区,分别是富兴社区和滨河路社区,富兴社区已经建设完成,滨河路社区已完成工程总量的90%,剩余工程预计4月中旬开工。

### 聚焦“一老一小”设施建设

“小区经过改造后,路面硬化,路灯也装上了,整体环境干净整洁。小区里还有专门的活动区域和休息区域,如今生活在这里很幸福。”3月12日,呼和浩特市赛罕区富兴社区和兴园小区居民李先生对记者说。

记者在和兴园小区看到,小区路面平整干净、停车位整齐划一、楼体粉刷一新……对于改造后的小区环境,居民们赞不绝口。

富兴社区位于人民路街道较南端,辖区内共有9个小区,87栋楼,常住居民9483人,区域面积约0.21平方公里。其中恩和家园为高层,其余均为老旧小区,2024年,富兴社区将辖区内和兴园小区进行改造,富兴社区也同步建设成完整社区试点社区。

通过改造,小区完善了一站式“一老一小”互助体系,新建社区老年人活动室、党群中心,还新建开通了和兴园小区西门,连通和兴园西侧蕾娜范为老综合体,为老年人提供居家上门、日间照料、为老膳食等服务。小区新增多处绿化凉亭休憩区,增加适老设施及健身设施,打造居民议事长廊,激

发老旧小区新活力。利用物业楼闲置空间引进了金贝贝幼儿园和金贝贝托育中心,让居民在家门口享受优质、便捷的普惠型婴幼儿托育服务,努力解决“幼有所育”难题。整合辖区资源,定期为老年人提供义诊义剪义扫等服务,为孩子们提供周末学吧、四点半课堂、爱心护学等服务,持续打造有温度、有亲和力的老年和儿童友好型小区,凝聚基层治理向心力。

小区还拓展公共活动空间,集中打造两处休闲活动场地,增设儿童娱乐设施、现代风格廊架、休憩座椅和健身设施,建成集运动健身、儿童娱乐、休闲活动等功能于一身的全龄友好型广场。

“富兴社区在本次完整社区建设中,立足居民实际需求,做实民生工程,全链条协商解决社区问题,聚焦群众关切的‘一老一小’设施建设,聚焦为民、便民、安民服务,补齐社区服务设施短板,打造多场景融合的高品质生活圈,营造‘儿童友好、青年融入、老年宜居’全龄友好完整社区。”赛罕区人民路街道富兴社区党委书记王一旨在接受记者采访时说。

“小区改造后发生了很大变化,不仅有老年活动中心,不想做饭还可以去为老餐厅,很便捷。”70多岁的魏大妈告诉记者。

### 满足多样化需求

巴彦淖尔北路社区(呼钢片区)原为呼和浩特市钢铁厂家属住宅区,始建于20世纪60~90年代,片区内共有居民楼24栋、平房11排。2023年,呼和浩特市重点对包括呼钢小区、呼钢宿舍小区、呼钢平房在内的呼钢片区进行改造提升。

在完善社区功能方面,利用年久失修的老房子拆除后的场地,新建社区养老及托幼用房,总建筑面积约4100平方米。改造实施3300平方米社区绿化工程和多处小面积口袋公园。针对小区内部的人行道,打造“适老适小、休闲交往、文化传承、四通八达”的社区慢行系统。

同时,完善适老化改造。住宅楼出入口无障碍改造、住宅楼单元门消除门槛高差、小区内主要道路至住宅楼单元门增设夜间照明系统,小区内人行道路无障碍改造、导引指示标志系统适老化改造、老年人专用活动场地平整地面等,都是必改的基础项目。通过增设社区健身器材、儿童游乐设施、文化活动场所等,满足居民的多样化需求。

# 打造『完整社区』,幸福触手可及!

求,培育社区的活力和凝聚力。

“小区改造后焕然一新,如今在家门口就能欣赏美景,配套设施也有升级,日子过得很舒心。”呼钢小区居民刘女士开心地说。

### 打造“十五分钟生活圈”

据介绍,完整社区是指在居民适宜步行范围内,具备完善的基本公共服务设施、健全的便民商业服务设施、完备的市政配套基础设施、充足的公共活动空间、全覆盖的物业管理和健全的社区管理机制,且居民归属感、认同感较强的居住社区。

“完整社区建设不仅完善配套基础设施,同时融入人文关怀,补齐养老、托育、健身、停车、充电、便利店、早餐店、菜市场等设施短板,打造方便居民的“十五分钟生活圈”,不断增强居民的获得感、幸福感、安全感。同时,充分考虑特殊人群的需求,增设无障碍设施、老年人活动中心等,为特殊人群提供更加便利的生活条件和服务,有效提升老旧小区的品质,提高居民的生活幸福感和社区的整体发展水平。”呼和浩特市住建局物业服务中心老旧小区改造办公室工作人员赵鑫对记者说,下一步,继续做好滨河路社区的收尾工作,并做好摸底工作,摸清群众急难愁盼的事项,为改造方案设计打下好的基础,同时做好项目储备工作,如果政策出台及时报送项目。

文·摄影/草原云·北方新报记者 郑慧英