

缴物业费暖气费租买车位都能用公积金了

本报讯(草原云·北方新报记者 郑慧英) 为深化住房公积金制度改革,促进房地产市场平稳健康发展,切实发挥住房公积金制度在稳增长、惠民生、促消费中的重要作用。4月1日,呼和浩特市住房公积金中心聚焦高频民生需求,优化提取政策,推出多项惠民举措,确保政策红利直达快享、精准惠及缴存职工,以制度创新为城市高质量发展注入新动能。

第一类措施是大幅提升租房提取额度。为加快构建“租购并举”的住房制度,结合当前呼和浩特市租房市场实际情况,对市中心普通无房缴存职工,租房提取额在现有额度基础上上浮30%。中心缴存职工连续足额缴存住房公积金满3个

月,且在呼和浩特市无自住住房、需租房居住的,市中心及各铁路服务部缴存职工租房提取额度从每年14000元上浮30%,调整为每年18200元;旗县服务部缴存职工提取额度从每年10000元上浮30%,调整为每年13000元。

对于多子女家庭、被认证为“英才兴蒙”工程一至六类高层次人才、呼和浩特市人才主管部门认定的一至六类高层次人才,以及18~35岁青年人,在呼和浩特市行政区域内无自住住房且租房自住的,租房提取额度上浮50%,调整后,符合条件的市中心及各铁路服务部缴存职工每人每年可提取21000元,旗县服务部缴存职工每人每年可提取15000元。

第二是新增物业服务费和取暖费提取业务。住房公积金账户里的钱,不仅可以买房、租房、还贷,现在还能用来支付每年的物业费和取暖费,实实在在减轻居家生活的日常开支压力。呼和浩特市住房公积金中心的系列提取新策,将呼和浩特市的公积金保障范围从“购房流程”逐渐延伸至“居民生活全周期”。缴存职工及配偶(以家庭为单位),每人每年可提取个人住房公积金账户余额用于支付不超过两套自住住房的取暖费和物业服务费,每套住房每人每年可提取一次,累计提取金额不超过实际支付金额。

第三是支持住宅专项维修资金和契税的提取。缴存职工及配

偶、父母、子女购买自住住房时,可提取住房公积金用于缴纳该套住房的住宅专项维修资金(每套住房仅限提取一次)和契税,累计提取金额不超过实际支付金额。

以上新政策从2026年4月1日起实施。

为缓解呼和浩特市停车压力,4月10日起,呼和浩特市住房公积金中心还将增加支持提取住房公积金用于购买、租赁车位、车库业务。缴存职工、配偶、父母、子女在呼和浩特市行政区域内租赁、购置与所购自住住房同一小区的配套车位、车库,可提取住房公积金支付相关费用。每套住宅限配不超过两个车位、车库,合计提取金额不超过实际支付的购置或租赁金额。

九原区探索非遗活态传承新路径

3月31日,走进包头市白音席勒街道鸿翔社区党群服务中心,一间工作室里暖意融融、格外热闹。十几位居民围坐在工作台前,手指翻飞,彩线穿梭,工作室负责人乌云塔娜穿梭其间,不时俯身指点。“以前闲在家里就是刷手机,现在能到家门口的社区学手艺,心里踏实多了。”正在学习技艺的居民张女士抬起头,脸上带着笑。

近日,“乌云塔娜工作室”和“红石榴非遗手工艺共富工坊”在鸿翔社区正式创设成立。工作室与社区签订了服务承诺书——不仅免费为居民提供手工艺培训,还帮助大家通过手工艺品制作实现“家门口就业”。签约当天,第一期手工艺培训班就开了课。

“非遗不是摆着看的東西,得让它走进生活、走进百姓家。”乌云塔娜一边整理样品一边说。她多年来潜心钻研民族手工艺,如今把工作室搬进社区,就是想将这门手艺传给更多人,“居民学会了,既能丰富生活,又能增加收入,一举两得。”

眼下,鸿翔社区的工坊刚刚起步,而在沙河街道花园社区,掐丝镶嵌宝石画非遗工坊已经让不少居民尝到了甜头。在花园社区党群服务中心3楼的掐丝镶嵌宝石画非遗工坊,窗台上放满了精美的作品,几位“巧娘”正伏案制作。工作台上,金丝勾勒出细腻的纹样,各色天然宝石碎片在光线下熠熠生辉,拼贴成栩栩如生的草原风光。

“以前觉得这是高不可攀的艺术。”学员李阿姨边小心翼翼地上色边说:“现在跟着王老师学,才发现我们也能创作出这么精美的作品。”带徒的是九原区非遗传承人王飞龙,如今,他已带领工坊帮助30余名妇女实现再就业,人均月增收2000余元,让她们在照顾家庭的同时,也能凭借手艺创造价值。

九原区文化馆副馆长王文全介绍,九原区现有非遗项目47项,像这样的非遗工坊正在各社区铺开,“我们要让非遗可触摸、可参与、可受益,真正成为老百姓增收的‘指尖经济’。”

(据草原云)



传统体育课 点亮多彩校园

3月31日,呼和浩特市新城区八一路小学学生正在练习射箭。为提高学生综合素养,该校开设特色课程,将射箭、武术套路、摔跤等列为教学课程,并邀请专业指导员进行授课,在强身健体的同时,感受中华传统文化的魅力。

摄影/草原云·北方新报首席记者 牛天甲

准格尔旗首个学校科协成立

3月31日,鄂尔多斯市准格尔旗柴登希望小学科学技术协会正式成立,同步亮相的航天主题教室、科创实践工坊直接把“神舟返回舱”搬进了校园,让孩子们沉浸式体验航天科技,亲手触摸“星辰大海”。

走进柴登希望小学的航天主题教室,仿佛一秒就穿越到航天发射场。神舟返回舱仿真模型真实复刻了舱内的操控系统、航天员座椅等设施,孩子们坐在舱内亲手操作仿真仪表盘,听老师讲解航天飞行原理,沉浸式体验“太空遨游”,圆了从小的航天梦。

“以前只是在电视上看到航天员遨游太空,今天在学校近距离感受太空舱的魅力,让我们对科学探索航天知识越来越有兴趣了。”柴登希望小学学生张家铭兴奋地说。

小学是科学启蒙的黄金起点。柴登希望小学长期将科学素质培育融入办学理念,建立起较为完善的科创教育体系,建成了鄂尔多斯乡村学校首个航天主题教室,开设科技社团,构建起“课程—社团—竞赛—实践”的育人体系。同时开发乡村特色科创课程,打造特色校园科普品牌,连续4年获评全国青少年科学调查体验活动优秀学校,2025年入选全国航空特色学校,是内蒙古仅有的两所获此资格的小学之一。

此次学校科协的成立,填补了基层乡村学校科普组织的空白,是准格尔旗科技教育扎根乡村学校发展史上的重要里程碑,标志着准格尔旗推进校园科普迈向规范化、系统化的新阶段,展现了集团化办学的重要成果。

(据草原云)