

# 12名农民工在半山半水干完活拿不上工钱

**新报热线(首席记者 张弓长)** 春节临近,很多人都企盼回家过一个祥和温暖的年,可是包工头张立荣和他带领的12名农民工却怎么也高兴不起来。他们在位于呼和浩特市金川工业园区的东方世纪城——半山半水小区干完活后,至今还没有拿到48万元的工钱。

据张立荣介绍,东方世纪城——半山半水小区由呼和浩特市东方房地产开发有限责任公司开发,

建设方为江苏阳江建设集团有限公司半山半水项目部。2012年5月24日,张立荣与江苏阳江建设集团有限公司半山半水项目部签订了一份《水电暖劳务承包合同》。合同中约定,张立荣以清包的方式承包东方世纪城——半山半水A2号楼的水、电、暖工程。不过,这份合同上只有项目部负责人张正华的签字,却没有公章。张立荣说:“真正与江苏阳江建设集团有限公司具有挂靠关系

的人名叫马南周,而张正华只是受雇于马南周。在实际的施工过程中,都是马南周出面协调各方面的施工事项。签订合同后,我就带领着农民工进驻工地开始施工,直至2015年底彻底完工。施工过程中,呼和浩特市东方房地产开发有限责任公司通过马南周先后给我支付过80多万元的工钱,还给了两套顶账房。至今,建设方还欠我48万元迟迟不肯支付。如今,我连马南周和张正华这两个人

都找不到了,而开发商呼和浩特市东方房地产开发有限责任公司也不肯支付这部分工钱。为此,我也多次去找金川工业园区劳动监察大队反映情况,可问题至今也未能得到解决。现在,农民工们天天逼着我拿工钱,都快把我逼疯了。”

1月11日上午,记者按照张立荣提供的号码拨打马南周和张正华的电话,对方的手机均处于停机状态。随后,记者又来到呼和浩特市东方房地产开发有限

任公司,该公司负责人均不在办公室。于是,记者又拨通了呼和浩特市东方房地产开发有限责任公司总经理郑元升的电话。郑元升表示,张立荣确实带领工人在半山半水干过活,不过该公司已经将工程款超额支付给了马南周。因此,张立荣只能去找马南周去索要被拖欠的工钱。当记者告知张立荣已经无法与马南周取得联系时,郑元升说他几天前还曾经见到过马南周。记者问及是否

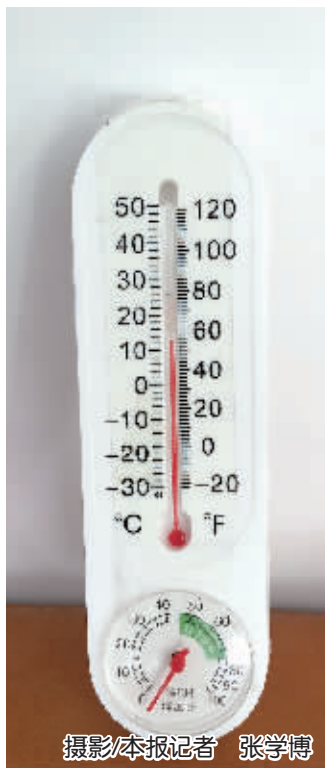
可以提供马南周的联系方式时,郑元升没有提供,只是说:“我再问问马南周如何解决这件事”。

当日上午,记者又来到金川工业园区劳动监察大队。一位姓张的队长表示他们确实接待过张立荣反映情况,但该大队只是隶属于金川工业园区人事局的一个部门,没有执法资格,根本管不了这件事。目前,该大队已经将张立荣反映的情况上报给了呼和浩特市清欠办公室。

## 水岸小镇暖气为何冷热不均?

**新报热线(记者 张学博 实习生 银娜)** 同一个小区,居民家的温度却有的热、有的冷,有的居民家入冬以来室温很少能达标。近日,呼和浩特市北垣东街水岸小镇小区不少居民向本报反映了这一情况。

1月11日9时30分,记者来到水岸小镇A1号楼3单元3楼居民李女士家,客厅的温度计显示室温只有14摄氏度(如图),几组暖气片摸起来只有一点热度。记者注意到,她家厨房和卫生间的窗户均挂上了塑料布。李女士介绍,她家去年入住水岸小镇,那时的供热质量就不好,今年换了热力公司仍然没有得到改善。前段时间,她家还找人专门冲洗了暖气管道,但是并没有什么作用。“即便是热力公司的人来检测,我家的



摄影/本报记者 张学博

温度也没有达到18摄氏度。无奈之下,我和老伴晚上睡觉只能开着电暖气,厨房和卫生间的窗户

也都挂上塑料布用来挡风。”李女士说。

记者又来到李女士的邻居家,发现她家只有一组暖气片有热度,其余的只有一点热度。采访中,有的居民表示家里很冷,有的则称室温还可以。

据水岸小镇物业办公室的王经理介绍,他也在业主群里看到有人反映暖气不热的问题。据他所知,小区位于高区(14层以上)的住户家供热质量还不错,低区相比则差一些。

针对此事,记者来到呼和浩特市燃气热力有限公司采访。一名姓康的工作人员表示,他们公司于这个采

期开始负责水岸小镇的供热工作。一些居民家暖气不热的原因很复杂,有入户管太细的原因,也有窗户密封不好的原因。他说:“我们的出水温度一直都处于70多度的正常值,如果不达标,整个小区的供热质量都会受到影响。居民反映的问题,我们的工作人员一直都在排查原因,并进行相应的调整。经过调整仍然达不到标准的,我们会逐一登记,然后再针对每户的情况向居民提出解决办法。”

《北方新报》第11次百日追暖行动正在进行,有关供热方面的问题,市民可以拨打本报热线电话0471-6651113进行反映。



## 张女士:4年无暖气为啥还要补缴取暖费?

**新报热线(记者 周婷 实习生 万永杰)** 呼和浩特市市民张女士在回民区粮食局家属院有一处老房子。2012年,张女士从邻居口中得知,该小区一楼住户的暖气管道爆裂了。张女士家也在一楼,等她赶到时暖气管道已经更换,家中的暖气也从供热管网中断开了。直到2016年10月,张女士决定重新接入供热管网的时候,被告知必须将之前4年欠下的暖气费缴清才能恢复供暖。

张女士说:“供热管道都没有进我家,我为什么要缴费呢?我认为很不合理,多次向供热企业和呼和浩特市供热办反映。虽然对方称会帮我解决,但是直到现在也没有给我一个满意的答复。”

1月10日,记者跟随张女士来到了位于玉泉区五塔寺前街的呼和浩特富泰热力股份有限公司大东园街供暖分公司。该公司一位姓葛的书记接待了张女士。葛书记说:“张女士的情况是

2016年10月反映到我们分公司的。当时她要求重新供热,由于我们的主管网已经注水,重新给她接暖就意味着要停了整个小区的暖。之后,我们还派人到现场进行了勘察。由于张女士家所在的小区刚刚进行了老旧小区改造,重新接暖还需要破坏小区的路面。考虑再三,张女士放弃了今年恢复供热的想法。至于需要她补缴4年热费的问题,我们需要上报总公司,明天才能给她回复。”

1月11日,记者再次联系到了呼和浩特富泰热力股份有限公司大东园街供暖分公司的葛书记。他说:“2016年10月15日施行的新版《呼和浩特市城市供热管理条例》明确了基本热费的收取比例,规定停止用热的热用户应当向供热单位缴纳热费总额30%的基本热费。张女士家需要按照条例缴纳4年每年30%的基础热费,然后等这个供暖期结束后,我们再给张女士家重新接供热管道。”



## 乱线如麻

1月11日,记者行至呼和浩特市新华广场十字路口,发现很多线缆随意地堆放在新华书店前的人行道上,来往行人只好在非机动车道上绕行,存在着安全隐患。

摄影/本报记者 牛天甲

## 书香门第小区楼道漏水结冰

**新报热线(记者 周婷 实习生 万永杰)** 最近,家住呼和浩特市赛罕区人民路书香门第小区的朝先生正在为楼道漏水的事情发愁。小区门口洗浴中心的水漏进了4号楼1单元的楼道里,而且从2016年夏天开始一直到现在都没有解决。朝先生说:“夏天楼道里有点水,影响还不大。但是入冬以来,漏出的水结成了冰,给我们出行带来很大不便。”

1月11日上午,记者来到该小区4号楼1单元。在一楼楼道拐角处,记者看到顺着墙面有一个长长的冰柱,通往二楼的楼梯上还放着一个蓝色的塑料盆,盆里也有厚厚一层冰。走到二楼,记者发现楼道西墙部分墙皮已经被水浸泡得脱落了。走出小区门口,在小区南侧的一排门脸房中,确实有一家名叫“海浪波”的洗浴中心,这家位于二楼的洗浴中心背后连着的就是小区的4号楼1单元。

随后,记者来到了赛罕区人民路街道办事处支农社区询问相关情况。工作人员告诉记者,该小区目前由物业公司管理。记者又返回书香门第小区,找到了物业办公室。这里的工作人员告诉记者:“4号楼1单元楼道漏水的情况我们已经了解了,主要是由于小区门口的洗浴中心防水措施没有做好导致的。2016年11月份,我们曾经给洗浴中心发了整改通知,并让其停业进行整改。与此同时,我们还将此事上报了楼盘开发商,对方承诺会全权处理此事。”