

# 提升城市颜值

# 首府3年计划投资1263亿

文/本报记者 刘晓君 郑慧英

棚户区改造是最大的民生工程和发展工程。从2017年开始,呼和浩特计划用3年左右时间,投入资金约1263亿元,分年度组织实施中心城区范围内95个棚改项目,进一步完善城市功能,打造宜居环境,提升城市颜值和品位。

## 2017年:

安排投资405亿元

征收土地1.8万亩

惠及群众4万户、10.5万人

征拆房屋854万平方米

**新城区:**投资92.5亿元,实施二环快速路北侧岱州营、下新营、毫沁营3个城中村整村改造和白酒厂(光明大街以北、通道街以东、车站西街以东)、三合村、府兴营、一家村(巨华地块)、海东路区块(海东路办事处区域)、锡林路区块(锡林路办事处区域)、东街区块(东街办事处区域)、西街区块(西街办事处区域)、中山路区块(中山路办事处区域)、东风路区块(东风路办事处区域)、迎新路区块(迎新路办事处区域)、海新小学(海新小学西侧、海东南路)12个城市棚户区项目。征收土地4501亩,拆除建筑228万平方米,惠及群众10998户、21996人。

**回民区:**投资75.5亿元,实施小府村(小府西区、华建楼及十三中平房)、工农兵路危旧房(海西路以北,工农兵路以东,海溪家园以西,防风林南街以南)、扎达盖河及北出城口(东至通道街,南至车站西街,北至成吉思汗西街,西至工农兵路)、什拉门更(电子巷以西,新华西街以北,呼钢东路以东,海西路以南)、厂汉板(北二环以南,海西路以北,通道街以西,青山村以东)、动力机械厂危旧房(东至石油楼,西至幸福易居,南至曦华源,北至大庆路)、东寺巷(东至公园西路,南至吕祖庙街,西至世纪御园,北至中山西路)、橡胶厂平房(东至综合路,西至乌里沙河东路,南至海西路,北至宏泰项目)8个二环快速路以内城市棚户区和刀刀板、倘不浪、一间房3个二环快速路边城中村整村改造。征收土地2744亩,拆除建筑141万平方米,惠及群众8611户、25833人。

**玉泉区:**投资91.7亿元,实施北源村(东至云中中路,西至西苑家园项目,北至鄂尔多斯大街,南至三里营街)、西源村(东至云中中路,西至扎达盖河河道,南至三里营街,北至北源村)、西水磨村(东至云中中路,西至扎达盖河河道,南至南二环,北至后八里庄北路)、西瓦窑村(东至扎达盖河河道,西至畜牧科学院西路,南至南二环,北至规划路)、巴彦乌素社区(东至中天·星河湾项目,西至食府花园项目,北至蛋厂路,南至扎达盖河河道)、绿树景观社区(西至和兴家园项目,南至扎达盖河河道,北至鄂尔多斯西街)、当浪土牧村(东至生物制药厂西路,西至西二环路,南至前八里庄南路,北至鄂尔多斯大街)、部分城市边死角(19个区块)8个二环快速路以内项目和南营子(东至范家营村,西至西二道村,南至滨河北路,北至南二环)、范家营(东至范家营一路,西至南营子村,南至滨河北路,北至南二环)、小黑河村(东至昭君路,南至湿地公园北路,西至观澜国际项目,北至滨河南路)、西二道河村(南二环以南、云中路由西、章盖营村以东、裕隆工业园区以北)、章盖营村(南二环以南、西二道河以西、裕隆工业园区以北、西二环以东)5个城中村整村改造项目。征收土地3861亩,拆除建筑155万平方米,惠及群众8305户、20762人。

**赛罕区:**投资145亿元,实施人民路社区区块(东至前进巷,南至南二环路,西至锡林南路,北至健康街)、大学西路社区区块(东至兴安南路,南至文明路,西至呼伦贝尔南路,北至乌兰察布西街)、大学东路社区区块(东至东影南路,南至南二环路,西至昭乌达路,北至乌兰察布东街)、乌兰察布东路社区区块(东至展览馆西路,南至南二环,西至兴安南路,北至新华大街)、中专路社区区块(东至东二环,南至南二环,西至展览馆西路,北至新华大街)、敕勒川社区区块(东至丁香路,南至乌兰察布东街,西至丰州路,北至新华大街)6个城市棚户区改造和后罗家营村(东至前罗家营村,南至前罗家营村,西至黑土凹村,北至京藏高速)、保全庄村(东至西把栅村,南至东喇嘛营村,西至阿尔山路,北至小黑河)、格尔图村(东至八拜村,南至后白庙村,西至炼油厂,北至大黑河)、八拜村(东至后三富村,南至舍必崖村,西至格尔图村,北至大黑河)、前罗家营村(东至乔家营村,南至腾家营村,西至黑土凹村,北至后罗家营村)、前不塔气村(东至什兰岱村,南至合林村,西至哈拉更河,北至机场高速)、黑土凹村(东至后罗家营村,南至白塔机场,西至新城区,北至新城区)7个城中村整村改造项目。征收土地7128亩,拆除建筑331万平方米,惠及群众12320户、36960人。



玉泉区养鱼池东巷边(死角)即将被改造 摄影:本报记者 刘睿

## 2019年:

安排投资383亿元

征收土地2.1万亩

惠及群众2.5万户、6.7万人

征拆房屋855万平方米

**新城区:**投资44.8亿元,实施沙梁、塔利2个棚户区改造项目。征收土地2239亩,拆除建筑104万平方米,惠及群众4000户、8000人。

**回民区:**投资91.2亿元,实施坝口子村(北二环以北,呼武路两侧)、元山子村(北二环以北,大青山前坡以南)、东乌素图村、厂汉板村(北二环以北,高速公路以南,财院以西,国通物流以东)、一间房村(呼武路两侧,生态路以南,北二环以北)、东栅子村(110国道以北,金川以西)、西乌素图村(东栅子村以东,东乌素图村以西)7个棚户区改造项目。征收土地6271亩,拆除建筑176万平方米,惠及群众5266户、15798人。

**玉泉区:**投资124.8亿元,实施西二道河村(南二环以南、云中路由西、章盖营村以东、裕隆工业园区以北)、章盖营村(南二环以南、西二道河以西、裕隆工业园区以北、西二环以东)、大库伦村(南湖湿地公园西侧)、沟子板村(玉泉区政府周边)4个整村改造项目。征收土地5147亩,拆除建筑290万平方米,惠及群众7030户、17575人。

**赛罕区:**投资122.7亿元,实施新营子村(东至金盛路,南至曙光村,西至玉泉区,北至西大黑河村)、东把栅村(东至都独利村,南至六旗牛村,西至合林村,北至大厂库伦村)、什兰岱村(东至大厂库伦村,南至东把栅村,西至前不塔气村,北至机场高速)、大厂库伦村(东至圪老板村,南至东把栅村,西至什兰岱村,北至白塔机场)、坝堰村(东至腾家营村,南至白塔机场,西至黑土凹村,北至前罗家营村)5个整村改造项目。征收土地7767亩,拆除建筑285万平方米,惠及群众8632户、25896人。

## 2018年:

安排投资475亿元

征收土地2万亩

惠及群众4.8万户、13万人

征拆房屋970万平方米

**新城区:**投资42.4亿元,实施三卜树、上新营、毫沁营棚户区3个项目。征收土地2072亩,拆除建筑115万平方米,惠及群众5090户、10180人。

**回民区:**投资80亿元,实施孔家营村(鄂尔多斯大街以北,倘不浪以东,阿拉善北路以西,光明大街以南)、攸攸板村(巴彦北路以西,海西路以北,北二环以南)、盐站西路-巴彦路棚户区(南至鄂尔多斯大街,北至北二环,西至盐站西路、呼钢东路,东至巴彦路)、乌里沙河两侧棚户区(南至鄂尔多斯大街,北至北二环,西至巴彦路,东至工农兵路、果园东路)、扎达盖河两侧棚户区(南至鄂尔多斯大街,北至北二环,西至工农兵路、果园东路,东至锡林路)、西二环-盐站西路棚户区(南至鄂尔多斯大街,北至北二环,西至西二环,东至盐站)、刀刀板村(军区教导队以西,京包铁路线以北,金一道以东)、倘不浪村(倘不浪村西二环路两侧)8个城中村整村改造项目。征收土地2968亩,拆除建筑149万平方米,惠及群众8480户、25440人。

**玉泉区:**投资139.7亿元,实施辛辛板村(东至昭君路,西至巴彦淖尔南路,南至南二环,北至鄂尔多斯大街)、东源村(东至盛世东源项目,西至云中中路,南至南二环)、南源村(东至盛世东源项目,西至云中中路,南至南二环,北至三里营街)、蛋厂路周边棚户区(蛋厂路两侧)、部分城市边死角(14个区块)、前八里村(东至玉泉人家项目,南至南二环路,西至生物制药厂东路,北至后八里庄北路)、后八里庄(东至康居家园,西至当浪牧村,北至鄂尔多斯西街)7个城中村改造和市医院南侧棚户区改造项目。征收土地5452亩,拆除建筑225万平方米,惠及群众15725户、39312人。

**赛罕区:**投资212亿元,实施东瓦窑村(东至昭乌达路,南至新希望街,西至东苑小区,北至鄂尔多斯大街)、双树村(东至赛罕区政府,南至风华园,西至呼伦南路,北至新希望家园)2个快速路以内项目和东喇嘛营村(东至西古楼村,南至大黑河,西至正喇嘛营村,北至保全庄村)、正喇嘛营村(东至东喇嘛营村,南至大黑河,西至西喇嘛营村)、西喇嘛营村(东至正喇嘛营村,南至大黑河,西至炼油厂生活区)、西古楼村(东至东古楼村,南至大黑河,西至东喇嘛营村,北至西把栅)、东古楼村(东至合林村,南至大黑河,西至西古楼村,北至辛家营村)、六旗牛村(东至后三富村,南至八拜村,西至东古楼村,北至合林村)、合林村(东至东把栅村,南至六旗牛村,西至东古楼村,北至前不塔气村)、东黑河村(东至西喇嘛营村,南至大黑河,西至玉泉区,北至102省道)8个快速路以外项目及前罗家营村、前不塔气村2个2017年未完成项目。征收土地10177亩,拆除建筑481万平方米,惠及群众18458户、55374人。