



时尚界2017年的流行色,来自自然界的昆虫、树叶、花朵,源自山川、河流、冰川、民族图腾的色调和图案,预示着回归自然。家居色彩也不逊色,除了跳跃的柠檬黄之外,暗蓝色、深绿色、深灰色、蓝灰色等自信、舒适、沉稳的色调,将是2017家居的主流色彩。

2017 家居流行色



1 黄色跳跃青春音符

鹅黄与柠檬黄也是2017的家居流行色。这种取之于橙的明朗,有着活力动感的一面,又有着白色的纯净和松软的视觉质感,能调亮空间的色泽,愉悦人的身心,很容易给人舒适和亲切感。

此前,这种色调多作为空间的点缀,但今年,它将大面积应用在居室的墙壁上和布艺装饰上。色彩专家认为,这两种黄色可爱而成熟,文雅而自然,它们有着温柔的特性,又散发着一股原动力,在活力之余又能带来温暖,使得这个色系正在趋向流行。在居室布置中,在黄色的墙面前摆放白色的花瓶,或配以黑漆木的饰物,都是极其完美的搭配。

特别是老房子,或者想营造一种复古的韵味,不如考虑这两种黄色,温暖的黄色墙面、仿古欧式家具、复古木质地板,这些元素让陈旧老房枯木逢春,重新散发醇正的美式乡村家居味儿。或者搭配蓝色、绿色的布艺沙发,凸显出活泼的氛围。沙发背景墙没有用任何修饰,鹅黄色墙面贯穿了整个空间,让整体性更强。

曾经在北美风情看到一款柠檬黄的布艺沙发,极为抢眼,整体布局配色大胆。在大片的实木地板衬托下,柠檬黄更是一股清流,如溪水般缓缓流进人的心田。而整个墙面刷成柠檬黄,不但提神醒脑,还使空间更富有跳跃性。

黄色能和众多的颜色搭配,但要注意和白色的搭配,白色是否没黄色的色彩,因为明度太接近,或许会使你什么也看不见。也就是说,这两种黄色都不要与明度相当的色彩搭配,最好拉开明度上的层次关系。

灰色刷出高雅格调

黑白灰一直是建筑设计和室内设计的典范,现在灰色已经成为那些追求品位与时尚的人们最喜爱的家居用色了,深深浅浅、层次丰富,代表的是一种雅致、内敛和成熟的色彩风格,恰如绅士般沉稳、包容。灰色已经成为最受欢迎的中性色,常被性格内敛、颇有涵养的成功人士所青睐。无疑,灰色已经是一种骨子里流淌着高端品质感与时髦感的颜色,而且是营造气质的高手。

这一季的灰色略有不同,其中深灰色大气沉稳,又不死板。置身其中,犹如凝望深邃神秘的夜空,不禁充满了探索的欲望。深灰的概念,低调而富有质感,而深灰色调的家居,则蕴含着一丝低调中的奢华感,气质非凡,体面气派却不失稳重。利用深色打造个性创意居家,更能够随意放肆,不失大雅。

还有一种则是蓝灰色,这两种同样冷静的颜色放在一起,既不会抢掉彼此的风头,又加深了空间的层次感,显得优雅而又极具气质。颜色看起来有点中性,但更具多样表情,当中性的灰色遭遇活泼的暖色系,如搭配清新黄时,睿智中透露着温婉。(本报综合报道)

2 深绿色文艺范浓

室内设计师黄翔说,墙身白色、米色的时代应该结束了,空间的黑白灰也可以放在一边,是时候放胆去选择你心中喜欢的颜色,从而愉悦你的内心。他认为,如果光线好,外墙又是暖调,可以选择冷一点的灰蓝和豆绿,如果光线不好,选择明快一点的柠檬黄又何妨。他在一个项目中就选择了蓝绿搭配,出来的颜色自由怡静,有着浓郁的文艺范。

绿色介于蓝色和黄色之间,被认为是充满活力的颜色,是代表生机、希望的颜色。不同色调的绿色,放在不同空间不同位置呈现出来的感觉也迥异。与暗蓝色一样,深绿色也能带给人身心平衡的感受。绿色墙面还可以有精致的手绘图案,仿佛置身于大自然中,可以自由的呼吸新鲜空气,宁静自然的感觉不言而喻。如果担心这样的绿色墙面放在卧室太过沉闷,不妨在床品和其他东西上选择淡雅色调饱和度较高的颜色,更觉柔和。

卧室的空间足够,也可以选择深绿色的墙漆,虽然没有米白的那么鲜亮,但是却很沉稳,更容易让人入睡。另外,深绿色与原木色的家具相当搭,那种怀旧的感觉很容易让人沉醉期间。



3 蓝色如梦幻一般

蓝色是梦幻般的色彩。蓝色博大,天空和大海辽阔的景色都呈蔚蓝色,是永恒的象征。它非常纯净,表现出一种美丽、冷静、理智、安详与广阔。同时,蓝色是一种沉稳的颜色,它所代表的性格特点是内敛深沉、谦虚谨慎、善始善终、严格自律、善解人意等。蓝色,应用于家居之中,总是给人清静、浪漫的感觉。

蓝色曾经风靡过一段时间,当年地中海风格当道,与白色横扫家居市场,不过,这一次来袭的,却是暗蓝色,而且不与白色搭配。它拥有这样一种魅力,能让空间的气氛安静了下来,一切的喧嚣扰攘似乎都被隔绝在屋外。无论在外有多么疲惫与烦躁,回到家,回到这个宁静的港湾,一切压力都可以被它包容、被它融化。生活变得简单而舒适。

大面积的深蓝色应用会让空间在视觉上变得更大一些,沙发、地毯和储物物品的夹子均为深蓝色,整个空间虽然东西很多,却不杂乱。为了使深色空间不会显得过于冰冷,选择植物和原木搭配是最恰当的。

不过,这一季的暗蓝色适合流行的复古风,复古的真皮沙发带给空间久远的怀旧感,蓝色墙壁让这里变得有趣又不单调。绿色植物永远是绝好的装饰品,它让冷意十足的画面变得温暖。记住,原木裸露的沙发与暗蓝色的墙面以及储物柜上的植物设计十分用心,只是一眼,就包裹了你那颗疲惫的心。

如果一定要装饰暗蓝色的墙面,那就用艺术挂画和亮色掀起深邃蓝色的波澜,气氛安静不失活泼,整个画面变得有声有色,空间充满能令人幻想剧情的图案,播一曲爵士乐吧,跟着灵动的音符开始舞蹈,平静的暗蓝色系生活中就多了一份欢乐的随性。

专家分析： 楼市将稳字当头

楼市的量价暴涨和暴跌,是所有人都不愿意看到的,这中间蕴含着太多的不确定性。因此在多位专家和房企代表从政策、市场和企业机会等几大方面最终判断得出,2017楼市将会以稳字当头,即便是局部出现调整,也不会影响房地产向正规化的步伐迈进。

马光远： 房子是用来住的

房子是用来住的,不是用来炒的,这是日前中央经济工作会议中最受关注的一句话,也成为理解和预测2017年房地产基本走势的最关键之语。著名经济学家马光远认为,2017年房地产市场的政策目标只有一个字,就是稳,暴涨和暴跌都是政策不愿意看到的。

马光远在其微信公众号中对2017年房地产市场的走向进行了预测。他认为,2017年政策的基本目标是在抑制投机、打压杠杆的同时,稳定价格,可以微涨和微跌,但绝不能大涨和大跌。2017年房地产投资的收益和2016年不能同日而语。一些炒作过热的城市,房价的回调是大概率。投资和居住需求,起码都不着急在一季度出手买房。

陈志： 竞争依然激烈

从国家宏观层面来说,我个人认为不确定性仍然多。但是我的一个基本判断,缩量仍然是态势。这是北京房协秘书长陈志对2017年房地产市场做出的判断。

陈志表示,在2017年弱市场的前提下,企业将面临资金回笼的压力,营销方式将变得很重要,仍然以亢奋的姿态,认为皇后的女儿不嫁,这个恐怕不行。他表示,2017年估计不是简单的具备价格优势、区位优势即可,产品内容的比拼将更加激烈。

欧阳捷： 房价上涨速度放缓

房价上涨速度将受到持续而严格的抑制,不要指望和幻想今年热点一二线城市房价管制会有任何放松。在新城控股副总裁欧阳捷看来,2017年国内没有黑天鹅,偏紧的货币政策是化解美欧不确定性的最佳防御性策略。

对于今年的楼市走向,欧阳捷表示,热点一二线城市控房价依然是主基调,但供应难以明显增加,成交量或有下降;三四线城市仍然是去库存,政策不会明显变化,成交量不会明显增加,整体上楼市会保持基本平稳。

侯宁： 地产股并购蕴含机会

著名财经评论员侯宁认为,调控房地产,意味着对房地产的要求更高,房地产企业夯实内功的要求越来越强烈,房地产股的并购将蕴含着赚钱机会,我相信在今后的5至10年中,房地产股票还是一个黑频出的市场,因为房地产市场大规模的并购重组时代来临,这也标志着中国经济强力转型真正的开始。(王北辰)

简约之美

简单的空间,没有过多的修饰,同一色系的深深浅浅,没有太多的家具,仅具备了生活的必须。然而每个角落突然映入眼帘的一抹亮色,占据了所有的视线,让整个家充满了勃勃生机。

本版图片
均源自网络

声音 SHENGYIN

最近房价已经得到有效控制,正在制定房地产业健康平稳发展的长效机制,包括一些法律法规和财政金融政策。国家发改委主任徐绍史。

必须要用严格的税收政策及信贷政策,对住房的投机与消费进行清楚的界定,就得对住房投机炒作进行更严格的限制。著名经济学家易宪容。

预计2017年房价依然会保持增长,全国房价涨幅趋缓是主要特征,房价暴跌的可能不大。央行首席经济学家连平。