



扫一扫关注更多精彩内容



内蒙古349万棚户区居民实现安居梦

□本报记者 李永桃

2014年1月26日下午,习近平总书记来到地处边陲的内蒙古阿拉善盟额济纳旗,看望生活在林业棚户区的群众。这里过去曾是林区,后来禁伐,正处在艰苦的产业转型之中。行车途中,他详细询问林区职工群众生活状况,要求当地加快棚户区改造,让群众早日住上新房。

阿尔山位于大兴安岭林区腹地,横跨大兴安岭西南山麓。从20世纪40年代开始,大批林业职工来到阿尔山,在极其艰苦的条件下生产木材,支援国家建设。后来他们在这里安家

落户,大多住进了用木板和泥巴构筑的板夹泥房,逐渐形成了大片棚户区。

近年来,自治区党委政府认真贯彻落实习近平总书记、李克强总理视察内蒙古的重要讲话精神,攻坚克难全力推进棚户区改造工程。千里草原喜气欢腾,棚户区居民正告别忧居,实现宜居!

据自治区住房和城乡建设厅统计数据显示,2012年到2017年,内蒙古共实施棚户区改造125.6万套,完成投资约2917亿元,约349万住房困难群众实现了安居梦。习近平总书记、李克强总理关心的兴安盟阿尔山棚户区、包头市北梁棚户区、赤峰市铁南棚户区改造基本完成,其中包头市北梁棚户区改造3年

完成并实现棚改资金平衡的经验在全国推广。

棚户区改造可谓艰难颇多,内蒙古是如何攻坚克难,做到让党放心、让人满意的呢?让我们一起来捋一捋内蒙古棚改的好经验、好做法。

及时分解改造任务。每年年初自治区政府组织召开专题会议,与各盟市签订年度住房保障工作目标责任书,及时分解任务。之后,盟市与旗县(市、区)分别签订目标任务责任书,层层分解落实目标任务。

多渠道筹集资金。积极争取中央投资和补助资金;积极争取国家开发银行、农业发展银行等政策性棚改贷款,并加大与工商银行、农业银行、建设银行等商业银行协调对

接,争取商业银行对全区棚户区改造的支持,仅2017年全区各家银行就发放棚改贷款652.6亿元。此外,积极推进融资及政府购买棚改服务工作,自治区政府及相关部门督促各地加快政府购买棚改服务各项流程的办理工作,对各地盟市提出申请贷款的项目及时出具确认函,争取银行贷款。

货币化安置。因城施策推进棚改货币化安置工作。自治区政府先后下发《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的若干意见》《关于做好房地产市场平稳健康发展的若干意见》《关于做好房地产市场平稳健康发展的若干意见》(试行),因城施策,合理确定棚改货币化安置

方式,落实各项支持政策。商品住房库存量大、市场房源充足的地区棚改基本实现货币化安置。

通过多措并举,内蒙古棚户区居民逐渐告别环境脏乱差的“蜗居”,住上宽敞明亮的新楼房。今年我区还要大力实施棚户区改造。按照既尽力而为、量力而行的原则,积极推进老旧小区综合整治、危房和非成套住房改造,将棚改与城市双修相结合,加快配套设施建设,因地制宜推进棚户区改造货币化安置,切实解决群众住房困难。2018年全区计划完成棚户区改造14.1万套。自治区住建厅有关负责人表示。

观点秀

为消费量质提升 输入新动能

□付东梅

十八大以来,随着经济增长方式的加快转变,全区消费对经济增长的贡献将出现趋势性回升态势。

当前,我区正处于工业化中期阶段,国际经验表明,工业化中后期是居民收入和消费快速增长的阶段,主要特征是居民消费需求不断扩张,居民消费结构快速升级,对文化、教育等精神文化产品需求快速增长。这为内蒙古扩大消费提供了广阔的空间。但与此同时,我们也要看到:全区有效消费需求不足、服务性消费及其配套商品供给不足,以及消费性服务的规模、种类和质量不能适应社会消费水平提高等因素已经成为制约我区消费质量、数量进一步提升的主要障碍。亟待我们适应消费升级要求,把握准全区居民消费结构变动方向,加强促消费机制设计,同时加大产业结构调整力度,尤其加快新兴服务业培育壮大步伐,促进全区消费量质提升,形成支撑经济增长的持久动力。

要健全消费转型升级体制机制建设。加强政策系统集成,构建产业链、创新链与服务链协同发展支持体系,加快培育旅游健身、文化娱乐、社区养老、信息消费等新消费热点。以市场为导向,综合应用金融、税收、补贴、政府采购等多种政策手段支持新技术、新产品商业推广,重点促进面向居民消费升级的流通、居民服务等行业转型升级。完善服务新型消费基础设施建设,推进信息化、互联网及大数据基础设施建设及现代商品流通和物流服务体系。加强网络支付、消费金融、养老金融等方面的金融创新,设立服务业发展引导基金,为形成消费创新提供金融支持。

要加大新兴服务业支撑力度,夯实消费转型升级基础。围绕健康养老服务领域,构建专业化、产业化、规模化、连锁化的社区服务业及养老服务产业体系,开展幸福产业PPP项目示范,推进医养结合,探索与其他地区养老机构联手推出旅居养老服务等。围绕产城人文有机结合,加快服务业内部文化与体育、旅游、金融、科技等新业态融合创新,打造一批精品化、特色化、多样化的文化旅游品牌。围绕现代服务业,加快推进文化创意、研发设计、融资租赁、信息技术及节能环保等新兴服务业态发展,为消费转型升级夯实基础。

(作者为内蒙古发展研究中心研究员)

风向标

真金白银支持稀土产业转型升级

□本报记者 李永桃

稀土是内蒙古颇具特色的优势产业。为充分发挥内蒙古稀土资源和产业优势,推动稀土产业转型升级,促进稀土产业向更深层次、更宽领域、更高水平发展,自治区政府日前下发《关于加快稀土产业转型升级若干政策》,从多个方面为稀土产业转型升级提供了切实保障。

资金基金支持政策。2018年起,自治区财政比照国家支持给予相等金额配套资金支持,重点支持稀土示范生产线、稀土新材料关键共性应用技术研发及产业化、稀土元器件及终端应用产品等稀土延伸加工项目。自治区已设立的重点产业发展专项资金、

重点产业发展引导基金及其他相关专项资金、基金优先支持稀土新材料及应用项目。

原料供给保障政策。自治区经信委要加强稀土市场的整治规范,按照以原料吸引下游深加工企业入驻包头市稀土新材料产业园区,计划内的原料优先供应园区内企业的基本原则,会同包头市有关方面制定稀土原料供应管理办法,报自治区稀土产业发展领导小组批准后实施。积极争取工业和信息化部支持,逐年扩大我区稀土供给指标,吸引更多的稀土新材料产业投资项目,切实保障我区投资的稀土深加工及应用企业的原料需求。

税收支持政策。对稀土新材料及应用企业,符合条件的可享受西部大开发税收优惠政策;属于高新技术企

业的,落实高新技术企业税收优惠政策;对新建且符合国家产业政策的稀土新材料及应用企业,年产值超过2000万元的,可自取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起,第一年至第五年免征企业所得税地方分享部分。

土地支持政策。凡在我区投资新建、改建、扩建稀土新材料及应用产业项目需要供应土地的,可以在法定最高年限内采取弹性出让年期供地,也可以采取长期租赁、先租后让、租让结合方式供应土地。在出让土地时可按自治区实施国家工业用地最低价标准政策的规定确定出让底价。

电价优惠政策。经自治区、盟市两级经济和信息化部门认定,将符合产业政策且在包头市稀土新材料产业园区内的稀土功能材料及应用产品生

产企业用电列入优先交易范围,风光发电参与,不设限值,使目标交易到户电价达到0.26元/千瓦时。

创新支持政策。对自治区级稀土新材料创新中心研发的新技术实现3个以上产业化应用、且因新技术产业化应用所产生的总产值超过5000万元的,自治区连续三年每年对创新中心给予一次性奖励500万元(奖励不重复累加)。对创建成为国家级稀土创新中心的,给予一次性奖励2000万元。对新批准设立稀土产业院士工作站的企业,给予一次性奖励100万元。对填补产业或技术空白、拥有自主知识产权或引进技术、且建成投产的稀土新材料产业化项目,地方政府可一次性奖励项目带头人或研发团队50万元。

财经眼

春运客流进入平缓期

2月25日,呼和浩特火车站旅客流量依然不减。据悉,今年春节小长假期间,我区铁路和航空客流从正月初四开始升温,正月初六峰值。初七以后,务工、学生流陆续返程,客流相对平缓。

本报记者 梁亮 摄



呼和浩特白塔国际机场,一位旅客正在向工作人员咨询航班情况。



呼和浩特火车站等待上车的旅客。

深一度

狗年开门红让A股市场充满期待

□本报记者 王连英

上周A股节后两个交易日,给股民们送上了春节红包的同时,也给市场带来了新的希望。

节前,A股在美股大跌的影响下,由一次正常调整演变成小型股灾,这让投资者受尽折磨。万幸的是,春节节日期间美股已经收复大半失地,A股外围之患不攻自破。加上节前的三个交易日,A股收出五连阳的喜人走势,截至2月23日收盘,上证综指报3289.02点,深证成指报10662.79点,创业板指报1668.83点。

市场的连续反弹让经历了2月份前期连续大幅下挫的投资者长舒了一口气,人们再度开始憧憬未来的行情会有多大。

业内人士预计,伴随宏观数据、流动性回归等积极信号逐步验证,整体反弹格局难以改变。但随着美联储加息预期升温等短期因素的变动,接下来整固需求或增强,并带来个股分化加剧。

就个股的机会而言,业内人士认为,回顾A股连续两周的回调过程,从行业和板块的角度看,回调幅度与前期的涨幅关系并不大,但是与估值相关性较强。低估值个股跌幅稍小,随着估值

的上升,个股跌幅逐渐增加,市盈率超过60倍之后变化并不明显。由此可见,在汇率和流动性的预期冲击之下,市场最为担忧的仍然是估值,估值越高则受到负面冲击越大。从这个角度看,低估值的蓝筹股,以及具备业绩支撑的价值股是配置重点。此外,随着春季开工的逐渐临近,去产能和限产带来的供需结构改变,有望持续支撑周期行业景气板块。

对于市场下一步的走势,国金策略对A股年报预告进行研究分析后指出,2018市场有望更进一步。

从1月19日开始,A股年报披露日拉开序幕,截至2月23日,已有2542家A

股上市公司披露了年报预告,已有63家上市公司发布了2017年年报。

披露的数据显示,A股2017年总体业绩预喜率73.5%,盈利情况整体向好,其中中小板尤甚,而创业板最差。从业绩预喜率角度来看,中小板最高(77.6%),高于主板(71.1%)和创业板(71.4%);从业绩预忧率角度来看,创业板最高(28.5%),高于中小板(21.6%)和主板(27.4%)。

新年新希望。狗年的开门红让A股市场充满期待,宏观数据的逐渐向好也让这种期待不再是海市蜃楼。狗年,愿我们的A股市场也能旺旺旺。这是所有股民的心声。

闻天下

春节期间我区银联网交易达44亿元

本报2月26日讯(记者 王连英)近日,中国银联内蒙古分公司发布我区最新春节消费数据,数说我们内蒙古人民的幸福生活。

数据显示,2018年春节假日期间(2月15日至21日,除夕至初六),我区银联网交易再创新高,交易总金额达到44.13亿元,交易总笔数234.7万笔,较去年同期(除夕至初六)分别增长9.3%和8.1%。

从消费结构看,节日购物、团圆聚餐、旅游出行和文娱活动是今年春节黄金周消费的四大主题。从具体增速来看,餐饮和购物类消费增速居前。春节期间,我区银联用户购物类消费金额同比增长54.6%,餐饮类消费金额同比增长翻一番,其中品质餐饮服务增长明显。其中兴安盟、巴彦淖尔以及赤峰餐饮消费增幅为前三甲,平均消费金额增长两倍;中高端品质餐饮消费大幅上升,与去年同期相比增幅达四成,其中呼和浩特品质餐饮消费金额增速更为强劲,位居全国大中城市前列,凸显了我区消费升级态势。此外,我区电影等文艺类消费交易金额同比增长近五成。观影等文化娱乐活动逐渐成为人们过节的新年俗。

满洲里关区农产品出口开年大吉

本报满洲里2月26日电(记者 梁亮)今年1月,满洲里关区农产品出口2.1亿元人民币,比去年同期增长29.5%。

据悉,上月满洲里关区农产品出口呈现多个特点。贸易伙伴国方面,逾九成出口至俄罗斯,对乌克兰出口陡增;贸易方式方面,一般贸易主导出口,且大幅增长;经营主体方面,民营企业领军出口,外商投资企业下降;商品种类方面,鲜干水果和蔬菜为主要出口品类,粮食出口激增。

满洲里海关积极融入国家“一带一路”战略,加快推进中俄蒙经济走廊建设,不断深化毗邻地区务实合作,借力“一带一路”建设的春风,加强与口岸联检部门的协调配合,努力跟进通关一体化建设,不断改革通关作业流程,提高通关效率,为优质廉价的果蔬出口到俄罗斯打造了更为便捷的通关通道,助推满洲里口岸农产品出口。

国投内蒙古公司确保春节期间煤炭供应

本报2月26日讯(记者 王连英)入冬以来,国家电投内蒙古公司以平均每日25万吨生产力全部供应区域内用煤市场,春节期间生产员工全勤且保持近200万吨的煤炭外运,有力保障了居民供热、供电稳定大局。

国家电投内蒙古公司在霍林河及白音华地区下辖5座露天煤矿,是内蒙古东部及东北地区的主力煤炭输出地之一。2017年,面对用煤严峻形势,该公司三次增调煤炭产量计划,全年煤炭供应量7201万吨,达到历史新高。在煤炭产量持续调增的过程中,克服了计划调整后需重新组织调入设备、错过最佳施工期等诸多困难,制定合理生产、剥离方案,确保了煤炭供应。

截至目前,该公司向保民生、保供热系统内用户的煤炭供应量占外运总量的90%以上,达到历史最高点,也是自2016年以来持续保供情况下的极限发电量。目前,国家电投内蒙古公司两地五矿平均每天外装车约3800节,确保了区域内百姓冬季供热煤炭保供工作平稳运行。