

视点

# 搭起 连心桥 管好身边事

□本报记者 及庆玲

为进一步提升党建引领社会治理水平,织密社区管理服务网络,破解小区治理难题,兴安盟乌兰浩特市立足实际,通过设立红色物业试点,探索建立党组织领导下的居委会、业委会、物业公司等多方联动的党建+物业体系,推动党建引领红色物业,切实解决群众身边的关键小事,提升居民生活品质。

### 奠定红色基调

乌兰浩特市将基层党建与物业服务相结合,把解决物业弃管小区治理难题作为突破口,街道社区党组织、铺路搭桥,把物业公司打造成基层党建

组织服务群众的工作纽带,把物业服务人员中的党员变成党组织在小区联系群众的联络员。

爱国街道办事处洮儿河社区圣地亚哥小区也成功引入物业公司,对小区基础设施进行了巩固和美化升级。同时,社区党组织注重培养吸收物业公司的优秀人才入党,为物业公司注入红色基因。和平街道办事处红都社区物业公司和洮儿河社区物业公司负责人先后于2019年底和2020年初向所在社区党组织递交了入党申请书,主动向党组织靠拢,并带领物业公司工作人员积极响应党组织号召,真正把居民的事当成自己的事,全心全意为居民服务。

### 组建共治联盟

乌兰浩特市在社区推行1+3+X工作机制促进资源融合,提升小区共建共治水平。1即发挥社区党

组织核心引领作用,3即居委会、业委会、物业公司构建良好互动局面,X即物管办、党员、居民代表等多方联动形成合力。社区党组织积极推动业主委员会工作,引导社区两委成员和热心社区建设的居民、党员按法定程序加入业委会,初步形成了社区党组织、居委会、物业公司和业委会共治联盟,推行民事民议民决。

和平街道办事处红都社区、御府苑小区居民多次反映小区没有休闲娱乐场所、楼道内闲置车辆乱摆乱放等问题,社区党支部了解到情况后,联合物业公司将小区内的闲置楼道打造成以相约和平、多彩空间为主题的集议事、休闲娱乐于一体的居民活动场所,并设立你说、我来说、共商共议居民议事角,为居民自治提供平

台。党组织、居委会、业委会和物业公司不定期召开居民议事会,及时了解居民意见建议,共同研究、协商解决办法,建立了小区内问题收集、协商、解决、反馈的最短路径。物业公司积极为居民服务、解决问题,居民满意度、幸福感不断提升,2019年御府苑小区物业费缴费率达到了95%以上,实现了物业与业主和谐共融的局面。

### 贡献物业力量

乌兰浩特市通过党组织的带头作用,打造红色物业服务模式,使辖区内党组织优势、服务资源发挥最大化。

在疫情防控期间,面对辖区内部分商户农产品积压变质、亏损严重的情况,红都社区物业公司在社区党

支部的号召下,积极在业主群中宣传,帮助商户销售农副产品,并免费为居民提供跑腿采购服务。万佳社区党总支引领小区红色物业,关爱回报社会,率先实行了针对军属、光荣家庭、三无和低保困难等特殊家庭减免物业费的举措。洮儿河社区物业公司积极为辖区居民提供就业岗位,同时还为小区内在疫情期间履行志愿服务的党员、网格员、居民志愿者减免了半年物业费。

社区党组织充当缓冲带,缓解了物业与业主的矛盾和冲突,物业公司充当连心桥,进一步密切了党组织和居民之间的联系。社区党组织的服务半径从距离群众一公里扩大到居民身旁一米,红色物业逐渐成为党建引领社区治理的关键一环。

## 观潮

### 接地气 才能聚人气

◎宋爽

前不久,乌海市海勃湾区党群服务中心利用快手平台,将党课搬上指尖,灵活便利的学习形式、通俗易懂的讲解引来党员和群众围观和好评。

如何把党员吸引到党课上来,考验着基层党组织的智慧。以往,一些基层党支部上党课时以会代学,满足于读读通稿,内容空洞无味,党课学习出现走过场的现象,导致学习效果大打折扣。为了解决这些问题,各地不断探索创新党课的表现形式,有的上课地点选择走进田间地头、村居民落,有的讲课人员是草根宣讲员,变书记讲为大家讲。党课的组织形式也从传统的课堂向微信群、直播转变,这些做法和尝试值得肯定,也在一定程度上满足了党员的精神需求。

如何避免党课飘在云上,考验着宣讲者的理论素养和语言魅力。面对身份多样的党员,讲好党课并非易事,宣讲者不仅要传达好党的理论、方针、政策,体现浓厚党味,还要活化党课内容,提升党课的吸引力和感染力,增强党员的认同感和情感认同。这就要求讲党课的人首先转变观念,既讲普通话,又说地方话,掌握理论武器,把准群众思想脉搏。如果高高在上,照本宣科,很难达到想要的效果。

同时,要研究讲什么的问题。党课授课对象年龄参差不齐、学历高低不一、岗位千差万别、阅历深浅各异,宣讲者在上党课前必须充分备课,在逐字逐句学深、学透原文的基础上,根据授课对象的特点确定讲课内容和讲课方式,做到缺什么补什么。党课的内容要做到基本理论与身边事例相结合,上级精神与本地实际相结合,既要有党史党章、政策法规等方面的内容,又有基层党员群众渴望掌握的产业发展、实用技术等致富本领。只有让抽象的理论教育变成看得见、摸得着、拿来能用的经验,才能让党的决策部署精准送到党员群众身边。通过讲身边人、身边事、身边理,达到润物细无声的效果。



### 实战 大练兵

近日,内蒙古出入境边防检查总站训队大队开展学为用、训为强、练为战、战则胜、全警实战大练兵。图为开训前全体党员重温入党誓词。

侯晓冬 摄



### 主题党日

近日,呼和浩特市公安局组织党员民警辅警来到回民分局辖区内的6个社区,开展除高草、清垃圾、洁环境主题党日活动,充分发挥党员的先锋模范作用,助力首府做好全国文明城市、卫生城市创建工作。

本报记者 陈春艳 摄



### 讴歌 新变化

近日,丰镇市委组织部老干部局组织部分离退休党员干部深入脱贫攻坚一线参观考察。图为离退休党员干部看到黑土台镇发生的巨大变化,即兴题词作画,讴歌新时代新变化。栗福元 摄

## 知行合一

### 初心田园 贫困户的宝地

□本报记者 郝隋 实习生 刘岚

这几日,乌海市海勃湾区千里山镇新丰村的初心田园里一派生机勃勃,柿子、黄瓜、茄子个个饱满、长势喜人。田地里,村里的贫困户正忙着在侍弄这些蔬菜。初心田园项目是新丰村党支部今年投资7万元,开发4亩荒地打造的集党建+扶贫+教育实践+休闲于一体的党建项目,项目在发展村集体经济的同时,还带动了贫困户增收。

新丰村第一书记吕慧告诉记者,初心田园向市、区两级帮扶单位部门或个人开放认领土地权限,并生成认领证书。每份土地认领价格为1980元,约67平方米,包含种植、日常管理、采摘、配送等服务,需一次性支付托管费用,由新丰村两户建档立卡贫困户代为打理,也可自己参与种菜、浇水、犁地等体验。田园内,每份土地前都整齐竖立了专属的小牌子,清楚地标明认领单位,目前,海勃湾区委、区政府等部门单位均有认领。

第一年试水,认领资金已达4万5000多元。到了年底,除去人工、种子、化肥还有基础设施建设等成本,净利润大概能有2.5万元左右。吕慧掰着手指数。

新丰村目前有建档立卡贫困户7户,共17人,均已正常脱贫。其中两户贫困户都是因残致贫,丧失了基本劳动力,家门口的初心田园让他们有了一份稳定收入。就在家门口干这些营生,每年就是干3个月,地里面浇水、除草、种点菜,就能有4000元收入,也不影响照顾家里。建档立卡贫困户户林义换高兴地说。

开发土地,打造初心田园,对新丰村未来发展有着非凡的意义。据新丰村党支部书记廉军介绍,如今,他们正将这里打造成为一个党群教育实践基地,面向市、区各单位部门的党员、青年志愿者开放。在主题党日里或者每月党员教育实践时,都可以来这里感受田间田园生活,加强党员教育。

前些日子,新丰村整合村里300平米的党员活动中心、多媒体会议室等资源,打造党组织活动菜单,在提供田园劳动的基础上,增加了参观、会议、团建等10多个项目。市、区两级各单位部门将结合自身需求,开展个性化主题党日、新时代文明实践等多类型党组织活动。

## 为基层治理出一份力

□见习记者 郝佳丽

七·七事变爆发后,刘洪雄与杨植霖、王建功等一道,组织了绥蒙民众抗日开路先锋队。1938年8月,他随八路军大青山支队同返大青山,引领读者饱含激情的诵读声响彻呼和浩特市玉泉区党群活动中心。

近日,玉泉区融合党建文化艺术专业委员会发起的美好玉泉与悦读同行读书会,在玉泉区党群活动中心举行。这也是玉泉区基层治理的其中一项活动内容。

玉泉区积极探索以党建引领促进基层治理,创新成立区级党建联席会协调委员会,下设医疗健康、文化艺术、宣传宣教、社会服务、政法综合、经济发展、教育科技7个专业委员会,健全9个镇街党建联席会议制度,构建1+7+9全域化融合党建共同体,形成党建引领下的泉民行动、基层治理新格局。

玉泉区党建联席会协调委员会将该区60多个职能部门、驻区单位编入专业委员会,按行业有机联结党组织,通过整合各领域优势资源,将服务集中下沉到街道、社区,形成各方向同发力、优势互补的基层治理模式。目前,玉泉区通过单建、联建等形式,已建成223个小区党支部,覆盖98.3%辖区居民小区,有效地将群众凝聚在党组织周围,不断培育和增强基层治理的内生力量。

为充分发挥党员领导干部、机关在职党员在基层治理中的示范带动作用,玉泉区积极实行在职党员回家工程,鼓励在职党员回居住地报到,在社区、小区成立党员志愿服务队,开展奉献一小时、遇见最美你活动,带动居民共同参与志愿服务,进一步激发基层治理活力。

报名参加了志愿者的清泉街社区居民李月珍说:虽然我年纪大了,但我愿意为基层治理出一份力,让生活环境变得更好。社区里像我一样的志愿者有1200多人,大家自发组成了便民人服务队、夕阳红服务队、多彩文艺队、治安巡逻队等,共同努力做好服务。

据悉,玉泉区还将继续发挥融合党建联动思维和整体效应优势,做好基层治理工作,服务好社区居民,着力构建城市党群同心共建新气象。

## 红船初心

### 富不富看支部 强不强看头羊

□本报记者 陈春艳

给钱给物,不如建个好支部,选个好的致富带头人。如今农民的生活有了保障,看病不用愁,农机合作社建了起来,日子越过越好。提起呼伦贝尔市阿荣旗向阳镇近几年的变化,71岁的村民鲍文家竖起了大拇指。

富不富看支部,强不强看头羊。近年来,阿荣旗围绕抓好党建促脱贫,让党的力量、群众力量、市场力量有机结合,走出了一条脱贫攻坚的新路子。

有个好的党组织带头人,支部就坚强,村里就发展,群众就满意,配强村级党组织带头人已经成为农村基层党组织建设的标配。阿荣旗先后提拔重用50余名农村经验丰富、有冲劲、善谋事的干部到领导岗位,选配12名优秀村书记、大学生村官、事业编制干部进入乡

镇党委班子。动员旗乡村三级党员干部入村入户引领帮扶,帮助贫困户谋划思路、发展产业、争抢项目,使领导班子坚强有力、干部素质过硬。

与此同时,阿荣旗引导党支部领办合作社发展村集体经济,这种党支部+合作社+贫困户的运行模式不仅是基层党组织建设的抓手,更精准了农村党建、发展的穴位。让农民和贫困户以劳务、土地等进行入股,不仅实现村集体收入增加,也确保了群众持续增收。

得力其乡确立了整乡推进白鹅养殖、黑木耳种植、黑白两色产业发展目标。全乡9个村分别成立了大鹅养殖专业合作社,合作社建立党支部,各村第一书记(乡班子成员)作为各村产业发展的第一责任人,全面参与养殖基地各项事宜。

这些大鹅长得真好,平均8.5斤重,最大的将近11斤重!8月2日,得力其乡得力其

尔村大鹅养殖基地第一批白鹅出栏,基地负责人郑继梅一边过程,一边开心地说。目前,得力其乡第一批10万羽白鹅已经全部出栏,第二批雏鹅已有两个养殖基地压进棚。下一步,我们将延伸鹅产业链条,着力打造白鹅孵化、育雏、养殖、屠宰、冷藏仓储、销售、烤鹅制品等为一体的产业发展模式,切实提升经济效益,带动更多的农民群众就业增收,持续巩固脱贫攻坚成果。郑继梅说。

眼下,阿荣旗脱贫攻坚的脚步愈加铿锵:六合镇东山屯村,千群携手共建扶贫猪圈,得力其乡,演绎黑白双色致富传奇;兴安岭脚下,三岔河镇中草药致富花,开香飘万里;亚东镇六家子村,合作社肉鸽养殖带动贫困户走上致富路。全旗各级党员干部正把产业扶贫作为巩固提升脱贫攻坚成果的关键举措,把产业扶持政策、帮扶措施落实到户、落实到人,确保小康路上不落一人。

## 一枝独秀 到 满园春色

□本报记者 及庆玲

从嘎查到城市社区,从机关到企业、学校,阿拉善高新区掀起一股基层党建最强党支部创建热潮,精心布设的党建长廊、内容丰富的党建文化宣传板展示区、多种多样的党建活动,充满凝聚力的领域专班。

为推进基层党组织最强党支部建设,高新区建立工作联系点制度,成立高新区党工委最强党支部实施方案,结合工作实际,分领域明确创建标准,对园区10个党委、104个党支部按照创建标准和要求,全面开展最强党支部创建工作,突出示范带动,以点带面,实现先进典型由一枝独秀向满园春色转变。

筑强支部堡垒,打造最强党支部示范点,走近巴音敖包嘎查,新建的办公场所宽敞明亮,文化活动现场、党员活动室、便民服务站等功能设施一应俱全。把嘎查活动阵地改造好,让大家感受到嘎查党支部有力量,把党员群众拧成一股绳,带领全嘎查农牧民奔小康。

巴音敖包嘎查按照围绕党建抓党建,抓好党建促产业发展的思路,基本构建起党建+合作社+合作社+集体经济的产业组织体系。截至目前,嘎查有专业合作社1家,入股牧民118户131股,集体入股资金27.5万元,已连续两年农牧民人均分红2000多元,并实现嘎查集体经济清零递增,成为高新区最强党支部创建示范点。目前,高新区在农牧区、社区、学校、医院、机关、国有企业、非公企业等领域推选的21个本级最强党支部、3个盟级最强党支部。

为充分发挥基层党组织的政治核心作用,不断提高各系统、各领域党建工作水平,高新区各领域党组织将党建工作与扶贫、环保、安全生产、项目建设等工作相融合,在窗口单位设立党员示范岗,在两新组织等领域成立党员先锋队,有力推动了中心工作的开展。

发挥引领作用,打造融合党建品牌。在玛拉沁社区随处可见,半小时党建活动室,依托社区建设的党群服务中心,图书阅览室、文化活动室、党员活动室、多功能健身室、家庭服务指导室、议事园等功能室一应俱全,成为党员群众的温馨家园。

玛拉沁社区突出暖心党建主题,紧密结合居民群众所想所盼,建立互联互通、条块结合、共建共享、优势互补的常态化工作运行机制,探索推出互联互通五色融合党建工

作模式,制定红色党建、蓝色治理、绿色志愿、黄色共享、紫色创新的五色需求清单。

在五色融合党建实施过程中,玛拉沁社区充分发挥党组织引领作用,采取社区+社区、社区+机关、社区+园区+企业等形式建立党建联合体,开展党建+扶贫、党建+志愿服务、党建+微心愿等一系列活动,实现了借用外力、增强内力、营造合力的党建新局面。今年以来,社区先后开展爱心捐赠、扶贫帮困、志愿结对等活动50余次,参与志愿服务活动在在职党员80余名,服务群众100余人次。

全领域建强、全区域提升。阿拉善高新区紧扣三年打基础、五年争优先工作目标,将继续在打造最强党支部中,激发基层党组织的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用充分发挥,让党建在更高层次、更广领域引领各项事业全面提升。