大榆树镇："种养殖+初加工+经纪人"发展模式推动农牧业产业化进程

□本报记者　郭洪申
通讯员　吕志敏　胡立忠

寒冬时节，气温骤降，但在通辽市开鲁县大榆树镇红星村经纪人孙伟的辣椒收购点，还是一派繁忙景象。成熟的种植技术加之得天独厚的气候条件，让开鲁县的红辣椒又获得了大丰收。前来销售红辣椒的农民和收购红辣椒的客商络绎不绝。而孙伟，一位有着30年经验的辣椒经纪人在农民和客商之间架起了一座沟通的桥梁。

"今年应该是最好的一年，价格也是往年最好的一年，好的红干椒每斤在5.2元左右，比去年高了近1元，我主要是给客商代理收辣椒，河南、山东、河北还有贵州、云南都要发货，发货量大概在两三千吨左右。"孙伟说。

据了解，红星村现有规模化收储、加工红干椒专业合作社3家，初步形成红干椒种植、收储、新品种新技术引进、技术信息咨询服务等初级产业链。每个合作社可带动当地百余人就业，通过合作化生产经营，增加打工群众人均纯收入2000元以上。

与经纪人孙伟通过红辣椒经销，挣得盆满钵满不同，大榆树镇利民村村民丁乃生则是通过种植温室绿茄走上了致富路。丁乃生从2000年开始发展温室绿茄，是种植绿茄方面的行家里手。如果说"绿色"食品，吃起来安全放心，赢得了老百姓的好口碑，那么打时间差、错峰上市，则让丁乃生的绿茄在市场上十分畅销。

"我8月5号开始栽茄子苗，10月5号开始卖茄子，现在已经卖了8茬，一茬是2000多斤，价格是2块多一斤，效益还不错。"大榆树镇利民村丁乃生说，大榆树镇利民村绿茄基地共42个暖棚，占地面积约300亩，带动18户种植户，每个暖棚年收入可达8万元。

而在大榆树镇金星村的牲畜交易市场，每个交易日都有来自全国多地的客商和经纪人汇聚在交易区。金星村牲畜交易市场年交易驴、马、骡10万头左右，羊60万头，养殖技术培训100课时，培训技术骨干500人次，提供就业岗位30多个。

大榆树镇金星村牲畜交易市场负责人贾晓伟介绍："今年我们为了扩大生产项目，增加了1万多平方米的代养圈、5000多平方米的交易棚圈，又增加了3000平方米的屠宰车间，准备明年完工，解决育肥羊精细化分割问题，并通过线上线下多种方式销售到全国各个超市，打造我们开鲁的绿色品牌。"

自治区第十一次党代会报告中提出"推动农村牧区一二三产业融合发展，抓好农畜产品精深加工，丰富乡村经济业态，促进农牧业延长产业链、提升价值链，大榆树镇将认真贯彻落实党代会精神，将产业振兴作为乡村振兴的总抓手，深入推进农业供给侧结构性改革，培育新型农业经营主体，加强科技创新，注重质量兴农，让产业铺路，跑出乡村振兴加速度。"大榆树镇党委书记裴玲馨信心十足，下一步工作中，我们要认真领会大会的精神实质，围绕大榆树镇现有产业，继续推动'种养殖+初加工+经纪人'产业发展模式，加快产业融合，延伸产业发展链条，不断提升种养殖业附加值，助推农民增收、农业增效、农村富裕。

春风化雨绽芳华

——记全区政法系统先进个人春华

□本报记者　潘佳

贯彻习近平法治思想　锻造新时代政法铁军

说起检察官，人们往往会在脑海中浮现影视剧中他们面对危险及邪恶势力迎难而上，与违法犯罪分子死磕到底的正义形象。然而，比起文艺作品，现实中的检察官工作更繁复、更精细，不只有查案推理、短兵相接，更多需要春风化雨、润物无声。春华就是这样一位充满温情的女检察官。

春华是兴安盟科右前旗人民检察院党组成员、第三检察部主任。从事检察工作24年，她始终勤勉工作，忠实履职，勇于担当检察责任，办理案件依法高效。

春华的工作风格充满了人性化，她办案的最终目的不仅是体现司法的公平正义，还要让当事人感受到司法温度。在多年的检察工作中，她总结出了"温馨接待、温情维权、温和释法、温良护法""四温"检察服务理念，并一直贯彻追求极致的工作标准。

春华十分注重保护司法救助申请人的合法利益。在工作中，她主动发现司法救助线索，使符合条件的群众能够依法享受国家赔偿和救助，让被救助人切实感受到关爱与温暖。

2020年初，春华收集到一条线索——一名未成年女孩的父母因意外伤害死亡，女孩与外祖母相依为命。外祖母年迈且体弱多病，没有劳动能力，祖孙二人只能靠微薄的社会救济生活。春华主动为她们申请到3.5万元司法救助金，还为她们送去衣物、粮油等生活必需品，跑前跑后地帮助协调祖孙俩房屋过户事宜，关心疏导临近高考的女孩……

同年4月，春华办理一起故意杀人案。兄弟二人酒后起争执，弟弟一怒之下持刀捅刺哥哥致其死亡。两人84岁的老父亲生活不能自理，当时是村里的贫困户。案件的发生，使这位耄耋老人顿时失去了生活依靠。春华了解到情况后，主动为其申请了1.5万元司法救助金送到家里，老人十分感动，连声说道："感谢党，感谢春华检察官！"

办理未成年人案件，主要目的在于及时有效地对涉案未成年人进行教育引导和行为矫正，因此要有别于成年人案件办理的方法和程序。春华代表检察院与旗妇联、团委、教育局共同建立了侵害未成年人权益案件线索移送及联席会议制度，通过见家长、见校长、见村长"三见面"的形式，构建起助力未成年涉案人健康成长的社会支持屏障。

2019年，几名年轻人因琐事发生争执斗殴，致人轻伤。春华接案后发现，涉案人年龄均在17—19岁之间，其中3人为在校生，1人投案自首，真心悔过。为切实保障未成年人的合法权益，春华开展了全方位深入细致的工作与耐心的释法说理，最终，涉案双方达成刑事和解，嫌疑人认罪认罚，检察院对几人均做出不批准逮捕和不起诉决定。

春华在心里时刻提醒自己：我们办的不仅是一件件案子，更是一个个人生。

2010年，科右前旗人民检察院组建了以春华名字命名的工作室。2016年，工作室升级为"兴安之春"检察工作室，承载了更多功能。春华依托工作室平台，创新推行"检察信访联络员制度""公开答复集体访"等多项工作方法，总结出"倾听、记明、告知、释法、办理"五步接访法则，对及时消化信访事项起到立竿见影的作用，实现了多年零非访、零越级访。

从事检察工作以来，春华共接待来访群众4000余人次，办理各类案件700余件，化解社会矛盾400余起。她先后获得"全区十佳法治人物""全区尽职圆梦·北疆最美女性""自治区道德模范""全国维护妇女儿童权益先进个人""全国模范检察官""全国三八红旗手"等多项荣誉，并荣立个人二等功一次。

20多年来，春华不停穿梭于科右前旗200余个嘎查村，以女性特有的细腻和感性，将对人民群众和检察事业的热爱融入基层检察一线，传递法律政策，关心上访群众，不仅增强了群众对检察机关的信任度和对国家法律政策的理解力，还将党和国家对人民群众的关爱播撒在科尔沁大地上。

内蒙古自治区物业管理条例

■上接第6版

已投入使用的设施设备以及相关管线尚未移交专业经营单位维护管理的，由物业所在地的旗县级人民政府组织专业经营单位验收。验收合格的，由专业经营单位接收；验收不合格的，由旗县级人民政府组织相关单位进行整改，整改合格后，由专业经营单位接收。

移交给专业经营单位的设施设备以及相关管线，其维修、养护、更新等费用，由专业经营单位依法承担。尚在保修期内的，其费用由建设单位承担。

第六十六条　供水、供电、供热、供气、通信、有线电视等单位，应当负责物业管理区域内分户终端计量装置及其以外设施设备或者入户端口以外设施设备的维修、养护、更新，并承担相关费用。

供水、供电、供热、供气、通信、有线电视等单位对专业经营设施设备进行维修、养护、更新时，业主、物业服务人应当配合。

供水、供电、供热、供气、通信、有线电视等单位，委托物业服务人对物业管理区域内有关设施设备进行日常维修养护的，双方应当签订委托协议，明确委托的主要事项和费用支付的标准与方式。

第六十七条　物业管理区域内，为了满足业主的需求，根据国家和自治区有关规定，建设充电桩、快递柜等服务设施设备的，物业服务人应当配合。

第六十八条　物业管理区域内停放车辆，不得影响其他车辆和行人的正常通行，不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道、充电桩车位。对于长期废弃并严重影响消防通道的车辆，物业服务人应当及时报告物业项目所在地公安机关、消防救援等相关部门和机构。

物业服务人应当采取措施，对进入住宅物业管理区域的车辆进行严格管理。

工程车辆、大中型客货车辆不得进入住宅物业管理区域内停放，但工程车辆因本物业管理区域建设、设施设备维修确需停放的除外。

第六十九条　物业管理区域内，用于停放汽车的车位、车库应当首先满足业主的需要。

占用业主共有的道路或者其他场地用于停放汽车的车位，属于业主共有，经业主委员会同意由物业服务人出租经营的，每次出租期限不得超过一年。租金收入扣除物业服务人车位、车库维修、管理费用后剩余部分由业主大会决定使用。

规划建设的人民防空工程，平时用于停放汽车施划的车位，建设单位不得出售、附赠，用于出租经营的，每次出租期限不得超过一年。

第七十条　物业服务人根据业主大会决定或者物业服务合同约定，可以利用物业管理区域内共用部位、共用设施设备进行经营，收益归全体业主所有，主要用于补充专项维修资金，也可以根据业主大会的决定用于业主大会、业主委员会运作经费或者物业管理的其他需要。

第七十一条　住宅物业、住宅小区内的非住宅物业或者与单幢住宅楼结构相连的非住宅物业的业主，应当按照国家有关规定交纳住宅专项维修资金，不得由开发商代收、代缴。

住宅专项维修资金属于业主所有，应当按幢设账、专户存储、核算到户，专项用于物业保修期满后物业共用部位、共用设施设备的维修和更新、改造，不得挪作他用。

住宅专项维修资金的管理和使用，按照国家和自治区的有关规定执行。

第七十二条　发生下列危及房屋使用和人身财产安全的紧急情况，需要使用住宅专项维修资金立即进行维修或者更新改造的，经业主委员会现场查验确认后，可以直接申请使用维修资金：

（一）电梯故障；

（二）消防设施故障；

（三）屋面、外墙渗漏；

（四）二次供水水泵运行中断；

（五）排水设施堵塞、爆裂；

（六）楼体外立面存在脱落危险；

（七）其他危及房屋使用和人身财产安全的紧急情况。

需要应急使用住宅专项维修资金的，业主委员会或者物业服务人应当向物业项目所在地的住宅专项维修资金管理部门提出申请，住宅专项维修资金管理部门应当自收到应急使用维修资金书面申请之日起两个工作日办结。应急维修工程竣工验收后，应当将使用住宅专项维修资金总额及业主分摊情况在物业管理区域内显著位置公示。

没有业主委员会或者物业服务人的，由嘎查村民委员会、居民委员会提出申请，并组织代修，代修费用从住宅专项维修资金账户中列支。

第六章　法律责任

第七十三条　违反本条例规定的行为，国务院《物业管理条例》等国家有关法律、法规已经作出具体处罚规定的，从其规定。

第七十四条　违反本条例规定，建设单位有下列行为之一的，由旗县级以上人民政府物业行政主管部门予以处罚：

（一）未按照本条例第十五条第一款、第四十一条第一款规定进行物业管理区域、前期物业服务合同、临时管理规约备案的，责令限期改正；逾期未改正的，处5000元以上1万元以下罚款。

（二）未按照本条例第四十九条第一款规定承担物业保修责任的，责令限期改正；逾期未改正的，处10万元以上20万元以下罚款；造成业主损失的，应当依法承担赔偿责任。

第七十五条　违反本条例规定，物业服务人有下列行为之一的，由旗县级以上人民政府物业行政主管部门予以处罚：

（一）未按照本条例第五十一条第四款、第五十七条第一款规定进行物业服务合同、物业项目交接备案的，责令限期改正；逾期未改正的，处5000元以上1万元以下罚款。

（二）未按照本条例第五十五条规定在物业管理区域显著位置公示相关信息的，责令限期改正；逾期未改正的，处1000元以上5000元以下罚款。

（三）违反本条例第五十六条第二款规定，擅自撤离物业管理区域、停止物业服务的，责令限期改正；逾期未改正的，处1万元以上10万元以下罚款；给业主造成损失的，依法承担赔偿责任。

（四）违反本条例第五十七条第三款规定，以业主欠交物业服务费等为由拒绝办理交接、阻挠新选聘的物业服务人进场服务的，责令限期改正；逾期未改正的，处1万元以上10万元以下罚款；给业主造成损失的，依法承担赔偿责任。

第七十六条　违反本条例第六十二条第一款第七项、第八项、第九项、第十项、第十一项规定的，由旗县级以上人民政府物业行政主管部门给予警告，责令限期改正；逾期未改正的，可以处1000元以上1万元以下的罚款；给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。

第七十七条　违反本条例第六十五条第二款和第三款、第六十六条第一款规定，供水、供电、供热、供气、通信、有线电视等单位拒不接收专业经营设施设备以及相关管线、拒不承担物业管理区域内相关设施设备的维修、养护或者更新责任的，由旗县级以上人民政府有关行政管理部门责令限期改正；造成业主损失的，应当依法承担赔偿责任。

第七十八条　旗县级以上人民政府物业行政主管部门或者其他有关行政管理部门及其工作人员违反本条例的规定，有下列行为之一的，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分；造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

（一）利用职务上的便利，收受他人财物或者其他好处的；

（二）不依法履行监督管理职责，或者发现违法行为不予查处的；

（三）未按照规定受理物业服务投诉，造成严重后果的；

（四）其他玩忽职守、滥用职权、徇私舞弊的行为。

第七十九条　旗县级人民政府物业行政主管部门行使的处罚权，按照国家和自治区有关规定由城市管理综合执法部门或者街道办事处、苏木乡镇人民政府相对集中行使行政处罚权进行综合执法的，按照有关规定执行。

第七章　附则

第八十条　本条例下列用语的含义是：

（一）物业使用人是指物业的承租人和实际使用物业的其他人；

（二）房屋承重结构是指房屋的基础、楼板、屋顶、梁、柱、承重墙体等；

（三）共用部位是指业主共同使用的楼梯间、水泵间、电表间、电梯间、电话分线间、电梯机房、走廊通道、门厅、传达室、内天井以及房屋承重结构、外墙面、走廊墙等部位；

（四）共用设施设备是指业主共同使用的上下水管道、落水管、照明灯具、垃圾通道、天线、水箱、水泵、电梯、避雷装置、消防设施以及道路、窨井、化粪池、垃圾废物储存设施、绿化地等。

第八十一条　本条例自2018年8月1日起施行。

深入实施组织工作提升年

乌海市："一核多点"进发党员教育磁吸力

□本报记者　宋爽

乌海市乌达区五虎山街道育红社区的党建小讲堂，过去曾是一片垃圾堆放地，与小区环境极不协调。今年社区"两委"换届后，将这里建成集开展活动、宣传政策、收集民意、解决难题为一体的党建零距离初心课堂。参加社区活动的退休党员张焕荣赞不绝口："党建小讲堂让党员受教育、群众得实惠，方便了党员将党的惠民政策、利民之举传达下来，一线意见、基层要求传递上去。"

乌海市以"组织工作提升年"为契机，积极打造以市党性实践教育中心和党员政治生活馆为核心、以全市各类优质红色资源阵地为多点的"一核多点"党员教育平台体系。

乌海市党性教育实践中心展区是该市首家以"不忘初心、牢记使命"为主题的党性教育基地，通过6大篇章讲述中国共产党建党百年历史以及乌海市发展的光辉历程。今年以来，共接待参观单位400多家，承办"北疆党课进行时""庆建党百年、忆红色初心"系列党课7场，线上线下听党课人数近5400余人。

作为集展示、教育、培训、互动、服务等功能于一体的综合性党员教育平台，乌海市党群服务中心打造的党员政治生活馆自今年6月底建成开馆以来，共接待202个党组织、5800余名党员参观，受到了各级党组织和党员干部的认可。

"以往，党员教育形式单一、内容滞后，党员缺乏学习积极性。如今，党员教育平台为全市党组织和党员干部提供了主题鲜明、形式多样、内容丰富的学习教育形式，增强互动体验感，极大调动了全市党组织和党员干部的学习热情。"乌海市委组织部副部长赵志勇说，各级党组织挖掘历史资源、地理资源、人文资源打造独具特色的党建文化，形成了142个主题突出、特色鲜明、内容丰富的党性教育阵地。

"党支部成立后，3人定了一条规矩，每月上中下旬分别过一次党组织生活，吸纳各单位积极分子、进步青年参加，为乌海地区党组织的迅速壮大奠定了基础。"在乌海市第一党支部纪念馆，解说员正声情并茂地讲述乌海地区最早成立的中国共产党党支部的故事。在乌海市，以迹感人、以情动人、以史育人的现场教学随处可见。内蒙古小三线军工文化纪念馆、张耀国同志先进事迹展览馆……每到一处，以实物、实景、实例为载体，现场变课堂，素材变教材，讲解变互动，让学员与英雄对话、与历史同行。"通过观看史料、实物和模拟场景，聆听革命先辈不畏艰险、甘于奉献的感人事迹，党员们互相交流感悟心得，在回眸党的百年奋斗历程中接受精神洗礼、感悟信仰之光。"乌海电业局输电管理处党支部书记段丽娜说。

为满足不同党组织和党员的学习教育需要，提高党员教育的针对性和实效性。乌海市探索形成了现场教学、专题教学、情景体验等教学模块。根据预约人数、活动主题、学习时长等不同需求，分别制定符合学习实际的教育路线，汇总形成全市30条现场学习观摩路线。

在加强正面引导、深化党性教育的同时，乌海市以强化党员干部廉洁从政意识为目的，利用反面典型对学员开展廉洁教育教学，组织学员进行警示教育、观看反腐倡廉警示片，讲解剖析一些典型腐败案件，使学员从反面案例中吸取教训，认识腐败问题的严重危害和惨痛后果，筑牢拒腐防变的道德防线，做讲党性、重品行、作表率的模范践行者。

夯实基层战斗堡垒，锻造先锋模范队伍，乌海市着力增强党员党性修养，党员教育朝着活起来、实起来、严起来的方向不断迈进。

鄂尔多斯市全面建立四级林长制体系

本报12月17日讯　（记者　霍晓庆）近日，记者从自治区林业和草原局获悉，鄂尔多斯市已经在全区率先建立起市、旗区、苏木乡镇、嘎查村四级林长制组织体系，3233名林长副林长让林有人管、树有人护、责有人担。

全面推行林长制以来，鄂尔多斯市高度重视，印发全面推行林长制实施方案，明确了组织体系、工作目标、重点任务和工作进度，提出市本级设立林长2名，由市委书记、市长担任，副林长9名，分别由市委副书记、副市长担任，每个副林长负责1个旗区，进一步压实党委和政府保护发展森林、草原、湿地资源的主体责任，为林长制工作高位推动提供了保障。

下一步，该市将进一步推进责任落实，着力提升各级林长业务水平和工作能力，推动林长制由"全面建立"向"全面见效"转变，全面提升森林、草原、湿地等生态系统功能。

要闻简报

本报乌兰察布12月17日电　为切实加强冬季临时性、季节性用电管理工作，连日来，察右前旗供电分公司深入辖区内"问诊"临时用电，为用户解决用电实际困难，排除用电故障，引导村民安全用电。（贾素娟）

本报通辽12月17日电　科左中旗看守所选配精干医护人员24小时值班，开展日常健康检查和医疗救助，并开通了危重在押人员"快速救治通道"。（付晓霞）

本报乌兰察布12月17日电　近日，化德供电公司围绕年度工作目标，加快农网升级改造工程建设步伐，积极开展大客户走访调，巩固党风廉政建设成果，坚决打赢年末收官战。（马国杰）

"绿色奶罐"强势崛起

■上接第1版

打造一流产业链条，奶业集群集聚步伐加快。我区聚焦大型乳品企业集群发展，撬动各类资金，推动伊利现代智慧健康谷和蒙牛中国乳业产业园等十大全产业链在7个盟市开工布局，新建奶牛大型标准化养殖场108个、加工厂10个，预计全部达产后新增奶牛存栏110万头以上，新增500万吨加工能力。2020年，伊利、蒙牛稳居全球乳业第五位和第八位，优然牧业跃升全球最大的原料奶提供商，乳制品加工产业规模超千亿元，稳居全国第一。

横向连接，纵向拓展，打通产业链的各个环节，让内蒙古奶业发展态势持续向好，也让内蒙古"奶香"香飘万里。

寒冬时节，呼伦贝尔市陈巴尔虎旗草原奶香浮动。在东乌珠尔苏木百合利奶制品有限责任公司，各类奶制品琳琅满目，奶香味儿扑鼻。

在这里，鲜奶、炼乳、酸奶、奶酪、黄油等20余种奶制品出现在生产线上，平均每天消化1吨以上的牛奶，带动奶牛养殖和奶户增收。

我区在市场准入、项目资金、技术设备、市场营销、标准化建设等方面加大支持，不断推动传统奶食品加工业实现特色化、标准化、品牌化、适度规模化发展。为确保质量，我区出台了民族传统奶制品加工坊登记办法，制订了10个传统奶食品地方标准和1个生产卫生规范，按标生产的制度措施不断完善。

放眼全区，传统奶制品生产加工作坊发展到1500家以上，获SC认证的生产企业19家，年加工产值超10亿元，锡林郭勒奶酪获批国家地理标志保护产品，以锡林郭勒奶酪为主的传统奶食品，正由区域产品消费向全国拓展，发展潜力不断释放。

高品质的奶是"产出来"的，也是"管出来"的。内蒙古成立了全国首家省级生鲜乳第三方检验检测机构——内蒙古自治区生鲜乳质量安全第三方检验测试中心。该中心对我区生鲜乳中风险因子和营养品质开展了大量研究，提供了一个个精准权威的科研数据，为内蒙古生鲜乳验证"身份"，也为我区奶业高质量发展提供了技术支撑。

据自治区农牧业科学院资源环境与检测技术研究所研究员王丽芳介绍，国家每年都开展生鲜乳专项监测，对我区生鲜乳中的风险因子进行严格监测。同时，我区实施乳品生产全链条严格监管，连续14年保持生鲜乳违禁物质零检出，乳制品和婴幼儿配方奶粉抽检合格率在食品行业中位居首位，乳蛋白、乳脂等生鲜乳质量指标达到国际先进水平。从饲料到养殖、奶站、加工直至销售的全程监督监测，让奶业质量安全"晒"在阳光下。

强产业，才能稳增收。作为传统优势产业，奶业高质量发展让农牧民增收的跃动曲线不断上扬。

呼伦贝尔市海拉尔区哈克镇以奶牛养殖闻名。这里几乎家家养奶牛，以前街巷里到处都是牛粪，养殖户还保留着传统的养殖方式。现在，村村都有了标准化奶牛养殖场，村民把奶牛送进养殖场托养，饲养、挤奶、清粪都实现了机械化。

从传统散养到集约化现代化养殖，哈克镇的村容村貌整洁了，劳动力解放了，产奶量和奶质提升了，哈克镇农户充分利用房前屋后的闲散土地发展庭院经济，让方寸之地变成小小"聚宝盆"。

解码放心好奶的"硬核实力"，可以窥探内蒙古专心做好每滴奶的决心——

已经形成苜蓿、青贮玉米、燕麦为主的三大优势饲草产业，规模奶牛场实现"苜蓿＋全株青贮＋精料补充料"的全价日粮饲喂；

赛科星境外种公牛合资站2头荷斯坦种公牛排名进入国际前100名，实现种公牛国际排名零的突破；5头荷斯坦种公牛进入国内前20名，奶牛良种覆盖率达到了100%，大型养殖企业奶牛平均单产9.5吨左右；

累计创建国家级标准化示范奶牛场56个，建设数字牧场50个，规模养殖场粪污处理设施装备配套率达到95%以上；

……

"绿色奶罐"强势崛起。生鲜乳质量安全水平不断提高、奶牛养殖竞争力逐步提升、国产优质品牌正在深入人心……我区奶业向着绿色化、国际化、智能化不断迈进，推动奶业向更广、更深、更高水平发展。