

# 圆安居梦 暖百姓心

□新华社记者

住房是民生之要。习近平总书记指出:“人民群众对实现住有所居充满期待,我们必须下更大决心、花更大气力解决好住房发展中存在的各种问题。”

党的十八大以来,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,亿万百姓喜圆安居梦想,改善了住房条件,增强了获得感、幸福感、安全感。

**新居新生活,啃下棚改“硬骨头”**

“棚户区改造事关千千万万群众安居乐业。我们的城市不能一边是高楼大厦,一边是脏乱差的棚户区。”  
——习近平

**[故事]**

88岁的王奶奶居住在湖南省津市市这座历史悠久的工业城市。如今,她经常在晚饭后由家人陪着在小区悠闲地散步。

回想棚改搬家前一家四代人挤在一起住的日子,王奶奶说:“那是50多平方米的老房子,连客厅和阳台都安了折叠床,来个客人都没法落脚。”

津市原有城市棚户区247万平方千米,城区黑瓦屋20万平方千米。这些棚户区存量大、问题多、功能弱,曾是城市更新、社区再造进程中难题的“硬骨头”。

津市出台了棚改政策,除了拆迁补偿款项,棚户区还享受购买二手房补偿3万元,新房补偿5万元的安置补贴。王奶奶享受了这个政策,再加上两个女儿拿出部分家庭积蓄,2019年在城东新区购买了商品房,满足了改善居住的需求。

“新小区和老房子相比真是‘一个天一个地’,现在我享清福了。”王奶奶说,小区所处的城东新区新建了大型超市商业点、农贸市场,增加了小学、中学、大型公立医院,还开了好几条公交线路,生活配套设施既便捷又齐全。

十年来,津市实施棚户区改造3万多户,总面积超过300万平方米,生产街、西河街、双济沟、新村三眼桥等成片棚户区完成了更新改造,告别了过去的“老破旧”。

**[数说十年变化]**

十年来,我国住房保障体系建设加快完善,为百姓安居托底。累计完成投资14.8万亿元,建设各类保障性住房和棚户区改造安置住房5900多万套,低保、低收入住房困难家庭基本实现应保尽保,1.4亿多群众圆了安居梦。

这十年,住房供应规模持续增加,商品住宅销售面积累计132.34亿平方米,是上一个十年的2.2倍。住房品质逐步提升,新建房

## 习近平新时代中国特色社会主义思想 在指引下 ——新时代 新作为 新篇章

住房质量更高、配套设施更全、居住环境更加优美。

**保障性租赁住房,“让我们没有后顾之忧”**

“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,让全体人民住有所居。”  
——习近平

**[故事]**

9月27日凌晨两点,孙玉龙忙完一天的工作,骑行大约15分钟回到了上海市松江区有巢国际公寓社区泗泾店的住所。

“住处离我单位很近,不到3公里。”回到家,孙玉龙卸下了一天的疲劳。大学毕业后就到上海打拼的他,目前在一家服务咨询类企业工作。

有巢国际公寓社区泗泾店属于上海市保障性租赁住房。孙玉龙告诉记者,刚工作时,他在公司附近租了一套一居室,月租金3600元,“后来得知上海有专门针对新市民、青年人推出的保障性租赁住房,租金比同地段、同品质市场租赁住房便宜至少10%。我就赶紧在网上找,实地考察,一眼看中了现有的房子,月租金不到2600元。”

面积约35平方米,独立卫浴,房间配有电视、沙发、洗衣机、冰箱等生活用品,社区有篮球场、健身房、自习室等配套设施……“社区还有管家服务,下雨天能帮忙关窗收衣服。”孙玉龙说,“这样的居住品质和环境,让我们没有后顾之忧,可以安心拼事业。”

2022年初,上海市发布《上海市保障性租赁住房租赁管理办法(试行)》,规定保障性租赁住房的供应对象不限户籍、不设收入线,只要在上海市合法就业且住房困难的在职人员均可申请。

**[数说十年变化]**

我国大力发展保障性租赁住房,多主体、多渠道发展保障性租赁住房的格局已初步形成。2021年、2022年,全国建设筹集330万套(间)保障性租赁住房,可解决近1000万新市民、青年人的住房困难。此外,公租房运营管理不断加强,实物供给数量显著增加,货币补贴制度不断完善。到2021年底,3800多万困难群众住进了公租房。

## 农村危房改造,让群众住房安全有保障

“住房安全有保障主要是让贫困人口不住危房”“南方住房要注重通风,北方住房要注重保暖”  
——习近平

**[故事]**

金秋时节,赵世华在院子里晾晒刚从地里掰回来的玉米,他身后的一栋二层小楼,窗明几净。

赵世华是云南省剑川县老君山镇新生村的白族村民。建新房前,一家4口挤在3间低矮的土坯房里,有一间房既是卧室又当厨房,常年屋外下大雨、屋内下小雨。

“这几间老房子是六七十年前建的,实在拿不出钱来重建。”赵世华说。他身体残疾,行动不便,2016年,赵世华家被纳入建档立卡贫困户。

后来,驻村扶贫工作队和村干部多次入户走访,帮助申请了危房改造补助资金,动员村里的壮劳力协助建新房。2019年,赵世华终于搬进安全稳固的新房子。

独立的厨房、水厨、浴室,客厅内液晶电视、茶几、沙发布置妥当,厨房里摆上了电饭锅、电磁炉、冰箱……住进新房,赵世华家的生活条件明显改善了。

2015年以来,新生村全村586户,其中307户在政府补助下住进安居房。村里的老人们感慨:“我们赶上了好时候,党的政策好,有机会盖新房,过好日子。”

新生村的变化是近年来云南农村贫困群众“住有所居”的缩影。2012年至2021年,云南省通过实施农村危房改造,共解决269.27万户贫困群众住房安全问题,改造后的农房均达到“安全稳固、遮风避雨”的基本要求。

**[数说十年变化]**

“住房安全有保障主要是让贫困人口不住危房,通过农村危房改造等方式,动态消除建档立卡贫困户及农村边缘贫困群体的C、D级危房。在脱贫攻坚战中,790万户、2568万贫困群众的危房得到改造,全国2341.6万户、9899万建档立卡贫困群众实现住房安全有保障;同步支持1075万户、3500多万农村低保户、分散供养特困人员、贫困残疾人家庭等贫困群体改造危房,农村贫困群众的住房安全问题得到历史性的解决。”  
——习近平

(记者 王优玲 苏晓洲 郑钧天 丁怡全)  
(新华社北京10月6日电)

## 二十大代表风采

### 王书茂:海上、岸上,始终不忘共产党员的职责

□新华社记者 赵叶苹

他是大海里谋生计的普通渔民,一辈子行走在南海的风里浪里;他是渔民里的佼佼者,带领渔民共同富裕;他是为国护海的模范,踊跃投身于南海维权斗争和南沙岛礁建设。

他是党的二十大代表,海南省潭门镇潭门村党支部书记、村委会主任,潭门海上民兵连副连长王书茂。

潭门镇,位于海南省琼海市东部沿海。潭门渔民自古以来就在南海上耕海牧渔,生活全靠大海的馈赠,南海是他们心中亲切的“祖宗海”。

王书茂18岁就跟随父辈闯海。1985年南沙渔业生产恢复,王书茂是最早一批到那里捕鱼的渔民,并主动加入海上民兵组织。

作为潭门海上民兵连副连长,王书茂对维护国家领海主权有着强烈的责任感和使命感。他对我国南沙岛礁的形状、结构以及水文、气象等情况十分熟悉,他不断增强民

兵连应急处突能力,时刻准备冲在南海维权第一线。

在南沙相关岛礁建设中,王书茂主动请缨参与政府组织的开发,三代同堂建设南沙的事迹一时传为佳话。

为国护海,他可以豁出命。1998年1月的一天,王书茂带领民兵连运送物资途中突遇9级狂风,4米高的海浪击打木船,他沉着指挥。渔船在海上漂了4天4夜,鬼门关前走了过去。他说:“个人安危事小,建设岛礁事大。就是把命丢了,也要把党和国家交给的任务完成好。”

海上、岸上,他始终不忘共产党员的职责。出海时,王书茂会毫无保留地指导青年人们开船、潜水、抓鱼,带领渔民兄弟共同致富。每遇渔民遇险,王书茂也总是第一个冲出来救人。据不完全统计,王书茂组织渔民抗击台风、开展生产自救120多次,救援渔民600多人次。

2013年,政府号召潭门渔民造大船、闯深海、捕大鱼,在渔民们担心投入资金太大顾虑重重之时,王书茂第一个站出来承包了一艘850余吨的钢质渔船。近年

(新华社海口10月6日电)

### 梅玫:用心呵护未成年人健康成长

□新华社记者 周文冲

“姐姐,我知道错了,我会好好改。以后想买台挖掘机,赚钱养弟弟……”

“我听姐姐您的话,每天都坚持锻炼和看书,每周都会给爸妈打电话报平安,我现在一直都遵规守纪,还有很多打算……”

这是一些曾经“迷途”的未成年人写给一位检察官的信。对他们来说,这位检察官不仅有威严的一面,更有温柔如“知心姐姐”的一面。她,就是党的二十大代表,重庆市大渡口区人民检察院检察五部主任、四级高级检察官梅玫。

2003年,梅玫考入大渡口区检察院,开始接触未成年人检察工作。参加工作不久后,一场庭审深深触动了梅玫。当时,涉嫌抢劫的未成年人小何在庭审中失声痛哭:“我不知道这是犯罪,如果知道,我肯定不会去干的。”

在坚持公平正义办案的基础上,能否为未成年人“多做一点”?梅玫说,青少年阶段是人生的“拔节孕穗期”,需要精心引导和栽培,仅“就案办案”远远不够,需要做更多的事前预防工作,避免孩子走上犯罪道路,梅玫意识到,除了针对未成年犯罪嫌疑人,“莎姐”

也帮助走错路的孩子回归社会。

为此,从2004年开始,梅玫和同事一起创立了“莎姐”青少年维权岗,探索办案、帮教、预防、保护四位一体的未成年人综合司法保护机制,编绘图文并茂的《莎姐讲故事》普法宣传读本,设立“莎姐”热线、“莎姐”信箱、“莎姐”谈心室等,让“莎姐”青少年维权岗成为服务未成年人的“心灵港湾”。

2012年,梅玫从爱出发,认真办好每一起案件,让“莎姐”成为关爱未成年人、帮助未成年人解决法律问题的知心品牌,一直是她努力的方向。

如今,“莎姐”青少年维权岗从最初的7人小组,扩展到重庆市三级检察院共同参与,416名“莎姐”检察官、1678名来自社会各界的“莎姐”志愿者充实到未成年人综合司法保护队伍中。

“我愿一直都做少年们心中值得信任的‘莎姐’检察官,守护他们向阳而生……”梅玫说。

(新华社重庆10月6日电)

2020年9月17日,习近平总书记在湖南长沙主持召开基层代表座谈会,就“十四五”时期经济社会发展问计于民。10名代表先后发言,塔山瑶族乡中心小学副校长盘玖仁就是其中之一。他向总书记反映偏远民族地区教育存在的“短板”:首先是教师数量不足,存在结构性缺编;其次是条件艰苦,好的老师留不住。

“你反映的问题很实际。”习近平总书记回答道,“昨天我去看了汝城县文明瑶族乡第一片小学,学校里有教学楼、宿舍和食堂,营养午餐是免费的,孩子们很开心,说明改革开放以来,我们基本解决了义务教育普及化的问题,但教育资源不均衡问题又突出出来。”“十四五”时期要着力解决这个问题,要好好研究。”

从大山脚下的湖南省常宁市城区出发,车沿山路行驶1个多小时,不知转了多少个急弯,爬了无数陡坡,塔山瑶族乡中心小学终于出现在眼前。

“我们这里山高坡陡,路不好走,是半山腰起风的地方。”身材结实、皮肤黝黑的盘玖仁一边说,一边比划着山坡走势。1993年,17岁的他追随父亲的脚步走上三尺讲台,一干就是近30年。这个“起风的地方”,见证了两代人的坚持。

会不会有老师来了?新老师能否留得下?以前,每到开学前后,盘玖仁的心里最忐忑。

“我们这儿不是‘好老师留不住’,而是‘好多老师留不住’。”盘玖仁感慨。学校老师来源主要是公费师范生和“顶岗”实习生,合同服务期一到,大多要进城。曾有两名老师来实习,看到学校在山旮旯里,住了一晚就不辞而别,“电话一问已经回家了”。有的年轻老师干了三四年也没能坚持,“宁愿去外地打工,也不要在山里教书”。

2位在岗在编老师,180多个学生,这是七八年前最捉襟见肘的时候。

让教师们愿意来、留得住,不仅要靠感情,也要把待遇、环境尽可能改善。

“这两年我们想尽办法留住老师的心。”盘玖仁说,“瑶山里穷,多读书才有未来。如果一家能走出一个孩子,一个村庄就有希望。”

在他的书桌里,保存着一沓发言材料,内容都是关于增加高寒山区教师津贴、提高乡镇少数民族学校教师待遇,职称评定向少数民族地区学校和偏远农村学校倾斜……作为湖南省政协委员,盘玖仁这两年一直在调研、在呼吁,很多建议得到了采纳。

傍晚散步的时候,盘玖仁经常和老师们谈心,关注还有哪些困难。大家反映最多的是山里通讯不便和快递送不到。

以前山里信号有盲区,而且每逢大雪,竹子倒了压着电线,电话打不出接不到。在他和其他政协委员持续呼吁推动下,今年乡里新建了6座移动通信基站,老师们可以用上网络资源,也可以和城里打视频电话了。

快递的问题,列上了新的任务单。“年轻老师每周末回来要从山下大包小包地背生活用品。”盘玖仁说,把这些问题一个一个解决好,才能让老师们安心。

基层代表座谈会之后,带着总书记的嘱托回到瑶乡,盘玖仁觉得身上更有劲儿了。“我向总书记报告的是多年来的心里话。那天之后我更坚定了未来是有希望的。”盘玖仁对记者说,这让他坚定了想法,要为瑶乡多培养一些人才。

今年秋季开学前一周,盘玖仁和校长、教导主任坐到一起,专门商量师资问题。他想起以前教过的学生盘微,是从长沙应届毕业生的公费师范生,正好可以去做她的工作。

“跟我到学校去看看吧。”忙完一天的工作,盘玖仁晚上9点多赶到盘微家,向学生郑重发出邀请。

第二天上午,太阳刚刚翻过高山,热气尚未升腾,一大一小两位“盘老师”出现在塔山瑶族乡中心小学。

一进校门,盘微就注意到了变化:

以前的土操场,雨天“一步一身泥”,现在已经做了地面硬化,干净敞亮。老师用铁丝网自制的“围墙”曾被孩子们钻得稀烂,现在新修的围墙整齐牢固。新建的教师宿舍楼有了热水器和水冲式厕所,不用提桶拎水洗澡,也不用再找人掏旱厕。

走进教室,盘玖仁用从前砍竹子、刨木头做教具的手,熟练地点击触控屏。盘微看到,水泥黑板换成了电子白板。

“这两年变化特别大,真是从‘糠箩’跳到‘米箩’啦!”听到老师说起家乡话,这位“00后”姑娘会心一笑。

今年暑假,施工队来翻新校舍和操场,盘玖仁也不闲着。他常常骑着摩托车一大早从家里出发,驶过20多里山路去盯守施工进度和质量。开学时,学校粉刷一新。盘玖仁的心更踏实了。走出大山的盘微“回归”,成为一名乡村教师;在塔山瑶族乡中心小学,“90后”“00后”老师占了四分之三,并且有了专职音体美老师。

“以前有老师把‘哆来咪发嗦’念成‘12345’,这个情况应该不会再有了。”盘玖仁笑着说。

给记者翻看手机照片时,他露出了难得一见的自豪:今年塔山有20个学生考上重点高中,可以到外头“打广告”!

新的学期,老师们已经到岗,但也有个别老师因为种种原因没有留下。解决好教育资源不均衡问题任重道远。为了老师“愿意来、留得住”,盘玖仁和同事们还在不懈努力。

夕阳西下,凉爽的风吹过杉树林和竹海。记者问盘玖仁,是如何理解乡村教师这个职业的?

“学生就像自己的孩子。”盘玖仁想了想,语气平缓而笃定地说,我们就是一盏不那么明亮的路灯,没有耀眼的光,但一直努力给孩子们前进的路照得亮一些。

(新华社长沙10月6日电)

## 牢记嘱托建新功



### 假日经济

10月6日,市民在长春市桂林胡同小吃街排队购买小吃。国庆假期,各地城乡夜色璀璨。人们观夜景、逛集市、享美食,多彩“夜经济”丰富了群众的假日生活。

### 赵晶:精雕细琢 追求极致

■上接第1版 产品加工精度也从最初的毫米级公差飞跃至微米级。她独创的“一位双刃套类零件操作法”,在保证设计精度的同时,将零件的产品合格率提高到99.7%,在公司内独树一帜。凭借“精密加工”这一绝活,赵晶多年来先后攻克了30余个型号、数百种零件的加工难题。她的《一种锻造用压力机通用框架》《一种多拐曲轴角向位检验工具》项目获得国家专利。

2013年,赵晶数控