

# 多措并举加大“三农三牧”金融支持力度

邮储银行内蒙古分行党委委员、副行长 沈杨

党的二十大报告提出,全面推进乡村振兴。2023年中央一号文件从九个方面明确了做好全面推进乡村振兴的重点工作。年初以来,邮储银行内蒙古分行紧紧围绕自治区“两个屏障”“两个基地”“一个桥头堡”战略定位,按照“助力乡村振兴是邮储银行义不容辞的责任、让绝大多数农户都有邮储银行的授信”的要求,结合自治区农牧业产业特点,研究农牧业发展规律,依托“粮仓肉库奶罐”优势,持续打好“春雨行动”“沃土计划”“秋收工程”三大战役。

邮储银行内蒙古分行抓住用款旺季,为巩固拓展农村市场,启动了“春雨行动”,加大“三农三牧”金融支持力度,积极运用信用村建设成果,线上线下双向发力,快速为农牧户授信,共发放春耕备耕贷款106亿,其中“线上信用户贷款”放款20亿。

推出“百村万户示范工程”项目,

金融支持乡村振兴。邮储银行内蒙古分行与各级乡村振兴局、农牧业厅(局)等政府部门建立了良好的合作关系,与自治区乡村振兴局共同推出“百村万户示范工程”项目,除在15个乡村振兴重点帮扶县的100个示范嘎查村继续投放贷款外,将区域扩大到全部旗县地区,开展整村授信,探索金融服务乡村振兴有效途径,打造邮储银行金融服务乡村振兴样板村。截至目前,累计为4500余户农牧民发放“乡村振兴助农贷”5亿元。

积极开展银政、银担等平台合作项目。在“信息共享、资源共用、风险共担”的合作理念下,邮储银行内蒙古分行分别与内蒙古供销社、内蒙古农牧业担保有限公司开展了一系列合作,形成了“总部牵头引领、层层有效对接”的有力获客渠道。与农担公司合作8年来,不断完善合作模式,今年为更好开展客户分层分级服务,积极

探索“见贷即保”合作模式,推出“信农贷”特色产品,实现贷款流程加速度,“信农贷”实现放款1.2亿。截至目前,与农担公司合作放款11亿。与内蒙古供销社建立总对总合作关系,重点围绕供销社农资农机经销商、新型农牧业经营主体会员单位,创新推出“乡村振兴供销社”,发放贷款8000万元。

推进“三农”金融数字化转型,满足客户的多元化金融需求。面对农村金融发展的新形势、新要求,邮储银行内蒙古分行积极践行科技兴行理念,坚持创新引领,大力推进“三农”金融数字化转型,提高农村普惠金融服务覆盖面和便捷性,开创新质高效服务乡村振兴新局面。线上,邮储银行内蒙古分行让数据多“跑路”,农户可通过手机银行申请贷款,实现了秒批秒贷。线下,邮储银行内蒙古分行客户经理拿着移动设备送“贷”上门,可实

现贷款当场办理、当场签约、当场放款,将金融服务送到田间地头,打破了以往客户申请、银行放贷的传统信贷模式,进一步满足客户的多元化金融需求。

党的二十大擘画了中国式现代化的宏伟蓝图,提出全面推进乡村振兴。下一步,邮储银行内蒙古分行将坚决把党中央、国务院关于乡村振兴的各项决策部署落实到“三农”金融工作各方面全过程,按照总行立足定位、聚焦“三农”,全面提升适应乡村振兴战略的金融服务能力,基于高标准市场化体系,以“三个视角”“三大规律”对标对表,推动补短板、强弱项、固优势的指示精神,继续围绕自治区“粮仓肉库奶罐”的农牧业资源禀赋,依托内蒙古独特的农牧业产业优势,争做“三农”金融主力军,努力践行让绝大多数农户都有邮储银行授信的要求,为全面推进乡村振兴贡献更大力量。

## 人民至上 生命至上

今年暑运期间,有列车因洪水灾害被困,中国铁路呼和浩特局集团有限公司包头客运段职工用实际行动展现了他们在关键时刻解决和处理问题的能力。当他们喊出“我们铁路本着人民至上、生命至上”的时候,我的眼中噙满泪水,虽然从表面上看来好像没有什么特别之处,其实充分体现了中国铁路呼

和浩特局集团有限公司包头客运段日常对职工教育的普及和到位,只有将应急处置和职工培训落到实处,才能让职工在面对急难险重任务时发挥作用,保证人民群众的生命财产安全,将人民铁路为人民体现在实处。

(中国铁路呼和浩特局集团有限公司包头客运段 陈小萌)

## 交通强国 铁路先行

交通强国,铁路先行。这在我心里不仅是一句口号,更是我家三代铁路人埋头苦干、勇毅前行,陪伴铁路发展、祖国发展的生动写照。铁路作为国民经济大动脉、重大民生工程 and 综合交通运输体系骨干,在推动经济社会发展、实现中国式现代化中肩负着重要使命。在现代铁路工种和列车车组的迭代升级中,

我切身体会到了“人民铁路为人民”的初心使命,也更坚定了我作为新时代铁路人奉献在一线、成长在基层、建功在岗位的理想信念,我会继续延续好维系好这世代传承的铁路情,继续在祖国铁路事业上奋进新征程、建功新时代!

(中国铁路呼和浩特局集团有限公司包头客运段 陈小萌)

## 以实干实绩赢得群众好口碑

习近平总书记在黑龙江考察时指出,第二批主题教育已经启动,各地要坚持科学谋划、统筹安排、分类指导,确保取得实效。

要高质量推进第二批主题教育,除了要用好第一批主题教育的经验外,还要提高广大党员干部调查研究、把握政策、联系群众的能力,以此让主题教育成为人民看得见、摸得着的事,赢得群众的“叫好声”。

以调研“开路”。调查研究是谋事之基、成事之道。本次主题教育点多、线长、面广,干部只有深入基层,做实调查研究,全面了解群众的所思所想所盼,找准堵点难点痛点,把准民心民意,以锚定主题教育的“着力点”。

拿问题“开刀”。要做好第一批、第二批主题教育“衔接联动”,就得坚持问题导向,把第一批主题教育的问题解决好,找准第二批主题教育的方向,奔着问题去,迎着问题上、盯着问题改,以推动主题教育步步走深、走实。

让群众“叫好”。要把群众满意不满意作为评判本次主题教育好坏的根本标准。群众的满意度能客观呈现主题教育“成色”,因此,全体党员干部要以群众满意为奋斗目标,善于听不满意声音,巧解决不高兴问题,以实干实绩赢得群众好口碑。

(程海燕)

## 答好“三问” 树牢造福人民的政绩观

习近平总书记在《努力成长为对党和人民忠诚可靠、堪当时代重任的栋梁之才》一文中指出,要树立和践行正确政绩观。

为民造福是立党为公、执政为民的本质要求。党员干部要始终保持同人民群众的血肉联系,树立以人民为中心的宗旨;站稳人民立场,将人民至上的理念内化于心、外化于行;要立足本职岗位,解决群众“急难愁盼”,切实做到为官一任、造福

一方。

答好“为了谁”。人民是党和国家事业行稳致远的“活水源头”。干部要推动为民服务工作,就得摆正位置、明确责任,在实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益上下“功夫”,在为民造福上下“深水”。

答好“依靠谁”。人民是我们党执政的最大底气。干部要推动岗位工作落实、不断增进民生福祉,就得扎根人民,从人民群众中汲取力量,

依靠群众解决群众问题,只有如此,才能不断提高解决问题的效率,才能激发广大人民群众参与治国理政的积极性。

答好“我是谁”。干部要造福人民,就要始终保持清醒的头脑,要坚守“人民公仆”的身份,就要坚持“从群众中来,到群众中去”的初心使命,切实当好为党和人民崇高事业的“答卷人”。

(宋双)

## 增强职工凝聚力 “五个一工程”暖人心

包头客运段天津车队党总支人文党建“五个一工程”深入职工心田,拜师一杯清茶,生日一碗寿面,节日一声祝福,住院一次探视,退休一场话别,让职工工作更加体面,生活更有尊严,深受一线干部职工欢迎,有

效提升了职工的幸福感、获得感,增强了职工的凝聚力和工作热情。多年来,包头客运段天津车队党总支始终认真落实“五个一工程”,关心关爱职工生活,看望慰问生病、住院、生日、退休职工,使他们感受到了企业

的温暖,提升了主人翁意识,为一线安全生产奠定了坚实的思想基础,更好地为广大旅客提供温馨、便捷、舒适、安全的旅途环境,让旅客出行体验更美好。

(胡娜)

# 1627天! 严寒地区超低能耗绿色建筑样板如期交付——中海地产呼和浩特公司展现央企担当

硕果知秋,随风徐来,所有美好,不期而至。

9月24日,继中海河山郡4盘陆续如期交付之后,中海河山大观也迎来了盛大交付的高光时刻。

历经1627天的时光淬炼,在塞外青城,一处极具科技感的健康低碳住宅群拔地而起,建造严寒地区超低能耗绿色住宅,在内蒙古由美好蓝图变为现实。在呼和浩特市和包头市两年连续8盘完美交付之后,中海地产再一次用匠心 and 实力实现了高品质兑现。

交付当天,上午不到8点就有业主陆续到来,签到区、停车区、交房等候区、办理区、礼品领取点等区域分明,大家按照流程排队等待,交付现场井然有序。小区入口处设置造型路引、特色绿植等营造业主归家的仪式感。贴心的精准服务和后续细致的跟进响应,让中海河山大观的业主们纷纷竖起大拇指。

跟随着业主一同走进中海河山大观项目,首先映入眼帘的是高端大气的小区大门以及宝盆戏水雕塑,其采用黑石材通体打造,寓意四方聚宝、安定富足。大门内的城市会客厅,满足了每一位业主临时休憩的需求。

进入大门后,即是中海河山大观精心打造的景观园林区域,三进中院营造归家礼序,运用古代大门中等级高、空间阔的府门形制,山水画壁,迎宾步道、水聚弯桥,寓意招财聚气,让归家仪式感在不动声色中层层递进。同时,园区内种植了各类乔木以及国槐、红宝



中海河山大观欢迎业主回家的指示牌,拍摄于2023年9月24日。

石海棠等名贵树种,让人身临自然之境,微风拂面,神清气爽,惬意无比。

穿过酒店式的归家大堂,宽阔的室内空间和精雕的臻装细节,实现了对于家的所有

质感期许:高标准的精装修配置、先进的超低能耗科技装置、面面俱到的施工细节。业主张女士感叹道:“这样的交付标准大大超出了我们全家人的预想,中海的施工质量真的让

人放心。”

完美交付的背后,离不开中海地产持之以恒的精益求精,以及对建筑工艺的极致追求。

在建筑领域深耕43年的中海,一直坚持低碳科技投入,并成立中宏低碳建筑科技有限公司,通过绿色发展和科技创新,不断落地新项目,先后获得“中国绿色地产第一名”““零碳建筑科技示范工程”等奖项。在诸多荣誉和责任面前,中海一如既往,4年前,把建设超低能耗住宅的目标定在了北疆大地,中海河山大观由此诞生。据了解,该类示范工程全国仅获批5个项目,中海河山大观是其中唯一的住宅类项目。

在中海河山大观项目中,处处可以看到中海地产考究每一个细节的用心、不断探索思考的匠心和追求美好人居环境的初心。“衡温、衡湿、衡静、衡洁、衡氧”的舒居空间,是在大幅度降低供暖负荷需求的基础上,通过使用超低温空气源热泵作为主要供暖热源来实现的,并配备电热膜设施作为备用系统,供暖能耗显著降低,同时具备了未来全部采用可再生能源发电,实现建筑用能脱碳的可能性。

拥有全新标准的超低能耗住宅中海河山大观,让中海成为高品质零碳建筑科技示范项目的典范。

守住初心,引领未来,中海何以如此? 时间还得追溯到4年前。

2019年,中海地产再次扛起重任,秉持

央企担当,坚持可持续发展的理念,将社会责任视为企业的使命,响应国家“碳达峰、碳中和”号召,以行动践行国家战略。秉持“建筑更节能,生活更健康”的理念,积极推动超低能耗建筑发展,倾力打造了内蒙古自治区第一个超低能耗绿色建筑示范项目,也是中国严寒地区建设的第一个大规模被动式超低能耗住宅建筑项目——中海河山大观,填补了严寒气候区大规模被动式超低能耗建筑实践应用的空白。

作为严寒地区首个超低能耗项目,中海河山大观项目从立项至今,就备受各界关注,每年接受各类观摩超70余次,成为名副其实的示范项目。同时,中海河山大观项目共获得43项省级及国家级荣誉,推动了同气候区居住建筑的零碳建筑科技体系规模化推广,引领行业及区域绿色低碳发展。

中海河山大观项目的创新实践,为当前艰难转型的住房市场提供了重要的启示:房地产高品质时代已经来临,新一轮转型发展模式,为坚持匠心的开发企业提供稳健发展的机会。品质为基,创新为王,方能在高质量发展的道路上行稳致远。中海地产作为建筑领域最有实力的央企之一,持续紧跟国家战略,积极发挥示范与带头作用,在绿色健康建筑的创新研发上不断突破,大力推进节能低碳技术研发推广和应用,助力国家实现“双碳”目标。中海河山大观也将以精彩的答卷为社会、为客户献上属于中海低碳健康人居的答案,为人们创造更美好的居住环境。

(祁彬溪)



中海河山大观鸟瞰图,拍摄于2023年8月。



中海河山大观夜景,拍摄于2023年8月。



2023年7月,中海宏洋荣获RICS中国奖年度可持续发展成就优秀奖。



交付当天,室内精工品质,拍摄于2023年9月24日。