

澳门各界及舆论： 习近平主席重要讲话指引澳门“一国两制”事业再创新局

新华社澳门11月2日电（记者李寒芳 刘刚）国家主席习近平11月1日下午在人民大会堂会见了新当选并获中央政府任命的澳门特别行政区第六任行政长官岑浩辉。澳门各界及舆论表示，这充分彰显中央对澳门繁荣稳定与发展的坚定支持和深切关怀。澳门各界将以习近平主席的重要讲话为指引，全力支持新一任行政长官和特区政府施政，为澳门“一国两制”事业再创新局展现新作为，作出新贡献。

岑浩辉2日返回澳门后接受媒体采访时表示，在新工作岗位上，他定全力以赴，认真贯彻落实好习近平主席的指示精神，在中央的领导下，有信心和决心带领新一届特区政府全面准确、坚定不移贯彻“一国两制”方针，维护国家的主权、安全和发展利益；团结和带领澳门社会各界，不断提升治理能力和管治水平，大力发展和改善民生，推动经济适度多元发展，更好融入和服务国家发展大局，建设更美好的家园，不辜负习近平主席和中央以及广大市民的信任和期待。

澳门特区立法会主席高开贤表示，习近平主席的重要讲话表明中央对澳门的社会发展高度重视。期望第六任行政长官和新一届特区政府，在未来五年不负国家重托，不负居民厚望，团结带领澳门社会凝心聚力、奋发革新，让澳门居民的获得感、幸福感、安全感不断增强，创造更加美好的澳门。

“习近平主席的重要讲话为澳门在新的历史起点上实现更高层次的发展提供了行动指南。”澳区全国人大代表刘艺良表示，相信岑浩辉定能带领澳门同胞继续发扬爱国爱澳的优良传统，推动澳门经济、社会、文化等各方面全面发展，为澳门同胞创造更加美好的生活。

澳门街坊会联合总会会长吴小丽表示，街总同仁将认真学习宣传习近平主席重要讲话精神，全力支持新一任行政长官和特区政府全面准确贯彻“一国两制”方针，坚定落实“爱国者治澳”原则，发挥自身优势特长，积极参与特区社会治理，努力推动社会服务高质量发展，助力澳门更好融入国家发展大局。

澳门中华总商会会长崔世昌表示，深信在中央的大力支持和领导下，岑浩辉将团结澳门各界奋发同行，画出最大同心圆，进一步融入国家发展大局。站在新的起点上，中华总商会将在奋力谱写中国式现代化澳门篇章的生动实践中，更好展现新担当、新作为，为不断开创具有澳门特色的“一国两制”成功实践的新局面作出新贡献。

共享新机遇 激活新动力 ——进博会服务贸易展区看点前瞻

□新华社记者 郑钧天 杨有宗

进博会是展示全球智慧和优秀商业解决方案的绝佳舞台。今年进博会服务贸易展区吸引了15家世界500强企业参展，四大会计师事务所再次齐聚，太古集团、麦兰威典等首次亮相。记者了解到，第七届进博会服务贸易展区以数字化为轴，形成“数智链接、产业互联、技术赋能、绿色低碳”四位一体的展区主题。展区从“供应链、产业链、价值链”三维度发力，为全球供应链提供数字化、一体化和低碳化的管理和解决方案，从而推进产业链协同化、绿色化转型。



这是装饰一新的国家会展中心（上海）西入口天桥（11月2日报）。第七届中国国际进口博览会将于11月5日至10日在上海举行。目前，场馆内外装饰布展工作已进入收尾阶段，静待盛会开幕。

新华社记者 方喆 摄

随着新能源汽车、人工智能、网络信息安全、新材料、绿色低碳等新兴产业的蓬勃发展，新技术、新服务、新业态层出不穷。“SGS绿色天梯”将其层层递进、螺旋上升的形态，引领参观者步入一个充满探索与发现的空间。瑞士SGS中国区总裁郝金玉表示，每年参与进博会都是一次探索新知的旅程，作为进博会的“老朋友”，SGS见证了这一盛会成长为全球共享中国发展机遇的重要平台。

作为与世界共享“中国机遇”的重要窗口，进博会已成为全球企业展示前沿技术、拓展市场广度与深度的创新平台。德国铁路集团全资子公司——德铁信可紧抓进博会机遇，将携空运、海运、陆运、铁路及合约物流等专业物流运输解决方案，亮相服务贸易展区，旨在助力中国物流市场打造协同高效、绿色低碳的行业未来。

德铁信可有关负责人表示，在物流与供应链数字化转型升级的背景下，该公司将在进博会上呈现优秀的解决方案，以服务赋能汽车、工业能源、消费品零售、航空航天、医疗健康等领域。可持续发展、数字化转型和AI赋能将成为第七届进博会的三大热点话题。

进博会强大的平台效应，收获了丰硕成果。今年第七次参展，我们将继续发挥专业服务机构桥梁作用，推动中外企业在更多领域的交流和合作。

“七年来的进博会已成为一块吸引外资的‘金字招牌’，越来越多的展商参与进博会，不仅通过进博会展示最新的产品和技术，还积极深化与中国的合作关系。”作为新展商，太古中国区主席蒋意达说，希望通过进博会这个开放与交流、合作与共赢的平台，更好地共享中国高质量发展机遇，开拓发展新空间。

不少受访展商表示，进博会彰显中国推进高水平对外开放的决心和成果，为其深耕中国市场注入信心与动力。“中国正以更加开放的姿态，张开双臂欢迎全球投资者，为全球经济注入更多活力。”德勤中国主席蒋颖说，“我们已签下了第八年之约，将继续德勤的非凡进博之旅。”

（新华社上海11月2日电）

存量房贷利率的动态调整机制来了，你的房贷将有何变化

□新华社记者 任军 吴雨

再加点幅度来看，不论是新发放房贷还是存量房贷，加点幅度在合同期限内往往固定不变。

北京是目前仍有房贷利率下限的城市之一。去年12月，北京城区六区首套房贷利率最低加点是10个基点，今年6月则调整为减45个基点。这意味着，6月新发放的房贷利率，仅加点幅度就较半年前下降了55个基点。

房贷合同期限普遍较长，大都是二三十年。固定的加点幅度无法反映借款人信用、市场供需等因素变化，一旦市场形势发生转变，容易造成新老房贷利差扩大。

但如果你将重定价周期调整为3个月，则调整后的重定价日为1月1日、4月1日、7月1日、10月1日，不用再苦等1年。1年可以调整4次，焦先生可以更早享受到每次“降息”带来的红利。

切实增强改革主动

■上接第1版 增强“敢为天下先”的自信，凡是党中央支持、老百姓也要的，困难再大也要改，矛盾再难也要碰。对看准了的改革，只要不违反国家政策法规就放手去干，逢山开路，遇水架桥，不达目的誓不休。对一时吃不准的，也要敢于摸着石头过河。如果这也不敢试那也有顾虑，改革就难以迈开步。

抓改革促发展，看的是态度，要的是行动，比的是成效。传承好主动求变的优良传统、发扬好改革创新的时代精神，把“规定动作”做到位、“自选动作”做出彩，我们一定能写好中国式现代化的内蒙古新篇章。

目前，我国绝大部分房贷利率定价于两个方面：一个是每月对外公布一次的LPR，另一个是借款人和银行签订合同时约定的加点幅度。

从LPR方面来看，尽管新老房贷的利率都会根据LPR调整而变化，但调整的时间不一样。

想解决新老房贷利差拉大问题，首先要弄清楚导致利差拉大的关键点在哪里。

如果借款人选择的是等额本息还款方式，那么房贷利率定价机制完善之前，借款人的重定价日一年只有一回。

“高效办成一件事”暖了群众心窝窝

■上接第1版 “太感谢你们了，不但帮我代办了残疾证，还把残疾证送到了家里，你们的服务真是做到了群众心坎儿里。”不久前，家住鄂尔多斯市伊金霍洛旗阿勒腾席热镇的刘赵伟拿到残疾证后，握着伊金霍洛旗政务服务与数据管理局帮办代办员苏米雅的手激动地说。

鄂尔多斯市积极落实自治区统一部署，根据群众所需，通过靠前服务，把残疾人服务“一件事”延伸到医疗鉴定机构，在医疗鉴定机构一次性领取、申请、鉴定，实现全流程办理只跑一次。