



乌海滨河新区。 高瑞鹏 摄

2025年,乌海市以城市更新为重要抓手,秉持先“体检”再“开方”的精准理念,对照“体检报告”实施改造提升,既做好群众看得见的“面子”工程,也夯实群众能体会到的“里子”建设,推动城市高质量发展。这座充满活力与韧性的城市,正以匠心雕琢细节、以初心守护民生,全力打造小而美、小而优的精品之城,让城市既有颜值质感、更有温度情怀。

精雕细琢提品质 绘就宜居宜业新图景

——乌海市加快建设小而美小而优的精品城市

□贺雅君

城市更新暖民心

2025年11月,丁蒙恩搬进了海勃湾区新天地小区。“我家真是赶上了好时候。”他感慨道。2025年2月,刚购置房产的他便得知,小区被纳入了老旧小区改造清单。

在他装修房屋的这段时间,小区的蜕变日日可见:雨污管网完成分流改造,彻底告别跑冒滴漏隐患;杂草丛生的角落铺上沥青,变身便民健身步道;停车位重新规划规整,充电桩同步安装到位;楼体外墙全面粉刷翻新,整体颜值大幅提升。当年11月,改造一新的小区正式亮相,宜居指数显著提高。

“家里装得舒心,小区环境也变美了,心里格外亮堂。”丁蒙恩的话,道出了众多居民的心声。如今,在车水马龙、烟火氤氲的城市间,越来越多老旧小区褪去旧貌、焕发新机。既有住宅加装电梯陆续落地,也有便民惠民的“一刻钟生活圈”逐步成型,这些可触可感的蝶变,背后的目标始终如一:让人民群众在城市里生活得更便捷、更舒心、更有质感。

2025年,乌海市完成13个老旧小区改造,涉及建筑面积44.7万平方米,同步改造供水管网13.25公里、排水管网12.55公里,翻新小区道路8.5万平方米,新增公共停车位1283个,惠及5444户居民;7个小区获“两新”项目老旧电梯更新资金支持,49部待装电梯已完成42部安装。

城市更新既扮靓城市“颜值”,更筑牢安全“底子”。2025年,乌海市超额完成四类管网改造任务,累计改造225公里,其中供热管网109.4公里、供水管网83.4公里、雨排水管网29.7公里、燃气管网2.5公里,远超110公里的年度计划,同步翻新市政道路68公里,城市基础设施承载力持续增强。

水质提升行动成效显著。乌海市印发《乌海市饮用水水质提升行动方案》,推进10项水质提升项目,新建水源井6眼,改造供水管网789公里(其中城区83.4公里、农区705.6公里),供水管网漏损率控制在8.45%,低于8.5%的年度任务要求;全年居民饮用水水质合格率达85.45%,同比提升28.31个百分点,超额完成80%的年度目标。

雨污分流改造稳步推进,累计建设雨水管网23.5公里,完成11处积水点改造。海勃湾区搭建排水防涝智慧监控平台,布设48处监测点位,实现城区易涝积水点实时监测、在线预警。这些“看不见的工程”,切实筑牢了城市安全运行的坚实基础。

高铁贯通启新程

1月17日,乌海站候车大厅暖意融融,市民们正有条不紊地整理行囊,准备搭乘高铁前往呼和浩特出差,“我常去呼和浩特办事,以前坐普通火车得耗六七个小时,一路颠簸劳累,还特别耽误行程。现在高铁通了,太省心了!两个小时就能到。”她乘坐的D4938次列车,从乌海站至呼和浩特东站全程仅需2小时56分。

这份便捷,源自包银高铁的正式开通运营。作为我国首条连接两个少数民族自治区的高速铁路,亦是“八纵八横”高铁网京兰通道的重要组成部分,包银高铁正线全长约519公里,设计时速250公里,共设13座车站。其中内蒙古段长约422公里,在乌海境内设有乌海站、乌海南站,其顺利贯通,标志着乌海正式迈入高铁时代。

借助包银高铁通车契机,乌海市铁路网建设实现跨越式发展。目前,全市已形成“2条国铁干线、3条支线、1条地方铁路、多条专用线”的立体铁路网络,铁路网密度达8.1公里/百平方公里,是内蒙古自治区平均水平的6.48倍。高铁开通初期,乌海站开行始发、终到及通过动车组列车10列,覆盖呼和浩特、包头、银川、兰州等多个城市,最快不足1小时可达银川,3小时左右抵达呼和浩特,4小时通达兰州,大幅压缩了乌海与周边城市的时空距离,为区域融合发展和地方经济提质增效注入强劲动能。

与此同时,乌海市铁路建设及配套工程同步取得系列关键突破。乌海站及站前广场配套设施已于2025年9月8日正式投入运营,乌海南站及站前广场附属设施也已全部建成投用。此外,黄公铁路至惠农区专用线已于2025年9月4日正式开工,乌海西至吉兰泰铁路扩能改造工程已获国家发改委批复立项并完成初步设计,目前,呼铁局正推进前期手续办理,预计2026年3月开工建设。



在乌海市数字化城市运行和治理中心,“城市大脑”24小时实时运转。 王超 摄



市民在乌海市人民公园观赏荷花。 高瑞鹏 摄



乌海迎来高铁时代。 高瑞鹏 摄



多彩体育活动加码幸福生活。 高瑞鹏 摄

智慧治理优服务

在乌海市数字化城市运行和治理中心,“城市大脑”24小时实时运转,数万条信息在显示屏上滚动更新,各区、各路段、各场所的动态与监控画面一目了然。这一智慧中枢,正是乌海市以数字化驱动城市治理升级的生动缩影。

近年来,乌海市秉持“一个部门统筹、一个平台管全市、一张网连全市”理念,深耕“城市大脑”2.0建设,推动其与数据中台、视频平台、物联网平台深度融合,构建起统筹协调、指挥调度、监测预警、监督考核于一体的智能监管平台,覆盖基础支撑、城市管理、市域社会治理、政务服务等多元场景,为全时空市域治理提供坚实支撑。如今,该平台正从“有”向“好”稳步迈进,未来将依托大数据、云计算等技术,聚焦群众需求与社会关切,持续优化应用场景,全力打造宜居、韧性、智慧城市。



老旧小区改造后焕然一新。 高瑞鹏 摄

城市治理的精细化,终究要落到民生痛点的破解上。近年来,随着乌海市居民汽车保有量激增,“停车难”成为困扰城市运行的突出问题,而智慧技术的落地,为这一难题提供了高效解决方案。

“找车位越来越方便了。”1月19日,和家人到万达广场购物的贾佳说,以前开车时沿途找车位,既不安全又容易绕路,有时眼看街对面有车位,等开过去却已被他人抢先。“现在不一样了,我在手机上用‘停车在乌海’小程序,随时能查看附近车位情况,非常方便省事。”贾佳的体验,道出了不少车主的心声,借助智慧小程序,停车规划更高效、更安全。

市民的便捷体验,背后是乌海市智慧停车平台的强力支撑。该平台通过高位视屏、边缘计算、智能道闸等前端设备,联动智慧停车云平台实时交互数据,整合各区域空余车位资源并同步至引导屏,辅以醒目指示牌,为车主精准导航。同时,平台重新规划路内泊位,推进传统封闭停车场智能化改造,打造管理平台、路内外停车系统及移动客户端产品矩阵,实现停车资源全覆盖与一体化管理。

从绿道串联美景、老旧小区焕新,到管网升级筑牢安全根基;从高铁贯通畅联四方,到智慧治理精准惠民,2025年的乌海,以城市更新为抓手,以交通升级为支撑,以智慧治理为赋能,在雕琢城市细节中守护民生初心。未来,这座城市将持续深耕小而美、小而优的发展路径,让城市运行更有序、服务更暖心、生活更美好,用点滴变化汇聚成群众看得见、摸得着的幸福图景。