



沙土地里育出“甜蜜产业”

眼下正值甘薯栽植的黄金时节。通辽市奈曼旗大沁他拉镇先锋村高标准甘薯田里，种植户正组织工人移栽甘薯苗：打眼、插苗、覆土，一派热火朝天的劳作景象映入眼帘。近年来，奈曼旗立足土壤肥沃、光照充足、气候适宜的自然优势，将甘薯种植作为发展特色农业、助力农户增收致富的重要抓手。今年该旗甘薯种植面积达3万亩，目前移栽工作正有序推进。

本报记者 鲍庆胜 摄



定格



干净整洁的小区环境。

呼和浩特探索物业服务“新解法”

□本报记者 孟和朝鲁 程英军 李超然 摄影报道



业主向物业公司工作人员咨询问题。

初夏的呼和浩特，阳光正好。走进回民区金富小区，几位老人坐在长椅上闲谈，维修工人检查着院内监控设备的电源，保洁阿姨正忙着清理垃圾。

然而就在几个月前，这里还是另一番景象。小区长期没有物业公司愿意接管，居民只能自己在外雇人干活。“小区人少、地方小，物业公司一测算，收的那点物业费还不够给员工发工资的，都不接活儿。”金富小区所属的阿吉拉沁社区书记姚艺璇说。

转机，来自“共享”的思路。社区将周边几个零散老旧小区“打包”招标，由一家物业公司统一承接基础服务。“我们安排几个师傅同时负责这几个院子的保洁、维修，居民还是交那点钱，但加起来就多了，我们的成本也能打平。”内蒙古惠达物业公司项目负责人路利平说。

物业服务的变化，还在呼和浩特更多小区上演。今年3月，赛罕区

地矿小区引入酬金制物业服务模式，物业公司按物业费总额的12%收取固定酬金，年底业主给物业公司的服务考核打分，不合格物业公司将无法足额领取酬金。

新城区名城国际小区则试水信托制物业，物业费、停车费等公共收入全部进入独立信托账户，与物业公司自有资金彻底分开，业主可随时查询。新模式落地第一个月，小区物业投诉量环比下降了七成。

这些变化的背后，是关于物业治理的整体发力。《呼和浩特市物业管理专项整治提升行动方案》中明确，到2026年底前实现物业服务从“有没有”向“好不好”的根本性转变，并将全市物业服务质量专项整治提升现场会开到小区里，大家实地考察、互相学习，为推进相关工作汲取可复制、可推广的实践经验。

服务向前一步，民心就暖一分。这场关于幸福家园的温馨变革，正悄然改善着人们的生活。



呼和浩特地矿小区物业经理在值班时了解业主需求。



维修师傅在呼和浩特金富小区检查监控电源。



小区里的老人享受悠闲时光。



物业保洁人员正在打扫楼道卫生。

表情



校园里的那达慕

□本报记者 王磊 摄影报道



呼和浩特民族学院第十三届校园那达慕文化节暨第六十二届田径运动会上，精彩的文艺节目轮番上演，学子们满怀热忱、意气风发，在赛场上奋勇拼搏，尽情展现青春风采。

