

# 呼和浩特严查房地产虚假宣传

新报讯(北方新报正北方网记者

刘睿)8月19日,记者从呼和浩特市市场监督管理局了解到,为进一步加强房地产市场监管,规范房地产营销行为,坚持“房子是用来住的,不是用来炒的”战略定位,保护广大消费者合法权益,从即日起至2021年12月底,全市开展房地产销售市场整治提升行动。

此次行动将对辖区房地产开发企业和广告经营者开展行政指导,督促企业依

法开展房地产营销宣传和发布房地产广告,规范营销行为,履行合同约定的义务,维护房地产市场正常经营秩序。重点整治房地产虚假营销宣传和违法广告。依据相关法律法规,查处房地产营销宣传和广告内容不真实、不合法、不准确,欺骗和误导消费者等行为,重点查处学区房、含有融资或变相融资内容、有升值或投资回报承诺以及使用绝对化用语和含有导向性内容等虚假宣传和违法广告。

据呼和浩特市市场监督管理局工作人员介绍,此次整治行动还将规范商品房销售明码标价行为。组织开展房地产销售明码标价专项检查行动,要求房地产开发企业在销售商品房时,按照相关法律法规规定对每套商品房进行明码标价,公示商品房销售价格、相关收费以及影响商品房价格的其他因素;不得在标价之外加价销售商品房,不得收取任何未予标明的费用,不得使用虚假或者不规范的价格标示

误导购房者,不得利用虚假或者使人误解的标价方式进行价格欺诈。依据相关法律法规,查处虚假打折、价外加价等各类违法行为。

同时,还加强商品房买卖合同监管。依法审查房地产开发企业《认购书》和《商品房买卖合同》补充条款等各类合同格式条款,依法查处开发企业利用合同格式条款免除自身责任、加重消费者责任、排除消费者权利的违法行为。

## 呼和浩特普降大到暴雨 中北部旱情基本解除

新报讯(北方新报正北方网记者 马丽侠)

8月18日,呼和浩特市普降大到暴雨,平均降雨量为38.9毫米。本次降水过程使全市大部地区旱情得到缓解,其中中北部地区旱情基本解除。

据呼和浩特市气象局工作人员刘星岑介绍,截至8月10日,全市大部旱情严重,一类、二类、三类墒面积占比分别为8.4%、23.9%、67.7%;仅武川县东部、市区东北部部分地区为一类墒,其余全市大部地区均为三类墒;西中部大部地区20厘米深度土壤相对含水量均不足30%,土默特左旗、托克托县甚至降至10%左右,达到重度干旱。本次降水过程使全市大部地区旱情得到缓解,其中,暴雨主要集中在中部土左旗、市区、和林县,武川县、清水河县为中雨。最大降雨量出现在土左旗北什轴乡,为106.7毫米,最大时雨强出现在托县古城镇云中农业园18日18~19时,为每小时35.9毫米。当前,全市玉米、马铃薯等农作物正处于产量形成的关键时期,本次降水为农作物的生长提供了充足水分,利于作物稳产增产。

预计19日全市有零星小雨,20~25日全市以晴为主。受后续温高雨少影响,8月下旬呼和浩特市大部地区仍需重点关注旱情发展状况。

## 新闻追踪

### 驾驶员操作不当引发车祸

新报讯(北方新报正北方网记者 艾文涛)

北方新报正北方网近日刊发消息《一夜两起交通事故 3人死亡2人受伤》,对8月14日夜间分别发生在呼和浩特市赛罕区河西路和回民区成吉思汗西街的两起交通事故进行了报道,记者8月18日从回民区交管大队事故股了解到,交管部门初步判断成吉思汗西街与沿河东街发生的交通事故系捷豹轿车驾驶员操作不当引发的。

据了解,14日23时30分许,一辆捷豹轿车沿成吉思汗西街由西向东行驶至沿河东街路段时驶入逆行道,与对向车道的两辆出租车相撞,事故导致2人当场死亡2人受伤。回民区交管大队事故股民警接到报警后立即赶赴现场,在对事故受伤人员展开救援的同时对事故现场进行勘查。记者了解到,事发后民警对捷豹车驾驶员进行了酒精、毒品检测,并对事故车辆的车速进行检测。目前酒精检测结果显示捷豹车驾驶员不构成酒驾,毒品检测结果和车辆车速检测结果尚未做出。民警告诉记者,事发时两辆出租车属于正常行驶,捷豹车属于逆行行驶,事发路段具有一定坡度和弧度,初步判断该起事故系捷豹车驾驶员操作不当引发,目前该起案件正在进一步调查当中。



路面塌陷致车辆被困 消防员冒雨救援

新报讯(北方新报正北方网记者 张巧珍 实习生 曹泽祺)8月18日14时44分,天空正淅淅沥沥下着雨,位于呼和浩特市新城区艺术厅南街一小区附近的路面塌陷,致使一辆私家车被困,多亏消防员及时赶到,成功将私家车解救出来。

“你好,119吗?我的车陷进坑里了,麻烦过来帮帮忙……”事发当日,呼和浩特市消防救援支队接到群众报警后,立即调派新东街消防救援站出动2辆消防车、10名消防员赶赴现场。经现场勘查及询问报警人得知,事故是由于小区门口施工,加之暴雨引发路面积水,导致道路出现小面积塌陷,车辆在行驶中车轮不慎陷入泥坑。出警的新东街消防救援站消防员赵蒙在接受记者采访时表示:“当时路面塌陷处没有任何警示标志,加上下雨有积水,车主可能是没有注意到才陷了进去。为了尽快帮助车主脱困,我们立刻利用起重气垫和砖块将车抬起来,然后一点一点逐步推动,经过半个多小时的努力,私家车终于成功脱困。”

呼和浩特市消防救援支队提示:为避免类似事故再次发生,建议小区物业应在塌陷处插入醒目标识,围上护栏,警示过往车辆和行人,注意绕行。

## 首府发出“中元节”文明祭祀倡议

新报讯(北方新报正北方网首席记者

查娜)8月19日,记者从呼和浩特市生态环境局了解到,8月22日(农历七月十五)是我国传统的“中元节”,人们往往会通过焚烧纸钱、冥币等方式祭奠逝者、追思故人。焚烧纸钱、冥币不仅浪费社会资源、存在火灾隐患,而且会严重影响城市环境空气质量,和人民群众的身心健康。为倡导文明祭祀,促进绿色发展,共同呵护首府蓝天,呼和浩特市生态环境局发出如下倡议:

一.倡导文明祭祀。倡导文明新风,采用敬献鲜花、植树绿化、诵读祭文等方式祭奠,弘扬慎终追远的优秀传统文化。

二.提倡绿色追思。积极参与集体公祭、网络祭扫活动,采用低碳、绿色、环保的方式表达追思,不在城区主次干道、公共绿地等地段焚烧纸钱、燃放鞭炮,爱护生态环境,不影响他人生活。

三.树立节俭意识。树立厚养薄葬的新观念,提倡对生者多尽孝心,多关心老人;祭祀故人,不铺张浪费,以节俭方式寄托哀思。

四.党员干部带头。广大党员干部、环保志愿者要以身作则、率先垂范,勇做摒弃陋习、文明祭祀、绿色生活的先行者,以实际行动影响和带动身边人,为建设“生态青城、草原都市”增添力量。

掌银下乡 兴村惠农

农行掌银乡村版

- 贷款更简单
- 支付更实惠
- 缴费更便捷

网络金融服务 [www.abchina.com](http://www.abchina.com) 服务热线: 95599

中国农业银行 AGRICULTURAL BANK OF CHINA