

内蒙古累计解决房地产历史遗留问题2986个

《内蒙古日报》消息 记者从自治区住建厅获悉,截至今年11月底,内蒙古累计解决房地产历史遗留问题2986个(项目)、140.39万套房屋,占比分别为99.8%、99.9%。其中“入住难”项目328个、12.92万套房屋,“回迁难”项目313个、5.47万套房屋,“办证难”项目2345个、121.99万套房屋。

本着尊重历史,实事求是,查处违法与保护群众善意取得权益并行,不让群众为“历史遗留问题”买单的原则,2018年12月,自治区政府出台《关于妥善解决国有土地上房屋权属登记等历史遗留问题的指导意见》,自治区住建厅积极履行主管部门职责,牵头负责解决房地产历史遗留问题。按照“不留一个项目,不落一套房屋”的原则,推动各地立足实际,因地制宜,分批次、分类别解决房地产历史遗留问题。呼和浩特市内蒙古大商城、

龙城、攸攸板回迁小区,通辽市万力城小区,赤峰市京源华庭小区等涉及居民较多的项目逐步得到解决。

“房地产遗留问题大多成因复杂,涉及土地使用、规划许可、税费收缴、竣工验收备案、不动产登记等各类手续办理,如果不主动寻找突破,这些难题可能会长时间无法突破。”自治区住建厅房地产市场监管处处长曹光介绍,通过积极探索,相关部门通过“费证分离”“以函代证”“先证后税”“并联审批”等方式,让这些房地产遗留问题得到了有效解决。

2021年,内蒙古出现个别大型房企在建项目逾期交付风险问题,自治区住建厅迅速成立了保交楼工作专班,制定了“一楼一策”

“一市一策”“一省一策”工作方案,采取“资金+资产”“接盘续建”“引企参建”“土地配资”等建设模式,保障后续工程建设。同时,争取国家两批保交楼专项借款,积极协调金融配套融资,成功处置盘活涉险房企区外关联项目,追回保交楼资

金2.99亿元,确保完成交付任务,维护购房群众合法权益。

“截至11月底,全区226个保交楼项目超额完成国家要求的70%年度交付任务。”自治区住建厅保交楼工作专班常务副主任张召介绍。

(李永桃)



白驹踏瑞雪

12月20日,锡林郭勒盟西乌珠穆沁旗的草原银装素裹。当地牧民赶着马匹来到雪原上进行驯马表演,呈现了雪原奔马的壮观景象。

(据新华社报道)

奉献爱心,支援地震灾区!

新报讯(草原全媒·北方新报记者 刘 惠) 12月20日,内蒙古自治区团委、青基会、青志协紧急向甘肃省青少年发展基金会捐赠羽绒睡袋、防潮垫、军冬大衣和口罩等价值10万余元赈灾物资,用于当地受灾青少年御寒保暖。

一方有难、八方支援,内蒙古自治区团委、青基会号召社会向积石山6.2级地震灾区捐款捐物,并郑重承诺:您所捐献的每一份爱心都将全部用于甘肃省的救灾工作,并于灾情结束后对善款使用情况进行公示。

捐款方式:

1. 网络捐赠 微信、支付宝账户名称:内蒙古青少年发展基金会
2. 银行捐赠 账户名:内蒙古自治区青少年发展基金会 账号:1524 1171 4811 开户行:中国银行呼和浩特市如意四纬路支行(请注明“甘肃地震捐款”)
3. 物资捐赠 灾区地处高海拔区域,天气寒冷,急需帐篷、棉被、棉衣等物资,如有相关物资捐赠请及时联系。

联系人:达布 联系电话:0471-4815806

内蒙古自治区青少年发展基金会将为捐赠者开具捐赠票据,请将相关信息(捐赠人姓名、开票抬头、金额、捐赠截图、电话、地址等)发至邮箱211175610@qq.com。

首府公安:严厉打击燃气领域违法犯罪

新报讯 城镇燃气安全专项整治工作开展以来,呼和浩特市公安局深入开展燃气安全隐患排查治理,依法严厉打击燃气领域违法犯罪行为,以实际行动守护人民群众人身财产安全。

专项行动期间,各级公安机关联合街道、社区等单位深入小区、企业、市场、学校等场所开展燃气安全教育宣传,同时利用微信等平台同步推进线上宣传,增强群众安全使用燃气意识,筑牢安全生产和风险防范理念。

与此同时,各级公安机关紧盯燃气生产、仓储、运输等各环节,依法严厉打击非法经营燃气的“黑窝点”、非法充装和销售“黑气瓶”等违法犯罪行为。专项行动开展期间,呼和浩特市公安机关查处燃气领域危险作业,非法经营,非法买卖、储存危险物质等违法犯罪案件十余起,有力打击了燃气领域违法犯罪活动,切实保障了人民群众生命财产安全。

(曹鹏举)

