



亮丽内蒙古

普惠物业暖民心：17个老旧小区有了“娘家人”

新报讯(草原云·北方新报记者 张巧珍) 老旧楼道干净整洁、卫生死角彻底清零、便民服务暖心到位……7月1日,走进呼和浩特市新城区海拉尔路街道八一路社区的老旧小区,处处可见干净有序、焕然一新的宜居景象。当天,“党建引领聚合力 普惠物业进万家”八一路社区党委庆七一活动暨碧桂园服务-悦佰家物业公司进驻签约仪式在八一路社区举行,通过创新推行“党建+普惠物业”大片区治理新模式,让曾经“无人管、脏乱差”的老旧小区,实现了颜值与品质双提升。

八一路社区下辖17个老旧小区,建成年代久、基础设施薄弱、老年居民居多,是典型的无专业化物业管护片区。长期以来,楼道杂物乱堆、墙面小广告泛滥、垃圾清理

不及时、公共设施无人维修成为小区治理常态。因为管护成本高、收费难度大,市场化物业不愿入驻,老旧小区陷入“没人管、管不好、管不起”的治理僵局。

为彻底破解老旧小区治理困局,社区党委打破小区治理碎片化、松散化的旧模式,搭建起社区党委牵头、物业协同发力、居民全员参与的共建共治新格局。通过对17个老旧小区实行“统一治理标准、统一服务体系、统一运维管理”的大片区统筹模式,彻底打通老旧小区基层治理堵点。

物业入驻当日,小区就迎来了一场彻底的“焕新行动”。物业组建专项保洁队伍和党员志愿服务队,手持清扫工具,对17个小区的楼道堆积杂物、墙面顽固小广告、绿化带垃圾等展开清理。经过集中开荒

保洁和整治,昔日杂乱陈旧的小区焕然一新。

社区还联合物业搭建便民服务台,免费为居民提供刀具打磨、中医义诊、血压血糖检测、居家养护知识科普等贴心服务。为让服务公开透明、惠及于民,社区和物业现场公示普惠物业收费标准、小区环境改造规划、报修服务流程,让居民清清楚楚消费、安安心心居住。

针对辖区退伍老兵、烈属、军属等特殊群体,社区党员干部与物业党员志愿者组成慰问小队,开展走访慰问活动。倾听生活诉求,送上暖心物资,用贴心服务弘扬爱党



便民服务进社区

拥军、敬老扶弱的优良传统。

八一路社区党委书记任忠文在接受采访时表示,不同于传统商业化物业,此次入驻的悦佰家物业立足老旧小区居民刚需,主打公益普惠,以低成本、全覆盖、标准化的专业服务,补齐老旧小区管护空白,平均每户每年仅收取400元。



茶香聚青城

7月2日,2026中俄蒙“万里茶道”茶文化·茶生活暨茶博会美学艺术展在内蒙古国际会展中心启幕。本届茶博会为期4天,汇聚全国各大茶产区优质茶品、紫砂陶瓷茶器、茶文创周边等全产业链展品。展会同步配套传统茶艺展演、茶文化分享、行业产销对接交流会等多元活动,以茶为纽带搭建产销互通、文化交融的专业平台。摄影/草原云·北方新报首席记者 牛天甲

内蒙古启动古树名木“健康诊疗”行动

新报讯(草原云·北方新报首席记者 高志华) 6月中旬开始,内蒙古持续深入开展“绿盾”行动,联合专业技术团队启动全区古树名木“健康体检”专项行动。此次专项行动以“预防为主、精准管护”为原则,用科学手段为古树“把脉问诊”,守护跨越百年乃至千年的“绿色活化石”。此次行动标志着内蒙古古树保护从“经验判断”向“科学诊断”的质变,为古树名木撑起“健康保护伞”。

“绿盾”行动开展以来,专业技术团队运用树木无损检测、根系探测、土壤检测等先进技术,对古树生长环境、树木结构、健康状况开展全方位评估。通过TRU树木根系探测雷达、Picus树干横断面空腐检测仪等设备,如同为古树“做CT”,精准掌握根系分布、树干受损等关键数据,破除传统养护的盲目性。从土壤改良到树木加固,从病虫害防治到营养补给,“一树一策”的科学方案让保护更精准、更高效,助力千年古树焕发蓬勃生机。

在烧麦产业学院,体验“一笼烧麦一座城”!

新报讯(草原云·北方新报首席记者 王树天) 7月1日,由呼和浩特市委宣传部、网信办主办的全国百家媒体呼和浩特行大型主题采访活动之“我在呼和浩特等你来”抖音达人行网络传播互动活动走进呼和浩特市商贸旅游职业学校烧麦产业学院。30多位来自全国各地的抖音达人与呼包鄂乌本土优秀创作者相聚全国首家烧麦产业学院,与非遗传承人、媒体朋友一同沉浸式体验烧麦制作全过程。当日,由呼和浩特市商贸旅游职业学校主办的“一笼烧麦一座城 一校一品润青城”——烧麦产业学院非遗传承人、合作企业进校园活动同步举行。



合影留念

活动现场,非遗传承人手把手传授擀皮、和馅、提褶、收口等烧麦制作核心技艺。抖音达人们分组走进实训课堂,在烧麦产业学院学生的指导下亲手操作。从和面到成品蒸制出笼,大家用镜头全程记录,将指尖上的非遗技艺转化为短视频内容。

呼和浩特市商贸旅游职业学校教学负责人张大力介绍,活动邀请非遗传承人、抖音达人和媒体朋友走进课堂,亲自体验烧麦的制作过程,还邀请了合作高等院校和本土龙头企业共同参与,“一校一品,品的是匠心传承,品的是产教融合,品的是服务地方”。学院的目标是让学生从“会做烧麦”走向“懂产业、懂标准、懂管理”的复合型技能人才。

张大力还透露,学校预计在暑期建设烧麦饮食文化馆、可参观式中央厨房、非遗文化展示中心和烧麦研发中心,将教学楼一层整体打造成一体化的烧麦产业学院平台。未来还将面向全市中小学生开展劳动实践课程。

记者了解到,此次达人探访是“我在呼和浩特等你来”抖音达人行网络传播互动活动的重要一站。为期3天的“沉浸式城市探访”中,达人们将用年轻化、潮流化的表达方式,从多个维度讲述呼和浩特的发展故事。