

李强签署国务院令 公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》

新华社北京8月18日电 国务院总理李强日前签署国务院令,公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》(以下简称《决定》),自2026年9月20日起施行。《决定》共20条,主要规定了以下内容。

一是拓宽提取和使用范围。对提取住房公积金支付房租,不再设置房租超过家庭工资收入规定比例的门槛

限制;新增装修自住住房、支付自住住房物业费、国务院批准的其他住房消费情形等可以提取住房公积金的情形。适当拓宽住房公积金投资运用渠道,明确住房公积金管理中心可以将住房公积金用于购买政策性金融债。

二是提升管理服务效能。简化职工申请提取住房公积金的手续,缩短住房公积金贷款申请的审查时限,实

现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认,推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。

三是强化风险防控。国务院住房城乡建设主管部门确定住房公积金领域公共信用信息,住房公积金管理中心建立全面完整准确的信用记录并纳入全国信用信息共享平台;对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公

积金、获得住房公积金贷款的行为,规定了明确的法律责任。

四是扩大制度覆盖面。明确个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以自愿缴存住房公积金,按照规定享受相应的政策支持。



扫描二维码查看全文

司法部、住房城乡建设部就《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》答记者问

□新华社记者

国务院总理李强日前签署国务院令,公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》,自2026年9月20日起施行。司法部、住房城乡建设部负责人就决定的有关问题回答了记者提问。

问:请简要介绍一下决定出台的背景。

答:住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分,关系广大群众切身利益。党中央、国务院高度重视住房公积金管理工作。习近平总书记多次就深化住房公积金制度改革、着力稳定房地产市场、加快构建房地产发展新模式作出重要指示批示。中央经济工作会议和《政府工作报告》对深化住房公积金制度改革明确作出部署。

《住房公积金管理条例》1999年施行以来,对于加强住房公积金管理、维护缴存人合法权益、促进城镇住房建设、提高城镇居民居住水平等发挥了重要作用。当前,住房公积金制度运行面临新的形势,特别是随着我国房地产市场发展和就业结构变化,人民群众的住房需求从“有没有”转向“好不好”,住房消费场景日益多样化,对住房公积金管理提出新的要求;灵活就业群体规模快速增长,需要相应调整住房公积金制度的覆盖面。条例已不能完全适应实际需要,有必要在总结实践经验的基础上,与时俱进

修改完善,为加快构建房地产发展新模式、更好满足人民群众美好生活需要提供有力法治保障。

问:决定的总体思路是什么?

答:决定在总体思路上主要把握了以下三点:一是把党中央、国务院有关深化住房公积金制度改革的决策部署和实践行之有效的经验做法转化为制度规范。二是坚持问题导向,聚焦人民群众对优化住房公积金管理制度的主要关切完善制度设计,增强修改的针对性和实效性。三是坚持积极稳妥,在确保住房公积金资金安全的前提下提升使用效能,更好适应房地产发展形势和缴存人多样化住房消费需求。

问:关于住房公积金提取范围有哪些重大变化?

答:住房公积金提取范围是各方面普遍关注的问题。决定的重点内容之一,是拓宽了住房公积金提取和使用范围,包括对提取住房公积金支付房租不再设置房租超出家庭工资收入规定比例的门槛限制,新增装修自住住房、支付自住住房物业费 etc 可以提取住房公积金的情形。在这个问题上,决定坚持积极稳妥、统筹兼顾,紧扣住房消费和缴存人两个核心要素,将实践中需求比较普遍和迫切的支付房租以及装修费、物业费进一步纳入住房公积金提取范围,更好满足缴存人多样化住房消费需求。决定同时增加“国务院批准的其他住房消费情形”这一兜底性规定,为进一步拓宽住房公积金提取范围留出了制度空间。

问:在提升住房公积金管理服务效能方面有哪些举措?

答:进一步提升住房公积金管理服务效能,是各方面的普遍期待。决定对此主要明确了四个方面的举措:一是简化职工申请提取住房公积金的手续,无需再由所在单位核实和出具提取证明。二是缩短住房公积金贷款申请审查时限,由15日缩短到10日。三是要求国务院住房城乡建设主管部门和省、自治区人民政府住房城乡建设主管部门以及住房公积金管理中心加强数字化、智能化建设,实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认,推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。四是明确住房公积金管理中心应当督促单位按时履行住房公积金缴存登记和足额缴存等义务,并对未督促单位履行义务的行为明确了法律责任。

问:如何进一步强化住房公积金资金风险防控?

答:为进一步加强风险防控,确保住房公积金资金安全、防范骗提骗贷等风险,决定主要明确了两方面措施。一是强化信用约束,规定国务院住房城乡建设主管部门应当确定住房公积金领域公共信用信息,住房公积金管理中心应当建立全面完整准确的信用记录并纳入全国信用信息共享平台。二是完善处罚规定,对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为,规定了明确的法律责任。

问:决定如何扩大住房公积金制

度覆盖面?

答:将住房公积金制度覆盖面扩大到灵活就业群体,是适应我国就业结构变化、增强制度普惠性的重要举措。考虑到灵活就业群体实际情况和地区发展水平差异,决定在扩大住房公积金制度覆盖面问题上坚持两点:一是尊重灵活就业人员意愿,不搞强制和“一刀切”,规定个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以自愿缴存住房公积金,按照规定享受相应的政策支持。二是授权设区的市级以上地方人民政府制定具体办法,同时明确住房城乡建设部等国务院有关部门应当加强指导。

问:为确保决定顺利实施,需要重点做好哪些工作?

答:为确保决定贯彻实施,有关方面将抓紧做好以下几个方面的工作。一是加大宣传解读力度。采取多种方式做好决定的宣传解读和培训指导,帮助有关部门工作人员、社会公众等更好地掌握决定内容,确保决定得到准确理解和严格执行。二是抓紧完善配套制度。国务院有关部门、地方人民政府将及时出台相关配套规定,进一步细化制度措施,增强制度的可操作性,确保决定的规定落地落实。三是加强统筹协调。国务院有关主管部门要切实加强组织实施和监督管理,地方人民政府要统筹做好具体实施工作,有关部门要按照职责分工强化协同配合、形成工作合力,确保各项制度有效实施。

(新华社北京8月18日电)



全球超大型绿色集装箱船顺利离港

8月18日,超大型双燃料集装箱船“鑫福145”轮停靠江苏扬子鑫福造船舾装码头(无人机照片)。8月18日,由江苏扬子江船业集团建造的24000TEU级超大型双燃料集装箱船“鑫福145”轮,在海事部门全程护航下,从泰兴市江苏扬子鑫福造船舾装码头安全离泊。该轮总长399.9米、型宽61.3米、型深33.5米,是全球超大型绿色环保双燃料集装箱船。

新华社发

市场监管部门加强商业秘密保护 助力产业创新发展

新华社北京8月18日电 (记者 赵怡宁)记者18日从国家市场监督管理总局了解到,近年来,市场监管部门加强商业秘密保护,助力产业创新发展。2024年至今,全国市场监管部门共查办侵犯商业秘密案件383件。

商业秘密是指不为公众所知悉、具有商业价值并经权利人采取相应保密措施的技术信息、经营信息等商业信息。加强商业秘密保护,是维护企业竞争力、激发企业创新活力的关键所在。据市场监管总局价格监督检查和反不正当竞争局局长姚雷介绍,近年来,市场监管总局在推进法制建设、强化监管执法等方面持续发力,推动形成规则完善、服务高效、协同有力的商业秘密保护新生态。

推进法制建设方面,今年2月,市场监管总局出台《商业秘密保护规定》,在部门规章层面进一步细化了商业秘密的权利基础,明确了侵权场景,强化了解决商业秘密“举证难、立案难、认定难”的行政手段,为市场监管部门执法办案、各类企业合规经营提供更加清晰、具体、可操作的行动指南。

强化监管执法方面,2024年至今,全国市场监管部门共查办侵犯商业秘密案件383件。其中,上海、江苏等地查处的侵犯外资企业商业秘密案件,有效维护了外资企业在华合法权益。同时,注重发挥典型案例的警示作用,达到“查处一案、警示一片、教育一方”的效果。

记者了解到,今年6月,市场监管总局组织开展第四届“企业商业秘密保护能力提升服务月”活动,对《商业秘密保护规定》开展精准宣贯,强化区域协同和涉外保护。活动期间,各地市场监管部门开展各类能力提升培训活动1514场次,参与企业约2.7万家;召开企业商业秘密保护座谈会、行政指导会2196场次,参与企业约1.6万家,协调解决企业商业秘密保护诉求和困难1319个。

“三五”规划正式公布 澳门迈向高质量发展新阶段

新华社澳门8月18日电 (记者 齐菲 郭雨祺)澳门特区政府18日正式公布《澳门特别行政区经济和社会发展规划第三个五年规划(2026-2030年)》,明确未来五年澳门经济社会发展目标。

新闻发布会当日下午在特区政府总部举行,特区行政长官岑浩辉与特区政府行政法务司、经济财政司、保安司、社会文化司、运输工务司主要官员共同出席。

岑浩辉表示,澳门特区政府深入贯彻落实习近平主席系列重要讲话和重要指示精神,成立领导小组和工作专班,广泛开展总计40场前期调研,完成36项专题研究,为规划编制奠定科学和民意基础。澳门“三五”规划充分体现科学性、前瞻性和可行性,充分体现和发挥行政主导优势,充分体现融入和服务国家发展大局,充分体现民主协商和凝聚社会广泛共识。下一步,特区

政府还将通过制定重点项目、重点工作责任分工、重大改革举措清单,细化任务部署,强化主体责任,确保规划有序推进落实。

他说,“三五”规划是澳门深化“一国两制”实践,融入和服务国家发展大局的重要创新举措。国家“十五五”规划对澳门作出新部署新要求,提供新的重大机遇。特区政府主动将澳门放在国家事业发展全局中定位和谋划,积极落实国家“十五五”规划涉澳部署。

“三五”规划共10篇36章、68个专栏,约8.6万字。规划明确八大发展目标:总体国家安全观全面贯彻落实;依法治澳效能进一步提升;经济适度多元发展取得实质性新进展;横琴合作区建设高质量推进;教育、科技、人才一体化发展成效显著;居民福祉有效保障并逐步优化;美丽智慧澳门建设取得重要进展;更好融入和服务国家发展大局。

岑浩辉表示,“三五”规划是澳门迈向高质量发展新阶段的路线图和任务书。未来五年,澳门将着力推进四项重大任务:以四大工程项目和政府引导基金为抓手,扎实推进经济适度多元发展;深化澳琴一体化发展,高质量推进横琴合作区建设;加快推进城市更新,建设美丽智慧澳门;强化内联外通,更好融入和服务国家发展大局。

他表示,特区政府将团结带领澳门社会各界,一件接一件、一年接一年脚踏实地做好规划的实施工作,推动实现“法治澳门”“活力澳门”“文化澳门”“幸福澳门”的美好愿景,开创具澳门特色的“一国两制”实践高质量发展新局面。

据介绍,特区政府于5月20日至6月28日展开“三五”规划公开咨询,广泛听取社会各界意见,共收到1716份、8230条意见。规划正式文本充分吸纳意见建议,比咨询文本增加约3万字。

产业发展开新局

科大硅谷何以长出“创新雨林”

□新华社记者 李唐宁 周圆

“这样的技术不该留在实验室里。”合肥工业大学教授程腾告诉记者,在三年前的一次常规采访中,来访嘉宾们的这番话,让他正在研发的车联网量子安全通信技术逐步走向了市场。

专注科研曾是程腾“相对舒适的状态”,但来访人态度诚恳又坚持:智能网联汽车爆发,信息安全需求只会越来越迫切,“好技术等不起”。几个月后,冠盾科技注册成立。不久,公司的安全防护系统在汽车上成功应用。

程腾后来用“推着走”形容这段经历。推他的那双手,正是科大硅谷。

科技成果从实验室到市场,中间横亘着工程化难题与资金的“真空地带”。不少项目虽已完成技术验证、取得专利,却因缺人才、场景等,最终遗憾止步。这一阶段,也被称为创业的“死亡之谷”。

2022年6月13日,安徽省政府正式印发《“科大硅谷”建设实施方案》。自此,一个由政府推动、产业主导的创新创业平台——科大硅谷在合肥应运而生。如今,这里逐步构建起一套服务体系,帮助企业穿越“死亡之谷”。

科大硅谷面向全球招募遴选合伙人。合伙人导入基金、项目、产业资源,各单元自主运营。当前,43个创新单元和24个创新联合体已形成矩阵,人才、技术、资本、场景在同一物理空间内交汇流动,激活了创新要素的乘数效应。

科大硅谷联合多个平台成立了城市级场景公司,梳理城市建设、产业发展、民生服务等领域的痛点,将其转化为具体的技术需求,并动态发布场景机会清单。截至目前,已推动场景合作项目落地超1200项,帮助这些初创企业

获得首批种子用户,也让创新成果融入城市运行的方方面面。

人才、场景等瓶颈被逐一突破,但初创企业还需要切实的陪伴与专业辅导。

熊储能源负责人张贤文记得,2023年刚起步时,团队辗转在学校咖啡厅和图书馆办公,实验设备堆在租来的仓库里。搬到科大硅谷包河片区后,场地费补贴解决了后顾之忧。更让团队受益的是,创新训练营提供一对一辅导,行业专家帮他们把材料科学术语转化成投资人听得懂、市场愿意接纳的商业叙事。2024年,熊储能源在第十三届中国创新创业大赛新能源、新能源汽车和节能环保全国赛中荣获初创企业组第三名。

和晨生物创始人杨青的感受同样深刻。2022年,他来到科大硅谷开启二次创业,工作人员主动上门,提供政策咨询等一站式服务,还为产品落地牵线搭桥。入驻不到半年,和晨生物即完成两轮融资,企业成立仅两年,就通过了安徽省专精特新中小企业和国家高新技术企业认定。

“科学家不擅长的事,我们希望有人能替他们完成。”科大硅谷服务平台(安徽)有限公司助理总裁吴丹介绍,目前已有超百名签约技术经理人常态化“登(校)门入(实验)室”,从“雏鹰”“瞪羚”到“独角兽”一路陪跑。据统计,中国科学技术大学“赋权改革项目”中,约90%落地科大硅谷。

专业力量以陪伴姿态介入,技术以更低的摩擦成本找到客户,资金以精准机制注入……科大硅谷的实践表明,为创新创业企业搭建好精准滴灌、输送养分的培育系统,让每一株来自实验室的“幼苗”都有机会获得阳光、水分和土壤,一家家企业就能汇聚成势,成长为生机盎然的“创新雨林”。

(新华社合肥8月18日电)

资讯

国网科左后旗供电公司全力筑牢防汛保电安全堤

入汛以来,国网科左后旗供电公司坚决贯彻防汛工作部署,以“防大汛、抗大洪、抢大险、保供电”为原则,多措并举织密电网安全防护网。

该公司组织运维人员对辖区内配电设施开展拉网式排查,重点针对河道、沟渠、低洼地带的杆塔基础进行加固处理,采用沙袋等材料防止水土流失导致倒杆

断线。组建多支抢险突击队,提前储备充足的电杆、导线、变压器等抢修物资。针对政府避险安置点、医院、防汛指挥机构等重点客户,建立“一对一”联络机制,确保汛期供电万无一失。

目前,该公司防汛保电各项工作正有序推进,全力保障辖区居民和重要用户可靠用电。